



# EDICIONES Y PRESUPUESTO

ULAR  
MO. AYUNTAMIENTO DE CABEZUELA DEL VALLE

# PROYECTO EJECUCIÓN

ARQUITECTO: JESUS RAMOS SANTOS

DEPENDENCIAS MUNICIPALES EN CABEZUELA DEL VALLE

Nº Obra: 2021-22/01/024

NOVIEMBRE 2021

## ALBERGUE TURÍSTICO MUNICIPAL



DIPUTACIÓN  
DE CÁCERES

RAMOS  
SANTOS  
JESUS -  
11770942W

Firmado digitalmente por  
RAMOS SANTOS JESUS -  
11770942W  
Nombre de reconocimiento (DN):  
c=ES,  
serialNumber=IDCES-11770942  
W, givenName=JESUS,  
sn=RAMOS SANTOS, cn=RAMOS  
SANTOS JESUS - 11770942W  
Fecha: 2021.12.16 18:12:24  
+01'00'

**PROYECTO DE EJECUCIÓN DE  
DEPENDENCIAS MUNICIPALES**

**“ALBERGUE TURÍSTICO MUNICIPAL”  
EN CABEZUELA DEL VALLE  
(CÁCERES)**

**PRESUPUESTO**

OBRA Nº 2021-22/01/024

FECHA: NOVIEMBRE 2021

ARQUITECTO : JESÚS RAMOS SANTOS

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE CÁCERES.



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

**CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS**

**CAPITULO 1.1 SOLADOS**

**1.1.1 DEMOL.SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 41x41 cm./ MEC.**

m2 Demolición de la baldosa del pavimento cerámico o de gres antideslizante existente (no se demuele el material de agarre) de medidas 41x41 cm., por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 2,36**

DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

**1.1.2 DEMOL.PARQUET I/SOL.C/MAR.EL.**

m2 Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta , PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 3,73**

TRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

**1.1.3 LEVANT.RODAPIES A MANO**

m. Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 1,77**

UN EURO CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**CAPITULO 1.2 TAB. INTERIOR**

**1.2.1 DEMOLICIÓN TABICÓN RASILLÓN M. MANUALES**

m2 Demolición de tabicón de rasillón de 50x20x7 cm., incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado y pintura existente, espesor total 7cm, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 4,57**

CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**CAPITULO 1.3 CARP.INTERIOR**

**1.3.1 LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER.**

m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación únicamente de la hoja y tapajuntas para su posterior colocación, con apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 11,81**

ONCE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

**CAPITULO 1.4 ALICATADOS**



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 1.4.1: DEMOLICIÓN ALICATADOS M. MECÁNICOS. Description: m2 Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva... TOTAL PARTIDA 4,36 CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CAPITULO 1.5 VIDRIOS

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 1.5.1: DESMONTAJE VIDRIOS LAMINARES C/RECUP. Description: m2 Desmontaje vidrios laminares en planta primera con recuperación del material... TOTAL PARTIDA 5,34 CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CAPITULO 1.6 CERRAMIENTO EXTERIOR

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 1.6.1: DEMOL.FACHADA ACTUAL ADAPT.HUECO. Description: m2 Adaptación de hueco actual de fachada a nuevo hueco mediante la demolición... TOTAL PARTIDA 9,12 NUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS. Row 1.6.2: LEVANT. CARPINTERÍAS Y U-GLASS. Description: m2 Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC... TOTAL PARTIDA 12,66 DOCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS. Row 1.6.3: LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO. Description: m. Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material... TOTAL PARTIDA 4,33

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYX CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYX FECHA: 22/02/2022 11:07 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

**1.6.4 LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO**

m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 11,41**

ONCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

**1.6.5 DEMOLICIÓN DE APLACADOS A MANO >3m.**

m2 Demolición de aplacados de piedras naturales o artificiales recibidas con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, de más de 3 metros de altura, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado, incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 12,94**

DOCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CAPITULO 1.7 FALSOS TECHOS**

**1.7.1 DEMOL. F.TECHO DESMONTABLE/FIJO C/RECUPERACIÓN**

m2 Demolición de falsos techos fijos o desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 5,47**

CINCO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**CAPITULO 1.8 SANITARIOS**

**1.8.1 LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO**

ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 10,79**

DIEZ EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**1.8.2 LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO C/RECUP.**

ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, con recuperación del sanitario para posterior colocación en el mismo u otro lugar, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

**TOTAL PARTIDA ..... 13,90**

TRECE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

**1.8.3 LEVANTADO BAÑERA/DUCHA MANO**

ud Levantado de bañeras, platos de ducha y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV  
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 5/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table header with columns: Código, Descripción, Precio

TOTAL PARTIDA ..... 27,95
VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPITULO 2 ESTRUCTURAS

2.1 LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA

m3 Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura, encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

TOTAL PARTIDA ..... 415,37
CUATROCIENTOS QUINCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

2.2 ANCL. QUÍMICO DIAMETRO=18 mm. PROFUNDIDAD=165 mm.

Ud Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm² de resistencia característica mínima, mediante perforación de 18 mm de diámetro y 165 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, Weber Fix TQ25 "WEBER", y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 16 mm de diámetro y 190 mm de longitud. Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Preparación del cartucho. Inyección de la resina. Inserción del elemento de fijación. Aplicación del par de apriete con llave dinamométrica. Limpieza de los restos sobrantes.

TOTAL PARTIDA ..... 8,32
OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

2.3 SOLERA ARMADA 10cm. + BASE LIGERA

m2 Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/IIa, de central, colocada sobre fondo ligero realizado con bloque de hormigón aligerado 60x20x20 cm. i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y CTE DB SE-C.

TOTAL PARTIDA ..... 24,69
VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

2.4 MURETE HORM.ARMADO HA-25/B/16/IIa

m3 Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura, encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m²

TOTAL PARTIDA ..... 280,70
DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

CAPITULO 3 ALBAÑILERÍA



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>3.1</b>	<b>TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.</b> m2 Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,24</b>
		CATORCE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
<b>3.2</b>	<b>TRASDOS.AUTOPORT.S/AISLAM. (46+15+15) E=76mm./400</b> m2 Trasdoso autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y SIN AISLAMIENTO. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según s/CTE DB SE-F y RC-16, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>25,61</b>
		VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
<b>3.3</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15+15) E=150mm./400</b> m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>62,09</b>
		SESENTA Y DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
<b>3.4</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15H+15H) E=150mm./400</b> m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por una cara dos placas estandar de 15 mm. de espesor y por la otra dos placas resistentes al agua de 15 mm. de espesor; con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>67,07</b>
		SESENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 7/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 3.5 through 3.10, including 'TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM', 'REJILLA VENT. RADÓN CÁMARA SANITARIA', 'FORMACIÓN PELDAÑO LADRIL.H/D', 'RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA', and 'AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.' with their respective descriptions and prices.



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>297,10</b>
	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS	
<b>3.11</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de fontanería en albergue turistico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>319,46</b>
	TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
<b>3.12</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A CALEFACC.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de calefacción en albergue turistico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>265,16</b>
	DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS	
<b>3.13</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en albergue turistico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>169,31</b>
	CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
<b>3.14</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST. VENTILACION</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalacion de ventilación en albergue turistico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>108,62</b>
	CIENTO OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>CAPITULO 4 CUBIERTA</b>		
<b>4.1</b>	<b>DEMOL/REPOSICION BAJANTE ZINC DE 100 mm.</b>	
	m. Trabajos de sustitución de bajantes actuales de edificio deterioradas mediante los siguientes trabajos:	
	- Demolición de actuales bajantes dañadas por aplastamiento redonda de zinc, de 80 mm. de diámetro para su posterior sustitución, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.	
	- Suministro y colocación de bajante redonda de zinc, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,71</b>
	CATORCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
<b>CAPITULO 5 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>		

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07  
 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>5.1</b>	<b>ARREGLO GRIETAS CON ENFOCADO CEM M-15 VER.</b> m2 Enfocado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-15) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor como repaso de grietas en laterales de rampa de acceso principal del edificio, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,07</b>
		TRECE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
<b>5.2</b>	<b>GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO &lt;3 m.</b> m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,73</b>
		SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
<b>5.3</b>	<b>MORTERO REGULADOR C/FICBRAS E= 8cm. NIVELACIÓN BAÑOS</b> m2 Base para pavimento interior, de 80 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, armado con fibras de polipropileno, vertido con mezcladora-bombadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del líquido de curado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11,12</b>
		ONCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
<b>5.4</b>	<b>FAJAS PERIMETRALES DE F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm.</b> m2 Realización de fajas perimetrales de falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>20,96</b>
		VEINTE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
<b>5.5</b>	<b>F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm. WR (zonas húmedas)</b> m2 Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso con propiedades hidrófugas, de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>23,77</b>
		VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS PÁGINA: 10/141

**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>5.6</b>	<b>F.TECHO INT. CARTÓN YESO REGIST. WR (zonas húmedas) 60x60cm.</b> m2 Falso techo registrable de cartón yeso WR en zonas húmedas, con placas de 60x60cm. y 13 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado y listo para pintar, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>25,04</b>
		VEINTICINCO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
<b>5.7</b>	<b>PLACA e=13 m. PARA FALSO TECHO</b> ud Suministro y colocación de placas de cartón yeso de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilera vista lacada en blanco (no incluida la estructura en el precio) Totalmente colocadas.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,75</b>
		CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
<b>5.8</b>	<b>COLOCACIÓN PLACAS TECHO RECUPERADAS e=13 m</b> m2 Colocación de placas de cartón yeso recuperadas de la demolición del falso techo desmontable existente de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilera vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, i/p.p. de accesorios de fijación, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17,29</b>
		DIECISIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
<b>CAPITULO 6 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES</b>		
<b>6.1</b>	<b>IMPERMEAB.BAÑOS BAJO SOLADO</b> m2 Impermeabilización monocapa autoprotegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie autoprotegida, compuesta por una armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m2 recubierta por una de sus caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa, gránulos de pizarra de color gris, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 5 kg/m2. Totalmente adherida al soporte con soplete. Según normas de diseño y colocación CTE DB HS-1.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,41</b>
		CATORCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
<b>6.2</b>	<b>AISL.ACUSTICO MULTICAPA E= 28mm.</b> m2 Aislamiento acústico, a ruido aéreo, en partición interior de hoja de fábrica, realizado con complejo multicapa, de 28 mm de espesor, 7,4 kg/m <sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad de 4 mm. de espesor y una manta a cada lado de 12 mm. de espesor compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resinas fenólicas con 63 dB de índice global de reducción acústica, Rw. colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, para sellado de juntas. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,15</b>
		TRECE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Includes items 6.3 (AISLAM. RUIDO IMPAC.PE.RETIC.5mm) and 6.4 (SELLADO GRIETAS TABIQUES GAS RADON) with their respective descriptions and total prices.

CAPITULO 7 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Includes items 7.1 (ALICATADO AZULEJO COLOR 30x60 1ª C/PEGAM.) and 7.2 (VIERTEAG. PIEDRA ARTIFICIAL 30x3) with their respective descriptions and total prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJ0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJ0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 12/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 7.3: REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO. Description: m² Suministro y montaje de sistema de revestimiento para fachada con panel composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 750 mm de altura y 4 mm de espesor... TOTAL PARTIDA 99,65 NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPITULO 8 PAVIMENTOS

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 8.1: MORTERO REGULADOR C/FICBRAS E= 4cm. Description: m² Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813... TOTAL PARTIDA 6,47 SEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS. Row 8.2: SOL.GRES PORCEL. 60x60cm. RESBAL= CLASE 1.C/RODAP. Description: m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico... TOTAL PARTIDA 33,58 TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00THL73H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00THL73H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 13/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It contains three main items (8.3, 8.4, 8.5) detailing paving and finishing work, each with a 'TOTAL PARTIDA' and a final amount in euros and cents.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMA: 14/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 8.6 (BANDA ADHESIVA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO A/5 mm), 8.7 (PELDAÑO GRANITO GRIS QUINTANA), and 8.8 (SOLADO GRANITO NACIONAL) with their respective descriptions and prices.

CAPITULO 9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists item 9.1 (ADAPTACIÓN ACOMETIDA EXISTENTE PE100 PN16 DN-32 mm 1 1/4") with its description and price.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 15/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>9.2</b>	<b>Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,</b> Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>355,26</b>
	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS	
<b>9.3</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 16mm</b> m. Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,21</b>
	CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS	
<b>9.4</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 16mm C/AISL.</b> m. - Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>12,00</b>
	DOCE EUROS	
<b>9.5</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 20mm</b> m. Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>5,24</b>
	CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS	

URL de verificación: <https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00T0H173H4Z12RYV>  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00T0H173H4Z12RYV    FECHA: 22/02/2022 11:07    PÁGINA: 16/141    FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 9.6, 9.7, 9.8, and 9.9 with their respective descriptions and prices. Item 9.6: Tubería fontanería agua caliente, 20mm C/AISL. Item 9.7: Tubería fontanería agua fría, 25mm. Item 9.8: Tubería fontanería agua caliente, 25mm C/AISL. Item 9.9: Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 17/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 9.10 through 9.14, including descriptions of plumbing and sanitation work, and their respective prices and total amounts.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table header with columns: Código, Descripción, Precio

CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

10.1 DESMONT.INSTALACIONES ELECTRICIDAD Y TELECO

Ud Desmontaje de elementos existentes en las actuales instalaciones de electricidad y telecomunicaciones por medios manuales, incluso posterior tapado de huecos y cajas.

TOTAL PARTIDA ..... 656,59

SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.2 Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E.

Ud Ud. Armario para 1 suministro trifásico medida indirecta con transformador de intensidad, para intemperie CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad formado por: módulo superior de medida y protección, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, equipado con panel de poliéster troquelado para 1 contador trifásico de energía activa, 1 contador trifásico de energía reactiva y reloj y bloque de bornas de comprobación; un módulo inferior para protección y para ubicación de los transformadores de intensidad, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, colocación de 3 transformadores de intensidad 100/5, con 6 bornes bimetálicos dobles, 1 interruptor manual de corte en carga de cuatro polos hasta 630 A. y una conexión de neutro; incluso cableado entre transformadores y contadores con conductor de cobre tipo H07Z-R, de secciones y colores normalizados, cableado entre interruptor y transformadores de intensidad con conductor de 0,1/6 KV de secciones en función de la potencia contratada. Totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.

TOTAL PARTIDA ..... 884,34

OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

10.3 NUEVA DERIVACIÓN INDIVIDUAL AYUNTAMIENTO

ml ml. Suministro e instalación de derivacion individual realizada con conductores unipolares 3x25+1x25mm2 RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) , con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Apertura de zanja de 80x40cm en terreno flojo y suministro e instalación de canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color rojo, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso p/p de cinta de señalización. Totalmente montada.

TOTAL PARTIDA ..... 31,79

TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.4 NUEVA ARQUETA LADRI.REGISTRO 77x77x65 cm AYUNTAMIENTO

ud Arqueta de registro de 77x77x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor, ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con marco y tapa que cumplirán lo establecido en la norma UNE EN 124, se fabricarán con fundición de grafito esferoidal tipo EN-GJS-500-7 según UNE EN 1563. Se utilizaran marcos tipo M2 y tapas tipo T2, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo retirada de pavimento existente, excavación, relleno perimetral posterior y reposición de pavimento.



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists various electrical installation items such as individual derivations, control panels, and single-phase circuits, with their respective prices and descriptions.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/obras/SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 20/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



## CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>10.9</b>	<b>Circuito trif. cond. CU 2x6mm2+tt</b>  ml Ml. Circuito realizado con PVC corrugado de D=25/gp5, conductores de cobre rígido de 6mm2 de seccion aislamiento ES07Z1-K (AS) 750V., en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de caja de registro y regletas de conexion, con etiquetado en ambos extremos, totalmente instalado .	<b>8,23</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>8,23</b>
		OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
<b>10.10</b>	<b>Punto de luz sencillo</b>  ud Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según R.E.B.T..	<b>20,93</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>20,93</b>
		VEINTE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
<b>10.11</b>	<b>Punto de luz conmutado</b>  ud Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado.Según R.E.B.T..	<b>36,12</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>36,12</b>
		TREINTA Y SEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
<b>10.12</b>	<b>Punto de luz cruzamiento</b>  ud Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento, totalmente instalado.Según R.E.B.T..	<b>60,47</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>60,47</b>
		SESENTA EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
<b>10.13</b>	<b>Punto de luz emergencia 250lm</b>  Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 5, con un flujo luminoso de 250lm y autonomia de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	<b>38,88</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>38,88</b>
		TREINTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
<b>10.14</b>	<b>Punto de luz emergencia 150lm</b>  Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 3, con un flujo luminoso de 150lm y autonomia de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	<b>36,56</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>36,56</b>
		TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
<b>10.15</b>	<b>Punto de luz emergencia 100lm</b>  Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 2, con un flujo luminoso de 95lm y autonomia de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	<b>36,56</b>

URL de verificación: <https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV>  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 21/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>31,86</b>
TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS		
<b>10.16</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A con 2 USB</b>	
	Ud Ud. Kit monobloc para 1 elemento con 1 base de enchufe schuko y 2 cargadores USB integrados blanco ,fase + netro + toma de tierra realizada con tubo de PVC corrugado de D=25/gp5., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalada.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>42,68</b>
CUARENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS		
<b>10.17</b>	<b>Base de enchufe 25A</b>	
	ud Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.), totalmente instalada.Según REBT.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>56,27</b>
CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS		
<b>10.18</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A</b>	
	Ud Base de enchufe con toma de tierra lateral Simon 27 realizada con tubo de PVC corrugado de D=20/gp5 y con conductor rigido de 2,5 mm2 de Cu. tipo ES07Z1-K (AS), incluyendo caja de registro, caja de maacnismo universal con tornillos, base de enchufe sistema shuco 10-16 A. (II+TT), totalmente instalada.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>10,71</b>
DIEZ EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS		
<b>10.19</b>	<b>Puesto de trabajo</b>	
	Ud Ud.Punto/puesto de trabajo compuesto por caja con modulo con cuatro tomas tipo schucko con TT + 2 tomas voz/datos RJ45, totalmente instalado y funcionando.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>57,18</b>
CINCUENTA Y SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS		
<b>10.20</b>	<b>Detectores de presencia</b>	
	Ud Ud. Detectores de movimiento para encendido marca Orbis de 360º, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de movimiento, totalmente instalado.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>49,99</b>
CUARENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS		
<b>10.21</b>	<b>Apliques de pared 24w</b>	
	Ud Ud Aplique de pared para modelo WL120V LED16S, marca philips o similar circular de 24w en color negro, con conjunto de anclaje a pared. Equipo completo, lámpara, caja de montaje, parte proporcional de pequeño material, transporte,montaje y conexionado.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>36,45</b>
TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS		

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00THL73H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00THL73H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 22/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>10.22</b>	<b>Downlights de empotrar led 22W.</b> Ud Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 22 W, modelo DN130B D217 1xLED20S/840, marca Philips o similar de 4000°K reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>25,29</b>
		VEINTICINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
<b>10.23</b>	<b>Panel led de 60x60 36w</b> Ud Ud Panel led de empotrarde 60x60 y 36W, modelo RC132V W60L60 NOC LED36S, marca Philips o similar de 4000°k reflector de blanco8 brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>44,73</b>
		CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
<b>10.24</b>	<b>Downlights de empotrar led 11W.</b> Ud Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 11 W IP-65, modelo DN145B PSU D166 LED10S/830, marca Philips o similar de 4000°K reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,70</b>
		VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
<b>10.25</b>	<b>Legalizacion instalacion electrica</b> Ud Ud. Legalizacion de instalacion electrica, compuesta por proyecto, direccion de obra y inspeccion de instalaciones por organismo de control autorizado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2.079,00</b>
		DOS MIL SETENTA Y NUEVE EUROS

**CAPITULO 11 INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES**

<b>11.1</b>	<b>Mástil para fijación de 1 antena, de 3 m de altura y 40 mm</b> Ud Suministro e instalación de mástil para fijación de 1 antena, de acero con tratamiento anticorrosión, de 2,5 m de altura y 40 mm de diámetro. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>51,17</b>
		CINCUENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 11.2, 11.3, 11.4, and 11.5 with their respective descriptions and prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMA: 24/141
FIRMA POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists three items: 11.6 CONTROLADOR CLOUD OMADA OC200 (90,84), 11.7 Switch (8p PoE) (48,83), and 11.8 PUNTO DE ACCESO WIFI DUAL BAND AC (95,83). Each item includes a detailed description of the equipment and its features.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40PQX00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40PQX00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 25/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Rows include items 11.9 (Cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6), 11.10 (Configuración de sistema Wifi), and 11.11 (PORTERO ELECTRICO ALBERGUE).

CAPITULO 12 INSTALACIONES: CALEFACCIÓN + ACS

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Rows include items 12.1 (REVISIÓN CALDERA EXISTENTE), 12.2 (Desmontaje de radiadores), and 12.3 (Montaje de radiadores).

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0X000TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>86,82</b>
OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS		
<b>12.4</b>	<b>Ampliacion de elementos en radiadores</b>	
	Ud Montaje de Elemento recuperado de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>45,41</b>
CUARENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS		
<b>12.5</b>	<b>Desmontaje de elementos en radiadores</b>	
	Ud Desmontaje de Elemento de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>22,71</b>
VEINTIDOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS		
<b>12.6</b>	<b>Bomba de Calor para producción de A.C.S.</b>	
	Ud Bomba de Calor partida, modelo HHP300AV "DAIKIN" o similar para producción de agua caliente sanitaria (aerotermino), con COP 4,3, unidad interior mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3,24 kW, de 1775 mm de altura, 595 mm de ancho y 615mm de fondo. Nivel sonoro de la unidad exterior 43 dB. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>2.835,25</b>
DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS		
<b>CAPITULO 13 INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN</b>		
<b>13.1</b>	<b>DESMONTAJE INST.EXISTENTE CLIMA</b>	
	Ud Desmontaje de instalación existente de climatizacion por medios manuales con retirada y posterior colocación de placas desmontables de falso techo.	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>1.513,68</b>
MIL QUINIENTOS TRECE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS		

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 27/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists three items (13.2, 13.3, 13.4) with their descriptions and total prices. Item 13.2: Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-3/8" priced at 31,20. Item 13.3: Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-1/2" priced at 17,36. Item 13.4: Unidad interior de aire acondicionado, de pared, MSZ-AP35VGK priced at 440,37.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 28/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists three items (13.5, 13.6, 13.7) for air conditioning units with detailed descriptions and total prices (781,78, 945,06, 1.029,42).

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40P0J0X00THL73H4ZL2RXY
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40P0J0X00THL73H4ZL2RXY
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 29/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It contains three main items (13.8, 13.9, 13.10) detailing air conditioning units and their pre-installation costs, including technical specifications and total prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 30/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio

TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPITULO 14 INSTALACIONES: VENTILACIÓN

14.1 Conducto rectangular para la distribución de aire

m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Plus R "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por ambas caras por aluminio (exterior: aluminio + malla de fibra de vidrio + kraft; interior: aluminio + kraft), con el canto macho rebordeado por el complejo interior del conducto, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

TOTAL PARTIDA ..... 30,24

TREINTA EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

14.2 Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, 225x125 mm

Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

TOTAL PARTIDA ..... 34,28

TREINTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 14.3, 14.4, 14.5, and 14.6 with their respective descriptions and prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40P0J0X00THL73H4ZL2RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40P0J0X00THL73H4ZL2RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 32/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

### CAPITULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

**15.1 Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poli**

Ud Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.  
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 6,09**

SEIS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

**15.2 Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co**

Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.  
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 41,97**

CUARENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**15.3 Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5**

Ud Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.  
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

**TOTAL PARTIDA ..... 69,76**

SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

### CAPITULO 16 CARPINTERIA INTERIOR



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 16.1, 16.2, and 16.3 with their respective descriptions and total prices. Section 17 (CAPITULO 17 CARPINTERIA EXTERIOR) also includes item 17.1.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40PJOX00TFL73H4ZL2RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40PJOX00TFL73H4ZL2RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 34/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 17.2 (REVISADO Y REPARACIÓN CARPINTERIA EXISTENTE) and 17.3 (PUERTA EXT.METALICA + VIDRIO, 1 HOJA, 900X2500 mm.) with their respective descriptions and prices.

CAPITULO 18 CERRAJERIA

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists item 18.1 (DOBLE PASAMANOS TUBO 50 mm.) with its description and price.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJ0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJ0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 18.2 (Baranda Rampa + P.Doble + Rodapie), 18.3 (Protección en Barandilla), 18.4 (Armario Maq.Exteriores Clima), and Chapter 19 (Capítulo 19 Vidrios y Elaborados Translúcidos) with items 19.1 (Recuperación Vidrio Existente) and 19.2 (Doble Luna+Cámara).

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/obras/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMA: 36/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

**CAPITULO 20 PINTURAS**

20.1	<b>PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS</b> m2 Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	<b>5,18</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>5,18</b>
		CINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
20.2	<b>PINTURA PLÁSTICA MATE UNIVERSAL OCRE</b> m2 Pintura acrílica plástica mate universal en mismo color ocre que el edificio, aplicada con rodillo, en paramentos verticales de muro de hormigón de cerramiento de zona exterior, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	<b>6,15</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>6,15</b>
		SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
20.3	<b>PINTURA MINIO ELECTROLÍTICO</b> m2 Pintura al minio electrolítico sobre carpintería metálica, previo cepillado con cepillo de púas de acero.	<b>2,13</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,13</b>
		DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
20.4	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b> m2 Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	<b>7,20</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,20</b>
		SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
20.5	<b>ESMALTE SATINADO S/MADERA</b> m2 Pintura al esmalte satinado sobre pasamanos existente de madera en escalera interior, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.	<b>14,14</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14,14</b>
		CATORCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

**CAPITULO 21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

21.1	<b>CABINA SANITARIA 200x90 e=10mm</b> ud Cabina sanitaria fabricada con tablero de fibras fenólicas; puerta y lateral de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantada 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalada.	<b>506,02</b>
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>506,02</b>
		QUINIENTOS SEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00T0H173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00T0H173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 PÁGINA: 37/141 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>21.2</b>	<b>MÓDULO 2 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b> ud Módulo compuesto por dos cabinas sanitarias fabricadas con tableros de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>770,14</b>
	SETECIENTOS SETENTA EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS	
<b>21.3</b>	<b>MÓDULO 3 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b> ud Módulo compuesto por tres cabinas sanitarias fabricadas con tablero de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.237,77</b>
	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
<b>21.4</b>	<b>INST. LLAMADA AUXILIO ASEO ACCESIBLE A CENTRAL</b> ud Instalación de llamada de auxilio accesible para aseo o vestuario de hasta 6 m2 de superficie, conectada a central de vigilancia/emergencia del edificio, formada por tirador próximo al inodoro/asiento con cordón perimetral de accionamiento, conectado a sistema de alarma acústica y luminosa de forma simultánea, en central del edificio, así como botón de parada y restablecimiento. Presión acústica de la alarma, 100 dB, la luz de aviso de tipo estroboscópica de 0,5 a 4 Hz para minimizar el riesgo de provocar crisis epilépticas, tirador mediante cordón perimetral de color rojo dotado de dos brazaletes/tiradores rojos de 5 cm de diámetro/lado situados uno a altura aproximada de 10 cm del suelo y el otro entre 80 y 110 cm. Señalización accesible e instrucciones en Lectura Fácil mediante escritura arábiga con contraste cromático y relieve, así como en braille, dispuesto a una altura de entre 90 y 120 cm. Alimentación eléctrica mediante red, con dotación de batería de reserva. Totalmente instalado y funcionando.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>531,51</b>
	QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
<b>21.5</b>	<b>KIT DUCHA: SUMIDERO Y MEZCLADOR MONOM.</b> ud Kit de ducha especial para minusválidos realizada in situ, (sin incluir plato de ducha), formado por sumidero sifónico de fundición antideslizante, de 20x20 cm., para ser instalada a ras de suelo, y grifería mezcladora termostática, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm. Kit instalado con todos los elementos necesarios y funcionando.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>141,78</b>
	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
<b>21.6</b>	<b>INODORO T.BAJO S.NORMAL, COLOR</b> ud Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>276,17</b>
	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS	

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40P0J0X00TH173H4Z12RYV FECHA: 22/02/2022 11:07 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS  
 FIRMADO POR: 38/141

**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
<b>21.7</b>	<b>RECUP/INODORO TANQUE BAJO</b> ud Recuperación de inodoro procedente de estado actual.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>20,08</b>
		VEINTE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
<b>21.8</b>	<b>INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO</b> ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>310,80</b>
		TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
<b>21.9</b>	<b>ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX</b> ud Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>60,71</b>
		SESENTA EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
<b>21.10</b>	<b>RECUP/LAVABO MURAL 1 SENO</b> ud Recuperación de lavabo mural procedente de estado actual.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>27,14</b>
		VEINTISIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
<b>21.11</b>	<b>LAV.62x48 S.ALTA.COL.G.MONOMA.</b> ud Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 62x48 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o similar (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>219,82</b>
		DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
<b>21.12</b>	<b>ASIENTO DUCHA ABATIBLE 45x42 cm. INOX. 4 FIJACIONES</b> ud Asiento abatible para ducha accesible, en acero inoxidable, de 45x42 cm., colocada a 45 cm de altura, con 4 fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>177,04</b>
		CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
<b>21.13</b>	<b>ASIDERO MINUSV. ESCUADRA P/DUCHA</b> ud Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>86,00</b>
		OCHENTA Y SEIS EUROS



CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 21.14 (Plato ducha), 21.15 (Encimera mármol 190 cm), and 21.16 (Encimera mármol 373 cm) with their respective descriptions and prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RZY
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RZY
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 40/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
21.17	<b>ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm.</b> ud Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>43,00</b>
		CUARENTA Y TRES EUROS
21.18	<b>PERCHERO PARA BAÑOS</b> Ud Perchero en baños con 4 colgadores. Incluso montaje e instalación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>32,76</b>
		TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
21.19	<b>VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED</b> ud Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>129,69</b>
		CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
<b>CAPITULO 22 VARIOS</b>		
22.1	<b>PARTIDA ALZADA IMPREVISTOS</b> ud Partida alzada para imprevistos que puedan surgir en la obra	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.290,00</b>
		MIL DOSCIENTOS NOVENTA EUROS
<b>CAPITULO 23 SEGURIDAD Y SALUD</b>		
23.1	<b>ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD</b> PA Partida alzada con el coste del Estudio de Seguridad y Salud.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2.502,03</b>
		DOS MIL QUINIENTOS DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
<b>CAPITULO 24 CONTROL DE CALIDAD</b>		
24.1	<b>CONTROL DE CALIDAD</b> UD Partida Alzada a Justificar para el control de calidad en edificio público proyectado, con ensayos del hormigón, estructura metálica, soldaduras, cubiertas, fachadas, carpinterías y comprobación de instalaciones eléctrica, climatización, extracción, fontanería y saneamiento y demás elementos que determine la D.T. de obra según CTE, según anexo del proyecto general, a contar a partir del 1% del Presupuesto de Ejecución Material según la Ley de Contratos del Sector Público y Reglamento o a partir del porcentaje ofertado como mejora en el apartado de control de calidad por el licitador.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>100,00</b>



**CUADRO DE PRECIOS Nº 1**

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACIÓN DE UNIDADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS. ADVERTENCIA: Los precios designados en letra en este cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

CIEN EUROS

**CAPITULO 25 GESTIÓN DE RESIDUOS**

**25.1 GESTIÓN RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN**

UD Partida alzada para la gestión de la totalidad de los residuos procedentes de la construcción de la edificación, en la que se incluye la gestión de los residuos de naturaleza pétreo y no pétreo, los potencialmente peligrosos, los que proceden de los movimientos de tierras, y algún otro que pudiera aparecer. Incluye el canon de tierras a vertedero.

**TOTAL PARTIDA ..... 1.499,99**

MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS</b>		
<b>CAPITULO 1.1 SOLADOS</b>		
1.1.1	<b>DEMOL.SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 41x41 cm./ MEC.</b>	
	m2 Demolición de la baldosa del pavimento cerámico o de gres antideslizante existente (no se demuele el material de agarre) de medidas 41x41 cm., por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	2,17
	Maquinaria	0,08
	5 % Costes indirectos	0,11
1.1.2	<b>DEMOL.PARQUET I/SOL.C/MAR.EL.</b>	
	m2 Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta , PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	3,36
	Maquinaria	0,19
	5 % Costes indirectos	0,18
1.1.3	<b>LEVANT.RODAPIES A MANO</b>	
	m. Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	1,69
	5 % Costes indirectos	0,08
<b>CAPITULO 1.2 TAB. INTERIOR</b>		
1.2.1	<b>DEMOLICIÓN TABICÓN RASILLÓN M. MANUALES</b>	
	m2 Demolición de tabicón de rasillón de 50x20x7 cm., incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado y pintura existente, espesor total 7cm, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	4,35
	5 % Costes indirectos	0,22
<b>CAPITULO 1.3 CARP.INTERIOR</b>		
1.3.1	<b>LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER.</b>	
	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación únicamente de la hoja y tapajuntas para su posterior colocación, con apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	11,25
	5 % Costes indirectos	0,56
<b>CAPITULO 1.4 ALICATADOS</b>		



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>1.4.1</b>	<b>DEMOLICIÓN ALICATADOS M. MECÁNICOS</b>	
	m2 Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	3,67
	Maquinaria	0,48
	5 % Costes indirectos	0,21
<b>CAPITULO 1.5 VIDRIOS</b>		
<b>1.5.1</b>	<b>DESMONTAJE VIDRIOS LAMINARES C/RECUP.</b>	
	m2 Desmontaje vidrios laminares en planta primera con recuperación del material para posterior colocación, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	5,09
	5 % Costes indirectos	0,25
<b>CAPITULO 1.6 CERRAMIENTO EXTERIOR</b>		
<b>1.6.1</b>	<b>DEMOL.FACHADA ACTUAL ADAPT.HUECO</b>	
	m2 Adaptación de hueco actual de fachada a nuevo hueco mediante la demolición de la fachada actual, formada por:	
	-hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo hueco doble de 1/2 pie de espesor.	
	-cámara de aire de 5cm. con 3cm. de poliespan,	
	-tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 11cm,	
	con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	8,69
	5 % Costes indirectos	0,43
<b>1.6.2</b>	<b>LEVANT. CARPINTERÍAS Y U-GLASS.</b>	
	m2 Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC, perfiles autoportantes de vidrio U-Glass o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	12,06
	5 % Costes indirectos	0,60
<b>1.6.3</b>	<b>LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO</b>	
	m. Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	4,12
	5 % Costes indirectos	0,21



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>1.6.4</b>	<b>LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO</b>	
	m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	10,87
	5 % Costes indirectos	0,54
<b>1.6.5</b>	<b>DEMOLICIÓN DE APLACADOS A MANO &gt;3m.</b>	
	m2 Demolición de aplacados de piedras naturales o artificiales recibidas con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, de más de 3 metros de altura, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado, incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	5,36
	Maquinaria	6,96
	5 % Costes indirectos	0,62

**CAPITULO 1.7 FALSOS TECHOS**

<b>1.7.1</b>	<b>DEMOL. F.TECHO DESMONTABLE/FIJO C/RECUPERACIÓN</b>	
	m2 Demolición de falsos techos fijos o desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
	Mano de obra	5,21
	5 % Costes indirectos	0,26

**CAPITULO 1.8 SANITARIOS**

<b>1.8.1</b>	<b>LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO</b>	
	ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	10,28
	5 % Costes indirectos	0,51
<b>1.8.2</b>	<b>LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO C/RECUP.</b>	
	ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, con recuperación del sanitario para posterior colocación en el mismo u otro lugar, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	13,24
	5 % Costes indirectos	0,66
<b>1.8.3</b>	<b>LEVANTADO BAÑERA/DUCHA MANO</b>	
	ud Levantado de bañeras, platos de ducha y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	26,62
	5 % Costes indirectos	1,33



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>CAPITULO 2 ESTRUCTURAS</b>		
<b>2.1</b>	<b>LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA</b>	
	m3 Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura, encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m <sup>2</sup> .	
	Mano de obra	96,17
	Maquinaria	27,00
	Materiales	272,42
	5 % Costes indirectos	19,78
<b>2.2</b>	<b>ANCL. QUÍMICO DIAMETRO=18 mm. PROFUNDIDAD=165 mm.</b>	
	Ud Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 18 mm de diámetro y 165 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, Weber Fix TQ25 "WEBER", y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 16 mm de diámetro y 190 mm de longitud. Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Preparación del cartucho. Inyección de la resina. Inserción del elemento de fijación. Aplicación del par de apriete con llave dinamométrica. Limpieza de los restos sobrantes.	
	Mano de obra	3,24
	Materiales	4,68
	5 % Costes indirectos	0,40
<b>2.3</b>	<b>SOLERA ARMADA 10cm. + BASE LIGERA</b>	
	m2 Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/IIa, de central, colocada sobre fondo ligero realizado con bloque de hormigón aligerado 60x20x20 cm. i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y CTE DB SE-C.	
	Mano de obra	2,07
	Maquinaria	0,15
	Materiales	21,30
	5 % Costes indirectos	1,18
<b>2.4</b>	<b>MURETE HORM.ARMADO HA-25/B/16/IIa</b>	
	m3 Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm <sup>2</sup> ., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura, encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m <sup>2</sup>	
	Mano de obra	74,91
	Maquinaria	0,73
	Materiales	191,69
	5 % Costes indirectos	13,37

**CAPITULO 3 ALBAÑILERÍA**

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>3.1</b>	<b>TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.</b>	
	m2 Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	Mano de obra	9,40
	Maquinaria	0,01
	Materiales	4,14
	5 % Costes indirectos	0,68
<b>3.2</b>	<b>TRASDOS.AUTOPORT.S/AISLAM. (46+15+15) E=76mm./400</b>	
	m2 Trasdoso autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y SIN AISLAMIENTO. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según s/CTE DB SE-F y RC-16, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	Mano de obra	8,31
	Materiales	16,08
	5 % Costes indirectos	1,22
<b>3.3</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15+15) E=150mm./400</b>	
	m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	Mano de obra	14,36
	Materiales	44,77
	5 % Costes indirectos	2,96
<b>3.4</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15H+15H) E=150mm./400</b>	
	m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por una cara dos placas estandar de 15 mm. de espesor y por la otra dos placas resistentes al agua de 15 mm. de espesor; con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	Mano de obra	14,36
	Materiales	49,52
	5 % Costes indirectos	3,19



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>3.5</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+70+15+15) E=130mm./400</b>	
	m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 130 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	Mano de obra	14,36
	Materiales	32,69
	5 % Costes indirectos	2,35
<b>3.6</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+70+15H+15H) E=130mm./400</b>	
	m2 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por una cara dos placas estandar de 15 mm. de espesor y por la otra dos placas resistentes al agua de 15 mm. de espesor; con un ancho total de 130 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
	Mano de obra	14,36
	Materiales	37,44
	5 % Costes indirectos	2,59
<b>3.7</b>	<b>REJILLA VENT. RADÓN CÁMARA SANITARIA</b>	
	ud Rejilla para ventilación del gas radón de cámara de aire bajo forjado sanitario de planta baja ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.	
	Mano de obra	5,81
	Materiales	16,32
	5 % Costes indirectos	1,11
<b>3.8</b>	<b>FORMACIÓN PELDAÑO LADRIL.H/D</b>	
	m. Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	
	Mano de obra	13,87
	Maquinaria	0,01
	Materiales	2,31
	5 % Costes indirectos	0,81
<b>3.9</b>	<b>RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA</b>	
	m. Recibido de barandilla metálica, en balcones o escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medido en su longitud.	
	Mano de obra	10,68
	Materiales	0,25
	5 % Costes indirectos	0,55



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>3.10</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en albergue turístico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	Materiales	282,95
	5 % Costes indirectos	14,15
<b>3.11</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de fontanería en albergue turístico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	Materiales	304,25
	5 % Costes indirectos	15,21
<b>3.12</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A CALEFACC.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de calefacción en albergue turístico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	Materiales	252,53
	5 % Costes indirectos	12,63
<b>3.13</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES.</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en albergue turístico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	Materiales	161,25
	5 % Costes indirectos	8,06
<b>3.14</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST. VENTILACION</b>	
	ud Ayuda de albañilería a instalación de ventilación en albergue turístico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
	Materiales	103,45
	5 % Costes indirectos	5,17
<b>CAPITULO 4 CUBIERTA</b>		
<b>4.1</b>	<b>DEMOL/REPOSICION BAJANTE ZINC DE 100 mm.</b>	
	m. Trabajos de sustitución de bajantes actuales de edificio deterioradas mediante los siguientes trabajos:	
	- Demolición de actuales bajantes dañadas por aplastamiento redonda de zinc, de 80 mm. de diámetro para su posterior sustitución, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.	
	- Suministro y colocación de bajante redonda de zinc, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.	
	Mano de obra	9,31
	Materiales	4,70
	5 % Costes indirectos	0,70



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
--------	-------------	--------

**CAPITULO 5 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS****5.1 ARREGLO GRIETAS CON ENFOCADO CEM M-15 VER.**

m2 Enfocado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-15) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor como repaso de grietas en laterales de rampa de acceso principal del edificio, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.

Mano de obra	11,02
Maquinaria	0,02
Materiales	1,42
5 % Costes indirectos	0,62

**5.2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO <3 m.**

m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Mano de obra	5,53
Materiales	0,88
5 % Costes indirectos	0,32

**5.3 MORTERO REGULADOR C/FIBRAS E= 8cm. NIVELACIÓN BAÑOS**

m<sup>2</sup> Base para pavimento interior, de 80 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, armado con fibras de polipropileno, vertido con mezcladora-bombadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m<sup>2</sup>). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del líquido de curado.

Mano de obra	0,91
Maquinaria	1,02
Materiales	8,66
5 % Costes indirectos	0,53

**5.4 FAJAS PERIMETRALES DE F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm.**

m2 Realización de fajas perimetrales de falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Mano de obra	8,45
Materiales	11,51
5 % Costes indirectos	1,00

**5.5 F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm. WR (zonas húmedas)**

m2 Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso con propiedades hidrófugas, de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Mano de obra	8,52
	Materiales	14,12
	5 % Costes indirectos	1,13
<b>5.6</b>	<b>F.TECHO INT. CARTÓN YESO REGIST. WR (zonas húmedas) 60x60cm.</b>	
	m2 Falso techo registrable de cartón yeso WR en zonas húmedas, con placas de 60x60cm. y 13 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado y listo para pintar, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
	Mano de obra	9,07
	Materiales	14,78
	5 % Costes indirectos	1,19
<b>5.7</b>	<b>PLACA e=13 m. PARA FALSO TECHO</b>	
	ud Suministro y colocación de placas de cartón yeso de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilera vista lacada en blanco (no incluida la estructura en el precio) Totalmente colocadas.	
	Mano de obra	1,52
	Materiales	3,00
	5 % Costes indirectos	0,23
<b>5.8</b>	<b>COLOCACIÓN PLACAS TECHO RECUPERADAS e=13 m</b>	
	m2 Colocación de placas de cartón yeso recuperadas de la demolición del falso techo desmontable existente de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilera vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, i/p.p. de accesorios de fijación, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.	
	Mano de obra	6,49
	Materiales	9,98
	5 % Costes indirectos	0,82

## CAPITULO 6 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

### 6.1 IMPERMEAB.BAÑOS BAJO SOLADO

m2 Impermeabilización monocapa autoprotégida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie autoprotégida, compuesta por una armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m2 recubierta por una de sus caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa, gránulos de pizarra de color gris, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 5 kg/m2. Totalmente adherida al soporte con soplete. Según normas de diseño y colocación CTE DB HS-1.

Mano de obra	3,02
Materiales	10,70
5 % Costes indirectos	0,69



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>6.2</b>	<b>AISL.ACUSTICO MULTICAPA E= 28mm.</b>	
	m <sup>2</sup> Aislamiento acústico, a ruido aéreo, en partición interior de hoja de fábrica, realizado con complejo multicapa, de 28 mm de espesor, 7,4 kg/m <sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad de 4 mm. de espesor y una manta a cada lado de 12 mm. de espesor compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resinas fenólicas con 63 dB de índice global de reducción acústica, Rw. colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, para sellado de juntas. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.	
	Mano de obra	0,76
	Materiales	11,76
	5 % Costes indirectos	0,63
<b>6.3</b>	<b>AISLAM. RUIDO IMPAC.PE.RETIC.5mm</b>	
	m <sup>2</sup> Aislamiento acústico a ruidos de impacto realizado con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada, de 5 mm. de espesor, colocada bajo pavimento, medida la superficie ejecutada. Según DB-HR.	
	Mano de obra	0,61
	Materiales	1,86
	5 % Costes indirectos	0,12
<b>6.4</b>	<b>SELLADO GRIETAS TABIQUES GAS RADON</b>	
	m Sellado de grietas sin fractura en fábrica de tabique o tabicón de ladrillo cerámico existentes como protección frente al Gas Radón realizando las siguientes operaciones: descarnado y limpieza de la grieta, humedecido y relleno de la misma a base de masilla elástica o mortero polimérico.	
	Mano de obra	12,77
	Materiales	1,63
	5 % Costes indirectos	0,72
<b>CAPITULO 7 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS</b>		
<b>7.1</b>	<b>ALICATADO AZULEJO COLOR 30x60 1ª C/PEGAM.</b>	
	m <sup>2</sup> Alicatado con azulejo color 30x60 cm. 1ª, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m <sup>2</sup> . Según RC-16.	
	NOTA: importe del alicatado: 16 €/m <sup>2</sup> .	
	Mano de obra	16,20
	Maquinaria	0,15
	Materiales	19,27
	5 % Costes indirectos	1,78
<b>7.2</b>	<b>VIERTEAG. PIEDRA ARTIFICIAL 30x3</b>	
	m. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Segun RC-16.	
	Mano de obra	8,91
	Maquinaria	0,03



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Materiales	12,47
	5 % Costes indirectos	1,07
<b>7.3</b>	<b>REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO</b>	
	m <sup>2</sup> Suministro y montaje de sistema de revestimiento para fachada con panel composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 750 mm de altura y 4 mm de espesor, compuesto por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placa, colocada mediante el sistema de placas adheridas sobre subestructura soporte compuesta de montantes realizados con perfiles en T y en L, de aluminio extruido, de 4 m de longitud máxima, anclados a la superficie soporte con ménsulas de sustentación de aluminio y piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos, fijadas con tornillos de acero inoxidable. Incluso p/p de formación de dinteles, vierteaguas, jambas y mochetas, juntas, ejecución de encuentros y piezas especiales. Incluye: Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los anclajes al paramento soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Alineación, aplomado y nivelación del revestimiento. Fijación definitiva de las piezas a la subestructura soporte. Limpieza final del paramento.	
	Mano de obra	24,81
	Materiales	70,09
	5 % Costes indirectos	4,75

**CAPITULO 8 PAVIMENTOS**

**8.1 MORTERO REGULADOR C/FICBRAS E= 4cm.**

m<sup>2</sup> Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, armado con fibras de polipropileno, vertido con mezcladora-bombadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m<sup>2</sup>). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del líquido de curado.

Mano de obra	0,36
Maquinaria	0,82
Materiales	4,98
5 % Costes indirectos	0,31



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>8.2</b>	<b>SOL.GRES PORCEL. 60x60cm. RESBAL= CLASE 1.C/RODAP.</b>	
	m <sup>2</sup> Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; pavimentos interiores secos, TIPO 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 60x60 cm, 14 €/m <sup>2</sup> ; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, i/ rodapié del mismo material 8x30 cm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.	
	Mano de obra	9,20
	Materiales	22,78
	5 % Costes indirectos	1,60
<b>8.3</b>	<b>SOL.GRES PORCEL. 60x60cm. RESBAL= CLASE 2.C/RODAP.</b>	
	m <sup>2</sup> Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; pavimentos interiores húmedos, TIPO 2; higiénico, tipo H/-), de 60x60 cm, 14 €/m <sup>2</sup> ; recibidas con adhesivo cementoso mejorado; con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, i/ rodapié del mismo material 8x30 cm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.	
	Mano de obra	9,20
	Materiales	25,52
	5 % Costes indirectos	1,74



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>8.4</b>	<b>PAVIM. VINÍLICO ANTIDESL. e= 2,0mm. RESBAL= CLASE 3.</b>	
	m <sup>2</sup> Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m <sup>2</sup> ; clasificación al uso, según UNE-EN 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m <sup>2</sup> ), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.	
	Criterio de medición en proyecto: se ha medido la superficie de la estancia mas 20 cm en todo su perímetro, que es la medida del rodapié.	
	Mano de obra	3,98
	Materiales	28,80
	5 % Costes indirectos	1,64
<b>8.5</b>	<b>PULIDO MECÁNICO ESCALERA INTERIOR DE MÁRMOL.</b>	
	m <sup>2</sup> Pulido mecánico en obra de pavimento interior de mármol, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela de 60, según el tipo de piedra natural y el estado en que se encuentre el pavimento; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y planificado o pulido basto, con abrasivo de grano 120. Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.	
	Mano de obra	10,17
	Maquinaria	0,91
	Materiales	1,44
	5 % Costes indirectos	0,63
<b>8.6</b>	<b>BANDA ADHESIVA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO A/5 mm</b>	
	m Tira autoadhesiva antideslizante de carborundo de 5 mm. de anchura, pegada sobre peldaño existente a 4 cm del borde para lograr resbaladicidad clase 3 en el conjunto, i/alisado y limpieza, según condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.	
	Mano de obra	2,98
	Materiales	5,88
	5 % Costes indirectos	0,44
<b>8.7</b>	<b>PELDAÑO GRANITO GRIS QUINTANA</b>	
	m. Forrado de peldaño de granito gris Quintana pulido con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	
	Mano de obra	21,57

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RVY  
 CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RVY  
 FECHA: 22/02/2022 11:07  
 PÁGINA: 55/141  
 FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Maquinaria	0,03
	Materiales	30,46
	5 % Costes indirectos	2,60
<b>8.8</b>	<b>SOLADO GRANITO NACIONAL</b>	
	m2 Solado de granito nacional pulido de 2 cm. tipo gris quintana, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.	
	Mano de obra	11,41
	Maquinaria	0,03
	Materiales	48,24
	5 % Costes indirectos	2,98

## CAPITULO 9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

### 9.1 ADAPTACIÓN ACOMETIDA EXISTENTE PE100 PN16 DN-32 mm 1 1/4"

ud Adaptación de acometida existente a la red general municipal de agua DN 32 mm., hasta una longitud máxima de 6 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN=16 atm de presión máxima, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1 1/4", llave de esfera latón roscar de 1 1/4". Totalmente terminada, i/p.p., incluso derechos y permisos para la conexión, de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada.

Mano de obra	66,96
Materiales	134,92
5 % Costes indirectos	10,09

### 9.2 Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,

Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Mano de obra	92,65
Materiales	245,69
5 % Costes indirectos	16,92

### 9.3 Tubería fontanería agua fría, 16mm

m. Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.

Mano de obra	0,74
--------------	------



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Materiales	3,27
	5 % Costes indirectos	0,20
<b>9.4</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 16mm C/AISL.</b>	
	m. - Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.	
	Mano de obra	0,74
	Materiales	10,69
	5 % Costes indirectos	0,57
<b>9.5</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 20mm</b>	
	m. Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.	
	Mano de obra	0,74
	Materiales	4,25
	5 % Costes indirectos	0,25
<b>9.6</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 20mm C/AISL.</b>	
	m. - Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.	
	Mano de obra	0,74
	Materiales	12,52
	5 % Costes indirectos	0,66
<b>9.7</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 25mm</b>	
	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4	



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Mano de obra	0,74
	Materiales	7,74
	5 % Costes indirectos	0,42
<b>9.8</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 25mm C/AISL.</b>	
	- Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.	
	- Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.	
	Mano de obra	0,74
	Materiales	16,67
	5 % Costes indirectos	0,87
<b>9.9</b>	<b>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b>	
	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	4,14
	Materiales	7,77
	Medios auxiliares	0,24
	5 % Costes indirectos	0,61
<b>9.10</b>	<b>INST.SANEAMIENTO ASEO C/DUCHA PL.BAJA</b>	
	ud Instalación de saneamiento, para un aseo dotado de lavabo, ducha e inodoro realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Según CTE DB HS-4 y DB HS-5.	
	Mano de obra	35,31
	Materiales	88,77
	5 % Costes indirectos	6,20



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 9.11, 9.12, 9.13, and 9.14 with their respective descriptions and prices, including sub-items for labor, materials, and indirect costs.

CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

10.1 DESMONT.INSTALACIONES ELECTRICIDAD Y TELECO

Ud Desmontaje de elementos existentes en las actuales instalaciones de electricidad y telecomunicaciones por medios manuales, incluso posterior tapado de huecos y cajas.

Summary table for item 10.1 showing Mano de obra (625,32) and 5 % Costes indirectos (31,27).

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40PJ0X00TH173H4Z12RYY
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40PJ0X00TH173H4Z12RYY
FECHA: 22/02/2022 11:07
PÁGINA: 59/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>10.2</b>	<b>Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E.</b>	
	Ud Ud. Armario para 1 suministro trifásico medida indirecta con transformador de intensidad, para intemperie CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad formado por: módulo superior de medida y protección, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, equipado con panel de poliéster troquelado para 1 contador trifásico de energía activa, 1 contador trifásico de energía reactiva y reloj y bloque de bornas de comprobación; un módulo inferior para protección y para ubicación de los transformadores de intensidad, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, colocación de 3 transformadores de intensidad 100/5, con 6 bornes bimetálicos dobles, 1 interruptor manual de corte en carga de cuatro polos hasta 630 A. y una conexión de neutro; incluso cableado entre transformadores y contadores con conductor de cobre tipo H07Z-R, de secciones y colores normalizados, cableado entre interruptor y transformadores de intensidad con conductor de 0,1/6 KV de secciones en función de la potencia contratada. Totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.	
	Mano de obra	6,94
	Materiales	835,29
	5 % Costes indirectos	42,11
<b>10.3</b>	<b>NUEVA DERIVACIÓN INDIVIDUAL AYUNTAMIENTO</b>	
	ml ml. Suministro e instalación de derivación individual realizada con conductores unipolares 3x25+1x25mm <sup>2</sup> RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) , con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Apertura de zanja de 80x40cm en terreno flojo y suministro e instalación de canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color rojo, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso p/p de cinta de señalización. Totalmente montada.	
	Mano de obra	2,00
	Maquinaria	4,83
	Materiales	23,45
	5 % Costes indirectos	1,51
<b>10.4</b>	<b>NUEVA ARQUETA LADRI.REGISTRO 77x77x65 cm AYUNTAMIENTO</b>	
	ud Arqueta de registro de 77x77x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor, ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con marco y tapa que cumplirán lo establecido en la norma UNE EN 124, se fabricarán con fundición de grafito esférico tipo EN-GJS-500-7 según UNE EN 1563. Se utilizarán marcos tipo M2 y tapas tipo T2, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo retirada de pavimento existente, excavación, relleno perimetral posterior y reposición de pavimento.	
	Mano de obra	64,48
	Materiales	125,29
	5 % Costes indirectos	9,49



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>10.5</b>	<b>NUEVA DERIVACIÓN INDIVIDUAL EDIFICIO ANEXO AYTO.</b>	
	ml ml. Suministro e instalación de derivacion individual realizada con conductores unipolares 3x6+1x6mm <sup>2</sup> RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) , con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Mano de obra	0,66
	Materiales	4,32
	5 % Costes indirectos	0,25
<b>10.6</b>	<b>Cuadro General de mando y proteccion</b>	
	Ud Suministro y montaje de Armario de distribución formado por caja de doble aislamiento, para empotrar con puerta con cerradura de 96 elementos, perfil omega, embarrado de proteccion, conteniendo en su interior:	
	- 1 protector contra sobretensiones transitorias y permanentes, tipo 1 + 2 (ondas de 10/350 µs y 8/20 µs), con led indicador de final de vida útil, bipolar (1P+N), tensión nominal 230 V, resistencia a la corriente de impulso de onda 10/350 µs (Iimp) 30 kA, intensidad máxima de descarga 65 kA, intensidad nominal de descarga 40 kA, nivel de protección 1,5 kV,	
	- 1 interruptor magnetotermico general (III+N) de 4x125 A,	
	- 1 repartidor modular de conexion,	
	- 2 interruptores magnetotermico (I+N) de 2x40 A,	
	- 5 interruptores diferenciales de 2x40/30mA,	
	- 3 interruptores magnetotermicos (I+N) de 2x25A,	
	- 19 interruptores magnetotermicos (I+N) de 2x16A,	
	- 3 interruptores magnetotermicos (I+N) de 2x10 A,	
	- 1 contactor de 2x25A.	
	- 2 interruptores horarios.	
	Totalmente cableado. Medida la unidad terminada.	
	Mano de obra	83,38
	Materiales	1.332,25
	5 % Costes indirectos	70,78
<b>10.7</b>	<b>Circuito monof. cond. CU 2x1,5mm2+tt</b>	
	ml Ml. Circuito realizado con PVC corrugado de D=20/gp5, conductores de cobre rigido de 1,5mm <sup>2</sup> de seccion aislamiento ES07Z1-K (AS) 750V., en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de caja de registro y regletas de conexion, con etiquetado en ambos extremos, totalmente instalado.	
	Mano de obra	3,30
	Materiales	0,60
	5 % Costes indirectos	0,20
<b>10.8</b>	<b>Circuito monof. cond. CU 2x2,5mm2+tt</b>	
	ml Ml. Circuito realizado con PVC corrugado de D=25/gp5, conductores de cobre rigido de 2,5mm <sup>2</sup> de seccion aislamiento ES07Z1-K (AS) 750V., en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de caja de registro y regletas de conexion, con etiquetado en ambos extremos, totalmente instalado .	
	Mano de obra	3,30
	Materiales	0,90
	5 % Costes indirectos	0,21



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>10.9</b>	<b>Circuito trif. cond. CU 2x6mm2+tt</b>	
	ml Ml. Circuito realizado con PVC corrugado de D=25/gp5, conductores de cobre rígido de 6mm2 de seccion aislamiento ES07Z1-K (AS) 750V., en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de caja de registro y regletas de conexion, con etiquetado en ambos extremos, totalmente instalado .	
	Mano de obra	3,82
	Materiales	4,02
	5 % Costes indirectos	0,39
<b>10.10</b>	<b>Punto de luz sencillo</b>	
	ud Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según R.E.B.T..	
	Mano de obra	8,69
	Materiales	11,24
	5 % Costes indirectos	1,00
<b>10.11</b>	<b>Punto de luz conmutado</b>	
	ud Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado.Según R.E.B.T..	
	Mano de obra	10,43
	Materiales	23,97
	5 % Costes indirectos	1,72
<b>10.12</b>	<b>Punto de luz cruzamiento</b>	
	ud Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento, totalmente instalado.Según R.E.B.T..	
	Mano de obra	13,90
	Materiales	43,69
	5 % Costes indirectos	2,88
<b>10.13</b>	<b>Punto de luz emergencia 250lm</b>	
	Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 5, con un flujo luminoso de 250lm y autonomia de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	36,10
	5 % Costes indirectos	1,85
<b>10.14</b>	<b>Punto de luz emergencia 150lm</b>	
	Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 3, con un flujo luminoso de 150lm y autonomia de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	33,89
	5 % Costes indirectos	1,74

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>10.15</b>	<b>Punto de luz emergencia 100lm</b>	
	Ud Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 2, con un flujo luminoso de 95lm y autonomía de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	29,41
	5 % Costes indirectos	1,52
<b>10.16</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A con 2 USB</b>	
	Ud Ud. Kit monobloc para 1 elemento con 1 base de enchufe schuko y 2 cargadores USB integrados blanco ,fase + netro + toma de tierra realizada con tubo de PVC corrugado de D=25/gp5., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalada.	
	Mano de obra	2,79
	Materiales	37,86
	5 % Costes indirectos	2,03
<b>10.17</b>	<b>Base de enchufe 25A</b>	
	ud Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.), totalmente instalada.Según REBT.	
	Mano de obra	13,90
	Materiales	39,69
	5 % Costes indirectos	2,68
<b>10.18</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A</b>	
	Ud Base de enchufe con toma de tierra lateral Simon 27 realizada con tubo de PVC corrugado de D=20/gp5 y con conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu. tipo ES07Z1-K (AS), incluyendo caja de registro, caja de maacanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema shuco 10-16 A. (II+TT), totalmente instalada.	
	Mano de obra	3,54
	Materiales	6,66
	5 % Costes indirectos	0,51
<b>10.19</b>	<b>Puesto de trabajo</b>	
	Ud Ud.Punto/puesto de trabajo compuesto por caja con modulo con cuatro tomas tipo schucko con TT + 2 tomas voz/datos RJ45, totalmente instalado y funcionando.	
	Mano de obra	0,95
	Materiales	53,51
	5 % Costes indirectos	2,72
<b>10.20</b>	<b>Detectores de presencia</b>	
	Ud Ud. Detectores de movimiento para encendido marca Orbis de 360º, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de movimiento, totalmente instalado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	46,68
	5 % Costes indirectos	2,38



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>10.21</b>	<b>Apliques de pared 24w</b>	
	Ud Ud Aplique de pared para modelo WL120V LED16S, marca philips o similar circular de 24w en color negro, con conjunto de anclaje a pared. Equipo completo, lámpara, caja de montaje, parte proporcional de pequeño material, transporte, montaje y conexionado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	33,78
	5 % Costes indirectos	1,74
<b>10.22</b>	<b>Downlights de empotrar led 22W.</b>	
	Ud Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 22 W, modelo DN130B D217 1xLED20S/840, marca Philips o similar de 4000°K reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	23,16
	5 % Costes indirectos	1,20
<b>10.23</b>	<b>Panel led de 60x60 36w</b>	
	Ud Ud Panel led de empotrarde 60x60 y 36W, modelo RC132V W60L60 NOC LED36S, marca Philips o similar de 4000°k reflector de blanco8 brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	41,67
	5 % Costes indirectos	2,13
<b>10.24</b>	<b>Downlights de empotrar led 11W.</b>	
	Ud Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 11 W IP-65, modelo DN145B PSU D166 LED10S/830, marca Philips o similar de 4000°K reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	
	Mano de obra	0,93
	Materiales	19,74
	5 % Costes indirectos	1,03
<b>10.25</b>	<b>Legalizacion instalacion electrica</b>	
	Ud Ud. Legalizacion de instalacion electrica, compuesta por proyecto, direccion de obra y inspeccion de instalaciones por organismo de control autorizado.	
	Sin descomposición	1.980,00
	5 % Costes indirectos	99,00

## CAPITULO 11 INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES

### 11.1 Mástil para fijación de 1 antena, de 3 m de altura y 40 mm

Ud Suministro e instalación de mástil para fijación de 1 antena, de acero con tratamiento anticorrosión, de 2,5 m de altura y 40 mm de diámetro. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.

Incluye: Replanteo. Montaje.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Mano de obra	21,62
	Materiales	27,11
	5 % Costes indirectos	2,44
<b>11.2</b>	<b>Antena exterior UHF para captación de señales de televisión</b>	
	Ud Suministro e instalación de antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	10,25
	Materiales	36,82
	5 % Costes indirectos	2,35
<b>11.3</b>	<b>Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF,</b>	
	Ud Suministro e instalación de equipo de cabecera, formado por: 1 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida. Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, distribuidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	10,13
	Materiales	49,64
	5 % Costes indirectos	2,99
<b>11.4</b>	<b>Cable coaxial T-100 de 75 Ohm, con conductor central de cobre</b>	
	m Suministro e instalación de cable coaxial T-100 de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	0,41
	Materiales	0,60
	5 % Costes indirectos	0,05



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>11.5</b>	<b>Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.</b>	
	Ud Suministro e instalación de toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	3,28
	Materiales	3,93
	5 % Costes indirectos	0,36
<b>11.6</b>	<b>CONTROLADOR CLOUD OMADA OC200</b>	
	Ud Ud. Suministro e instalación de controlador CONTROLADOR CLOUD OMADA OC200 de Gestión centralizada de hasta 100 puntos de acceso Omada, conmutadores JetStream y enrutadores SafeStream. Acceso a la nube para administrar desde cualquier lugar, en cualquier momento. Monitorización y administración de dispositivos localmente con la máxima seguridad y estabilidad. La aplicación Omada para una gestión conveniente. La administración de lotes, la administración de sitios múltiples y las actualizaciones remotas de firmware benefician el mantenimiento de la red. El panel de control fácil de usar hace que sea fácil ver el estado de su red en tiempo real y verificar el uso de la red y la distribución del tráfico. La topología de red ayuda a los administradores de TI a ver y solucionar problemas rápidamente de las conexiones de un vistazo. PoE (802.3af / 802.3at) compatible para una fácil instalación. Diseño de hardware líder en la industria con el potente conjunto de chips, carcasa metálica duradera y puerto USB para copia de seguridad automática. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Mano de obra	10,13
	Materiales	76,38
	5 % Costes indirectos	4,33
<b>11.7</b>	<b>Switch (8p PoE)</b>	
	Ud Ud. Suministro y montaje de Switch 8p TL-SG108. switch con 8 puertos 10/100/100Mbps que le permite migrar fácilmente su red a la tecnología Gigabit Ethernet. Aumente tanto la velocidad de su servidor de red como la de las conexiones troncales o lleve la experiencia Gigabit a su escritorio. Adicionalmente, el diseño del TL-SG105 le permite reducir su consumo eléctrico. Gracias a su innovadora tecnología de eficiencia energética, el TL-SG105 ahorra hasta un 72% de energía eléctrica, lo que lo convierte en una solución ecológica para la red de su hogar o lugar de trabajo. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción y base múltiple de conexión con 6 tomas schuco 16A para alimentación de puntos wifi. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Mano de obra	0,66
	Materiales	45,84
	5 % Costes indirectos	2,33



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>11.8</b>	<b>PUNTO DE ACCESO WIFI DUAL BAND AC</b>	
	Ud Ud. Suministro y montaje de Punto de Acceso Gigabit Inalámbrico MU-MIMO AC1350 de Montaje en Techo con las siguientes características:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>· Wi-Fi rápido de doble banda: 450 Mbps simultáneos en 2.4 GHz ? y 867 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades de Wi-Fi de 1317 Mbps.</li> <li>· Integrado en Omada SDN: Zero-Touch Provisioning (ZTP), Administración centralizada de la nube y Monitorización inteligente.</li> <li>· Gestión centralizada: acceso a la nube y aplicación Omada para una mayor comodidad y fácil gestión.</li> <li>· Roaming sin interrupciones: incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas a medida que los usuarios se mueven entre ubicaciones.</li> <li>· Soporte PoE: admite tanto el estándar 802.3af / at como el PoE pasivo (adaptador PoE incluido) para instalaciones flexibles.</li> <li>· Red segura para invitados: junto con múltiples opciones de autenticación (SMS / Facebook Wi-Fi / Vale, etc.) y abundantes tecnologías de seguridad inalámbrica.</li> <li>· Tecnología inalámbrica avanzada: optimice el rendimiento de la red con las tecnologías MU-MIMO, Band Steering, Airtime Fairness y Beamforming.</li> </ul>	
	Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Mano de obra	0,66
	Materiales	90,61
	5 % Costes indirectos	4,56
<b>11.9</b>	<b>Cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6</b>	
	Ud Ud. Suministro e instalación de cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC de 6,2 mm de diámetro para conexión entre router y Switch y entre switch y centrales IP . Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Mano de obra	0,38
	Materiales	0,49
	5 % Costes indirectos	0,04
<b>11.10</b>	<b>Configuración de sistema Wifi</b>	
	Ud Configuración de sistema Wifi por técnico.	
	Mano de obra	67,03
	5 % Costes indirectos	3,35
<b>11.11</b>	<b>PORTERO ELECTRICO ALBERGUE</b>	
	ud Portero electrónico convencional, formado por placa de calle, alimentador, abrepuerta y teléfono estándar. Todo totalmente montado incluyendo conexionado.	
	Mano de obra	104,22
	Materiales	368,22
	5 % Costes indirectos	23,62

**CAPITULO 12 INSTALACIONES: CALEFACCIÓN + ACS****12.1 REVISIÓN CALDERA EXISTENTE**

Ud Revisión de la caldera existente en el edificio contiguo (Museo Escolar), para su correcto funcionamiento, incluso puesta en funcionamiento una vez acabados los trabajos en la instalación de calefacción y ACS.

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Mano de obra	72,12
	5 % Costes indirectos	3,61
<b>12.2</b>	<b>Desmontaje de radiadores</b>	
	Ud Desmontaje y levantado de radiador de calefacción, de cualquier tipo, en estado de conservación bueno con p.p. de instalación correspondiente, con recuperación del mismo, i/retirada y almacenaje en obra.	
	Mano de obra	17,30
	Materiales	2,06
	5 % Costes indirectos	0,97
<b>12.3</b>	<b>Montaje de radiadores</b>	
	Ud Desplamiento y Montaje de Radiador de aluminio inyectado, existente, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=13/15 m, Coquilla de espuma elastomérica de 25mm de espesor y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.	
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	42,53
	Materiales	40,16
	5 % Costes indirectos	4,13
<b>12.4</b>	<b>Ampliacion de elementos en radiadores</b>	
	Ud Montaje de Elemento recuperado de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.	
	Mano de obra	43,25
	5 % Costes indirectos	2,16
<b>12.5</b>	<b>Desmontaje de elementos en radiadores</b>	
	Ud Desmontaje de Elemento de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.	
	Mano de obra	21,63
	5 % Costes indirectos	1,08



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>12.6</b>	<b>Bomba de Calor para producción de A.C.S.</b>	
	Ud Bomba de Calor partida, modelo HHP300AV "DAIKIN" o similar para producción de agua caliente sanitaria (aerotermino), con COP 4,3, unidad interior mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3,24 kW, de 1775 mm de altura, 595 mm de ancho y 615mm de fondo. Nivel sonoro de la unidad exterior 43 dB. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	27,03
	Materiales	2.673,21
	5 % Costes indirectos	135,01

**CAPITULO 13 INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN**

<b>13.1</b>	<b>DESMONTAJE INST.EXISTENTE CLIMA</b>	
	Ud Desmontaje de instalación existente de climatización por medios manuales con retirada y posterior colocación de placas desmontables de falso techo.	
	Mano de obra	1.441,60
	5 % Costes indirectos	72,08
<b>13.2</b>	<b>Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-3/8"</b>	
	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.	
	Mano de obra	7,21
	Materiales	22,50
	5 % Costes indirectos	1,49
<b>13.3</b>	<b>Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-1/2"</b>	
	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.	
	Mano de obra	7,21



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Materiales	9,32
	5 % Costes indirectos	0,83
<b>13.4</b>	<b>Unidad interior de aire acondicionado, de pared, MSZ-AP35VGK</b>	
	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MSZ-AP35VGK "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 299 x 798 x 219 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.	
	Mano de obra	72,08
	Materiales	347,32
	5 % Costes indirectos	20,97
<b>13.5</b>	<b>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, SLZ-M35FA</b>	
	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M35FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.	
	Mano de obra	72,08
	Materiales	672,47
	5 % Costes indirectos	37,23
<b>13.6</b>	<b>Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, SLZ-M50FA</b>	
	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M50FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 5,8 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 27 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.	
	Mano de obra	72,08
	Materiales	827,98
	5 % Costes indirectos	45,00

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>13.7</b>	<b>Unidad exterior de aire acondicionado, multi-split MXZ-2F53VF</b>	
	<p>Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MXZ-2F53VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 5,3 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 6,4 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 500x800x285 mm, peso 48,5 kg, nivel sonoro 46 dBA y caudal de aire 32,7 m³/min, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios de suelo.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>	
	Mano de obra	72,08
	Materiales	908,32
	5 % Costes indirectos	49,02
<b>13.8</b>	<b>Unidad exterior de aire acondicionado, multi-split MXZ-4F80VF</b>	
	<p>Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MXZ-4F80VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 8,8 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 710x840x330 mm, peso 59 kg, nivel sonoro 50 dBA y caudal de aire 34,5m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios de suelo.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p>	
	Mano de obra	72,08
	Materiales	2.469,32
	5 % Costes indirectos	127,07
<b>13.9</b>	<b>Preinstalación Unidad int. aire acondicionado, cassette, SLZ-M35FA</b>	
	<p>Ud Preinstalación para Unidad interior de aire acondicionado (sin incluir esta unidad interior), de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M35FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.</p> <p>NOTA: se instalan todos los elementos necesarios para que en el futuro sea posible la colocación de la máquina y ésta funcione correctamente.</p>	
	Mano de obra	10,81
	Materiales	26,95
	5 % Costes indirectos	1,89



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. Row 13.10: Preinstalacion Unidad int. aire acondicionado, cassette, SLZ-M25FA. Includes detailed description of the unit and its components, and a price breakdown: Mano de obra (10,81), Materiales (26,95), 5 % Costes indirectos (1,89).

CAPITULO 14 INSTALACIONES: VENTILACIÓN

14.1 Conducto rectangular para la distribución de aire

m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Plus R "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por ambas caras por aluminio (exterior: aluminio + malla de fibra de vidrio + kraft; interior: aluminio + kraft), con el canto macho rebordeado por el complejo interior del conducto, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Price breakdown for 14.1: Mano de obra (8,42), Materiales (20,38), 5 % Costes indirectos (1,44).



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 14.2, 14.3, and 14.4, each with a detailed description and a breakdown of costs (Mano de obra, Materiales, 5% Costes indirectos).

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00THL73H4ZL2RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00THL73H4ZL2RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>14.5</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, 325x125 mm</b>	
	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, con mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	4,14
	Materiales	31,28
	5 % Costes indirectos	1,77
<b>14.6</b>	<b>EXTRACTOR C.BASURAS 95 m3/h.</b>	
	ud Extractor para cuarto de basuras del albergue, axial de 95 m3/h., fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico.	
	Mano de obra	14,05
	Materiales	59,89
	5 % Costes indirectos	3,70
<b>CAPITULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>		
<b>15.1</b>	<b>Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poli</b>	
	Ud Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	2,32
	Materiales	3,48
	5 % Costes indirectos	0,29
<b>15.2</b>	<b>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co</b>	
	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	1,19
	Materiales	38,78
	5 % Costes indirectos	2,00



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>15.3</b>	<b>Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5</b>	
	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	Mano de obra	1,41
	Materiales	65,03
	5 % Costes indirectos	3,32

**CAPITULO 16 CARPINTERIA INTERIOR****16.1 REPARADO, PINTADO Y REARMADO HOJA+TAPAJUNTAS C/NUMEROS HAB.**

m2 Trabajos de reparación, ajuste, pintado y rearmado de las hojas y tapajuntas de la carpintería mediante los siguientes trabajos:

- Ajuste de puertas a nuevo nivel de solado.
- Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate en color claro, sobre carpintería de madera, previo sellado de nudos, mano de imprimación, dos rendidas de aparejo, lijados, mano de laca a pistola y mano final de laca pulida.
- Rearmado carpintería de madera anteriormente desmontada, con sustitución de elementos deteriorados tales como manillas con placas, cerraduras, etc., incluso pequeño material de recibido y retirada de escombros.

NOTA: las puertas de las habitaciones incluyen el pintado de los números de las mismas con diseño según plano gráfico.

Mano de obra	2,45
Maquinaria	0,05
Materiales	34,65
5 % Costes indirectos	1,86

**16.2 COLOCACIÓN PUERTAS RECUPERADAS**

ud Colocación de puertas anteriormente desmontadas con medios manuales, de las que se ha recuperado el tapajuntas y la hoja de la puerta, totalmente montada, incluso colocación de cerco directo de pino macizo, herrajes de colgar y p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	4,67
Materiales	82,14
5 % Costes indirectos	4,34

**16.3 PUERTA PASO DM LACADA COLORES CLAROS 82,5CM.**

ud Puerta de paso ciega normalizada de 82,5 cm de ancho de hoja, serie económica, lisa de tablero DM lacado en colores claros, con cerco directo de pino melis 70x50 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino melis 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	21,19
Materiales	223,23
5 % Costes indirectos	12,22

**CAPITULO 17 CARPINTERIA EXTERIOR**



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>17.1</b>	<b>VENT.AL.LC. PRACT. R.P.T. 1 HOJA</b>	
	m2 Carpintería de aluminio lacado en mismo color que la carpintería actual, con rotura de puente térmico en ventanas practicables de 1 hoja , menores o iguales a 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.	
	Mano de obra	4,89
	Materiales	247,77
	5 % Costes indirectos	12,63
<b>17.2</b>	<b>REVISADO Y REPARACIÓN CARPINTERIA EXISTENTE</b>	
	m² Revisado y reparación de carpintería exterior de aluminio, con un grado de deterioro bajo, mediante la corrección de descuadres, sustitución y ajuste de herrajes, manillas, cierres deteriorados, sustitución de cajetines y cintas de persianas en mal estado, revisado de juntas de estanqueidad y sellado de las mismas si están deterioradas. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Incluye: Todos los trabajos anteriormente citados. Totalmente rematados y acabados.	
	Mano de obra	16,21
	5 % Costes indirectos	0,81
<b>17.3</b>	<b>PUERTA EXT.METALICA + VIDRIO, 1 HOJA, 900X2500 mm.</b>	
	Ud Suministro y colocación de puerta exterior de salida de planta baja, de una hoja, 900x2500 mm de luz y altura de paso, compuesto por dos chapas de acero galvanizado de 1 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano inyectado de alta densidad, acabado lacado color a elegir por Dirección Facultativa en sus caras y cantos, con doble acristalamiento (vidrio interior laminar translúcido de 4+4 mm, cámara de aire de 16 mm, vidrio exterior laminar translúcido de 4+4 mm), bastidor de acero y marco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y 100 mm de anchura con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con cerradura de seguridad automática conectado a central de alarma un punto frontal de cierre; con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, tapajuntas de 45 mm de anchura, acabado lacado color y tapeta de 40 mm de anchura, acabado lacado color.	
	Incluye: Marcado de puntos de fijación. Fijación del premarco al paramento. Alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco. Fijación del block de puerta al premarco. Relleno de la holgura entre premarco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Colocación de tapajuntas y tapetas. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.	
	Mano de obra	18,06
	Materiales	869,18
	5 % Costes indirectos	44,36

**CAPITULO 18 CERRAJERIA**



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>18.1</b>	<b>DOBLE PASAMANOS TUBO 50 mm.</b>	
	m. Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovals con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.	
	Mano de obra	10,55
	Materiales	38,38
	5 % Costes indirectos	2,45
<b>18.2</b>	<b>BARANDA RAMPA + P.DOBLE + RODAPIE</b>	
	m. Barandilla formado por tubo hueco de acero laminado en frío con prolongación para anclaje, con doble pasamanos, a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovals con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes a barandilla en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, se protegerán bordes libres con rodapié de 10 cm de altura. Elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).	
	Mano de obra	3,62
	Materiales	146,36
	5 % Costes indirectos	7,50
<b>18.3</b>	<b>PROTECCIÓN EN BARANDILLA 15X15 d=6 mm.</b>	
	m2 Mallazo realizado con bastidos superior e inferior realizado con tubo estructural cuadrado de 80.80.4 mm. y entrepaño mediante malla electrosoldada 15x15 de diámetro 6mm; colocada en barandilla existente de alzado principal para protección de las posibles caídas y para el cumplimiento del CTE. Elaborada en taller y con montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).	
	Mano de obra	10,84
	Materiales	19,28
	5 % Costes indirectos	1,51
<b>18.4</b>	<b>ARMARIO MAQ.EXTERIORES CLIMA</b>	
	m2 Armario en exterior de edificio para colocación de máquinas exteriores de clima, realizado con cercos y bastidor de pletinas de acero de 60x8 mm. y barros de cuadradillo macizo de 14 mm.; con puertas realizadas de la misma manera. Incluso patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manillas accesibles antienganche a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
	Mano de obra	7,22
	Materiales	64,50
	5 % Costes indirectos	3,59

**CAPITULO 19 VIDRIOS Y ELABORADOS TRANSLÚCIDOS**



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>19.1</b>	<b>RECUPERACIÓN VIDRIO EXISTENTE</b>	
	m2 Recuperación de vidrio laminar existente para su colocación en hueco de planta primera, con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre paramentos y suelo-techo con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Totalmente instalado y rematado.	
	Mano de obra	12,84
	Materiales	3,92
	5 % Costes indirectos	0,84
<b>19.2</b>	<b>DOBLE LUNA+CÁMARA 4/16/4 G.ARGÓN</b>	
	m2 Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de 16 mm. con gas Argón, con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.	
	Mano de obra	12,11
	Materiales	54,54
	5 % Costes indirectos	3,33
<b>CAPITULO 20 PINTURAS</b>		
<b>20.1</b>	<b>PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS</b>	
	m2 Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	
	Mano de obra	3,14
	Materiales	1,79
	5 % Costes indirectos	0,25
<b>20.2</b>	<b>PINTURA PLÁSTICA MATE UNIVERSAL OCRE</b>	
	m2 Pintura acrílica plástica mate universal en mismo color ocre que el edificio, aplicada con rodillo, en paramentos verticales de muro de hormigón de cerramiento de zona exterior, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	
	Mano de obra	3,31
	Materiales	2,55
	5 % Costes indirectos	0,29
<b>20.3</b>	<b>PINTURA MINIO ELECTROLÍTICO</b>	
	m2 Pintura al minio electrolítico sobre carpintería metálica, previo cepillado con cepillo de púas de acero.	
	Mano de obra	0,50
	Materiales	1,53
	5 % Costes indirectos	0,10
<b>20.4</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b>	
	m2 Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	
	Mano de obra	3,36
	Materiales	3,50
	5 % Costes indirectos	0,34



ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>20.5</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/MADERA</b>	
	m2 Pintura al esmalte satinado sobre pasamanos existente de madera en escalera interior, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.	
	Mano de obra	9,92
	Materiales	3,55
	5 % Costes indirectos	0,67

**CAPITULO 21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

<b>21.1</b>	<b>CABINA SANITARIA 200x90 e=10mm</b>	
	ud Cabina sanitaria fabricada con tablero de fibras fenólicas; puerta y lateral de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantada 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalada.	
	Mano de obra	29,18
	Materiales	452,74
	5 % Costes indirectos	24,10
<b>21.2</b>	<b>MÓDULO 2 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b>	
	ud Módulo compuesto por dos cabinas sanitarias fabricadas con tableros de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.	
	Mano de obra	29,18
	Materiales	704,29
	5 % Costes indirectos	36,67
<b>21.3</b>	<b>MÓDULO 3 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b>	
	ud Módulo compuesto por tres cabinas sanitarias fabricadas con tablero de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.	
	Mano de obra	28,60
	Materiales	1.150,23
	5 % Costes indirectos	58,94
<b>21.4</b>	<b>INST. LLAMADA AUXILIO ASEO ACCESIBLE A CENTRAL</b>	
	ud Instalación de llamada de auxilio accesible para aseo o vestuario de hasta 6 m2 de superficie, conectada a central de vigilancia/emergencia del edificio, formada por tirador próximo al inodoro/asiento con cordón perimetral de accionamiento, conectado a sistema de alarma acústica y luminosa de forma simultánea, en central del edificio, así como botón de parada y restablecimiento. Presión acústica de la alarma, 100 dB, la luz de aviso de tipo estroboscópica de 0,5 a 4 Hz para minimizar el riesgo de provocar crisis epilépticas, tirador mediante cordón perimetral de color rojo dotado de dos brazaletes/tiradores rojos de 5 cm de diámetro/lado situados uno a altura aproximada de 10 cm del suelo y el otro entre 80 y 110 cm. Señalización accesible e instrucciones en Lectura Fácil mediante escritura arábiga con contraste cromático y relieve, así como en braille, dispuesto a una altura de entre 90 y 120 cm. Alimentación eléctrica mediante red, con dotación de batería de reserva. Totalmente instalado y funcionando.	
	Mano de obra	107,56
	Materiales	398,64
	5 % Costes indirectos	25,31

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>21.5</b>	<b>KIT DUCHA: SUMIDERO Y MEZCLADOR MONOM.</b>	
	ud Kit de ducha especial para minusválidos realizada in situ, (sin incluir plato de ducha), formado por sumidero sifónico de fundición antideslizante, de 20x20 cm., para ser instalada a ras de suelo, y grifería mezcladora termostática, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm. Kit instalado con todos los elementos necesarios y funcionando.	
	Mano de obra	1,85
	Materiales	133,18
	5 % Costes indirectos	6,75
<b>21.6</b>	<b>INODORO T.BAJO S.NORMAL, COLOR</b>	
	ud Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	
	Mano de obra	9,37
	Materiales	253,65
	5 % Costes indirectos	13,15
<b>21.7</b>	<b>RECUP/INODORO TANQUE BAJO</b>	
	ud Recuperación de inodoro procedente de estado actual.	
	Mano de obra	14,98
	Materiales	4,14
	5 % Costes indirectos	0,96
<b>21.8</b>	<b>INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO</b>	
	ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	
	Mano de obra	16,86
	Materiales	279,14
	5 % Costes indirectos	14,80
<b>21.9</b>	<b>ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX</b>	
	ud Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	Mano de obra	2,76
	Materiales	55,06
	5 % Costes indirectos	2,89
<b>21.10</b>	<b>RECUP/LAVABO MURAL 1 SENO</b>	
	ud Recuperación de lavabo mural procedente de estado actual.	
	Mano de obra	14,98
	Materiales	10,87
	5 % Costes indirectos	1,29



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
<b>21.11</b>	<b>LAV.62x48 S.ALTA.COL.G.MONOMA.</b>	
	ud Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 62x48 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o similar (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	
	Mano de obra	15,92
	Materiales	193,43
	5 % Costes indirectos	10,47
<b>21.12</b>	<b>ASIENTO DUCHA ABATIBLE 45x42 cm. INOX. 4 FIJACIONES</b>	
	ud Asiento abatible para ducha accesible, en acero inoxidable, de 45x42 cm., colocada a 45 cm de altura, con 4 fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	Mano de obra	5,36
	Materiales	163,25
	5 % Costes indirectos	8,43
<b>21.13</b>	<b>ASIDERO MINUSV. ESCUADRA P/DUCHA</b>	
	ud Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	Mano de obra	4,60
	Materiales	77,30
	5 % Costes indirectos	4,10



CUADRO DE PRECIOS Nº 2

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Table with 3 columns: Código, Descripción, Precio. It lists items 21.14, 21.15, and 21.16, including detailed descriptions of shower trays and kitchen tops, and their respective prices.

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140P0J0X00TH173H4Z12RYV
FECHA: 22/02/2022 11:07
FIRMA: 82/141
FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS

**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	Mano de obra	10,64
	Materiales	654,65
	5 % Costes indirectos	33,26
<b>21.17</b>	<b>ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm.</b>	
	ud Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	
	Mano de obra	2,30
	Materiales	38,65
	5 % Costes indirectos	2,05
<b>21.18</b>	<b>PERCHERO PARA BAÑOS</b>	
	Ud Perchero en baños con 4 colgadores. Incluso montaje e instalación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos.	
	Materiales	31,20
	5 % Costes indirectos	1,56
<b>21.19</b>	<b>VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED</b>	
	ud Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	
	Mano de obra	4,68
	Materiales	118,83
	5 % Costes indirectos	6,18

**CAPITULO 22 VARIOS****22.1 PARTIDA ALZADA IMPREVISTOS**

ud Partida alzada para imprevistos que puedan surgir en la obra

**TOTAL PARTIDA ..... 1.290,00**

**CAPITULO 23 SEGURIDAD Y SALUD****23.1 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD**

PA Partida alzada con el coste del Estudio de Seguridad y Salud.

**TOTAL PARTIDA ..... 2.502,03**

**CAPITULO 24 CONTROL DE CALIDAD****24.1 CONTROL DE CALIDAD**

UD Partida Alzada a Justificar para el control de calidad en edificio público proyectado, con ensayos del hormigón, estructura metálica, soldaduras, cubiertas, fachadas, carpinterías y comprobación de instalaciones eléctrica, climatización, extracción, fontanería y saneamiento y demás elementos que determine la D.T. de obra según CTE, según anexo del proyecto general, a contar a partir del 1% del Presupuesto de Ejecución Material según la Ley de Contratos del Sector Público y Reglamento o a partir del porcentaje ofertado como mejora en el apartado de control de calidad por el licitador.



**CUADRO DE PRECIOS Nº 2**

ADVERTENCIA: El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso. Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

Código	Descripción	Precio
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>100,00</b>
<b>CAPITULO 25 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>		
<b>25.1</b>	<b>GESTIÓN RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN</b>	
	UD Partida alzada para la gestión de la totalidad de los residuos procedentes de la construcción de la edificación, en la que se incluye la gestión de los residuos de naturaleza pétreo y no pétreo, los potencialmente peligrosos, los que proceden de los movimientos de tierras, y algún otro que pudiera aparecer. Incluye el canon de tierras a vertedero.	
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.499,99</b>

# Presupuesto y medición

---

**CAPITULO1 ACTUACIONES PREVIAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

**1.1 SOLADOS****1.1.1 01.01.01 m2 DEMOL.SOLADO GRES ANTIDESLIZANTE 41x41 cm./ MEC.**

Demolición de la baldosa del pavimento cerámico o de gres antideslizante existente (no se demuele el material de agarre) de medidas 41x41 cm., por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal		
- PLANTA BAJA					0,000		
entrada	1	28,120			28,120		
espera	1	10,160			10,160		
juzgado administración	1	15,590			15,590		
juzgado archivo	1	5,660			5,660		
juzg. despacho 1	1	15,190			15,190		
juzg. despacho 2	1	16,190			16,190		
112 administración	1	15,430			15,430		
112 baño	1	5,670			5,670		
112 habitación 2	1	15,100			15,100		
112 habitación 1	1	16,060			16,060		
cuarto limp e inst.	1	7,420			7,420		
- PLANTA PRIMERA					0,000		
distribuidor	1	19,150			19,150		
paso 2	1	4,800			4,800		
aseo femenino	1	4,800			4,800		
aseo masculino	1	6,000			6,000		
<b>Total m2 .....</b>				185,340		2,36	<b>437,40 €</b>

**1.1.2 01.01.02 m2 DEMOL.PARQUET I/SOL.C/MAR.EL.**

Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
- PLANTA PRIMERA					0,000		
biblioteca	1	116,...			116,800		
<b>Total m2 .....</b>				116,800		3,73	<b>435,66 €</b>

**1.1.3 01.01.03 m. LEVANT.RODAPIES A MANO**

Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	peri...	Ancho	Alto	Subtotal		
- planta baja					0,000		
1	1	15,700			15,700		
1	1	15,700			15,700		
1	1	9,800			9,800		
1	1	16,100			16,100		
1	1	31,300			31,300		
1	1	16,800			16,800		
1	1	15,900			15,900		
1	1	17,100			17,100		
1	1	14,800			14,800		
1	1	6,300			6,300		
- planta primera					0,000		
1	1	47,600			47,600		
1	1	24,800			24,800		
1	1	7,900			7,900		
<b>Total m. ....</b>				239,800		1,77	<b>424,45 €</b>

**1.2 TAB. INTERIOR**

Suma y sigue ...

**1.297,51 €**

**CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>1.2.1 01.02.01</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN TABICÓN RASILLÓN M. MANUALES</b>						
		Demolición de tabicón de rasillón de 50x20x7 cm., incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado y pintura existente, espesor total 7cm, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		tab_01	1	0,970		2,930	2,842	
			1	1,500		0,750	1,125	
		tab_02	1	1,330		2,930	3,897	
		tab_03	1	2,370		2,930	6,944	
		tab_04	1	1,900		2,930	5,567	
		tab_05	1	1,550		2,930	4,542	
		tab_15	1	1,850		2,930	5,421	
		PLANTA BAJA					0,000	
		tab_06	1	7,250		2,920	21,170	
		tab_07	1	4,100		2,920	11,972	
		tab_08	1	2,900		2,920	8,468	
		tab_12	1	2,100		2,920	6,132	
		tab_13	1	7,800		2,920	22,776	
		tab_16	1	1,000		2,920	2,920	
		tab_17	1	1,430		1,500	2,145	
		apertura hueco puerta (hue_01)	1	1,000		2,100	2,100	
		apertura de hueco puerta (hue_02)	1	1,000		2,100	2,100	
		<b>Total m2 .....</b>				110,121	4,57	<b>503,25 €</b>

**1.3 CARP.INTERIOR****1.3.1 01.03.01 m2 LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER.**

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación únicamente de la hoja y tapajuntas para su posterior colocación, con apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
- PLANTA PRIMERA					0,000	
P3	1		1,500	2,100	3,150	
P4	4		0,930	2,100	7,812	
- PLANTA BAJA					0,000	
P4	6		0,930	2,100	11,718	
P5	2		0,930	2,100	3,906	
P2	2		1,230	2,100	5,166	
<b>Total m2 .....</b>				31,752	11,81	<b>374,99 €</b>

**1.4 ALICATADOS****1.4.1 01.04.01 m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS M. MECÁNICOS**

Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios mecánicos con martillo manual rompedor eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	peri...	Ancho	Alto	Subtotal	
- PLANTA PRIMERA					0,000	
zona paso a los baños	1	9,850		2,580	25,413	
aseo masculino	1	8,150		2,580	21,027	
	1	5,400		2,580	13,932	
aseo adaptado/mujeres	1	9,400		2,580	24,252	
- PLANTA BAJA					0,000	
baño zona emergencias	1	10,600		2,620	27,772	
<b>Total m2 .....</b>				112,396	4,36	<b>490,05 €</b>

**1.5 VIDRIOS**

Suma y sigue ...

**2.665,80 €**

**CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>1.5.1 01.05.01</b>	<b>m2</b>	<b>DESMONTAJE VIDRIOS LAMINARES C/RECUP.</b>						
		Desmontaje vidrios laminares en planta primera con recuperación del material para posterior colocación, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		T1	1	2,530		2,930	7,413	
		T2	2	4,100		2,930	24,026	
		<b>Total m2 .....</b>				31,439	5,34	<b>167,88 €</b>

**1.6 CERRAMIENTO EXTERIOR****1.6.1 01.06.01 m2 DEMOL.FACHADA ACTUAL ADAPT.HUECO**

Adaptación de hueco actual de fachada a nuevo hueco mediante la demolición de la fachada actual, formada por:

- hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo hueco doble de 1/2 pie de espesor.
- cámara de aire de 5cm. con 3cm. de poliespan,
- tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 11cm,

con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
demolición fachada actual para nuevos huecos					0,000	
- HUECO EN ESCALERA	1		0,750	4,340	3,255	
<b>Total m2 .....</b>				3,255	9,12	<b>29,69 €</b>

**1.6.2 01.06.02 m2 LEVANT. CARPINTERÍAS Y U-GLASS.**

Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC, perfiles autoportantes de vidrio U-Glass o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
ventana junto a escaleras vidrios U-Glass en alzado posterior	1		1,200	1,300	1,560	
ventana de planta primera en alzado norte	1		1,050	2,520	2,646	
	1		0,800	1,300	1,040	
<b>Total m2 .....</b>				5,246	12,66	<b>66,41 €</b>

**1.6.3 01.06.03 m. LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO**

Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
ventana junto a escaleras	1		1,200		1,200	
ventana alzado norte planta primera	1		0,800		0,800	
<b>Total m. ....</b>				2,000	4,33	<b>8,66 €</b>

**1.6.4 01.06.04 m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO**

Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
reja en U-Glass inferior	1		2,100	2,500	5,250	
<b>Total m2 .....</b>				5,250	11,41	<b>59,90 €</b>

Suma y sigue ... **2.998,34 €**

**CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>1.6.5 01.06.05</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN DE APLACADOS A MANO &gt;3m.</b>			
		Demolición de aplacados de piedras naturales o artificiales recibidas con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, de más de 3 metros de altura, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado, incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		aplacado de piedra en fachada posterior entre vidrios U-Glass	1 2,100 0,700	1,470	
		<b>Total m2 .....</b>		<b>1,470 12,94</b>	<b>19,02 €</b>

**1.7 FALSOS TECHOS****1.7.1 01.07.01 m2 DEMOL. F.TECHO DESMONTABLE/FIJO C/RECUPERACIÓN**

Demolición de falsos techos fijos o desmontables de escayola, fibra, cartón yeso, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA BAJA					0,000
zona juzgados	1	2,300			2,300
	1	2,220			2,220
	1	1,540			1,540
	1	2,200			2,200
	1	2,900			2,900
	1	4,000			4,000
zona de emergencias 112	1	1,060			1,060
	1	1,200			1,200
	1	1,300			1,300
	1	1,750			1,750
	1	3,200			3,200
	1	4,320			4,320
	1	2,900			2,900
	1	4,350			4,350
	1	2,900			2,900
PLANTA PRIMERA					0,000
zona baños	1	4,800			4,800
	1	4,800			4,800
	1	1,760			1,760
	1	4,100			4,100
zona distribuidor	1	3,250			3,250
	1	1,000			1,000
zona biblioteca	1	4,800			4,800
	1	34,200			34,200
	2	0,950			1,900
		<b>Total m2 .....</b>		<b>98,750</b>	<b>5,47 540,16 €</b>

**1.8 SANITARIOS****1.8.1 01.08.01 ud LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO**

Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA PRIMERA					0,000
lavabos en baños	1				1,000
urinarios baños hombres	2				2,000
		<b>Total ud .....</b>		<b>3,000</b>	<b>10,79 32,37 €</b>

Suma y sigue ... **3.589,89 €**

**CAPITULO 1 ACTUACIONES PREVIAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>1.8.2 01.08.02</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO C/RECUP.</b>						
		Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, con recuperación del sanitario para posterior colocación en el mismo u otro lugar, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA BAJA					0,000	
		inodoro baño emergencias 112	1				1,000	
		lavabo baño emergencias 112	1				1,000	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		inodoro baño murejes	1				1,000	
		inodoro baño hombres	1				1,000	
		lavabos en baños	2				2,000	
		<b>Total ud .....</b>				6,000	13,90	<b>83,40 €</b>
<b>1.8.3 01.08.03</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO BAÑERA/DUCHA MANO</b>						
		Levantado de bañeras, platos de ducha y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA BAJA					0,000	
		ducha baño emergencias 112	1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	27,95	<b>27,95 €</b>

Total Capítulo ACTUACIONES PREVIAS .....

**3.701,24 €**

**CAPITULO2 ESTRUCTURAS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>2.1 02.01</b>	<b>m3</b>	<b>LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA</b>						
		Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura, encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		para cerrar parte de hueco interior existente	1	2,600	0,600	0,150	0,234	
		<b>Total m3 .....</b>				0,234	415,37	<b>97,20 €</b>
<b>2.2 02.02</b>	<b>Ud</b>	<b>ANCL. QUÍMICO DIAMETRO=18 mm. PROFUNDIDAD=165 mm.</b>						
		Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm² de resistencia característica mínima, mediante perforación de 18 mm de diámetro y 165 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, Weber Fix TQ25 "WEBER", y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 16 mm de diámetro y 190 mm de longitud. Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Preparación del cartucho. Inyección de la resina. Inserción del elemento de fijación. Aplicación del par de apriete con llave dinamométrica. Limpieza de los restos sobrantes.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		anclaje de losa plana anterior	1	45,000			45,000	
		<b>Total Ud .....</b>				45,000	8,32	<b>374,40 €</b>
<b>2.3 02.03</b>	<b>m2</b>	<b>SOLERA ARMADA 10cm. + BASE LIGERA</b>						
		Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/IIa, de central, colocada sobre fondo ligero realizado con bloque de hormigón aligerado 60x20x20 cm. i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y CTE DB SE-C.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
		FORMACIÓN RAMPA Y ESCALONES SALIDA POSTERIOR					0,000	
		zona de rampa	1	5,200	1,150		5,980	
		zona meseta	1	2,800	1,150		3,220	
		zona escaleras	1	1,100	1,150		1,265	
		<b>Total m2 .....</b>				10,465	24,69	<b>258,38 €</b>
<b>2.4 02.04</b>	<b>m3</b>	<b>MURETE HORM.ARMADO HA-25/B/16/IIa</b>						
		Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm²., consistencia blanda, T <sub>máx.</sub> 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura, encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m²						
		Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal		
		murete en parte exterior de la rampa para su formación	1	3,300	0,300		0,990	
		<b>Total m3 .....</b>				0,990	280,70	<b>277,89 €</b>

Total Capítulo ESTRUCTURAS .....

**1.007,87 €**

**CAPITULO3 ALBAÑILERÍA**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>3.1 03.01</b>	<b>m2</b>	<b>TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.</b>						
		Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA BAJA					0,000	
		tapado hueco fachada junto						
		escaleras interiores	2		0,250	1,350	0,675	
		tabiques c.inst.aeroterminia	1		3,800	2,920	11,096	
			1		1,500	2,920	4,380	
		baño 4	1		1,700	2,920	4,964	
			1		2,200	2,920	6,424	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		tabiqueria de baños	1		4,900	2,930	14,357	
			2		1,750	2,930	10,255	
			1		2,400	2,930	7,032	
			1		2,300	2,930	6,739	
			1		0,480	2,930	1,406	
			1		1,830	2,930	5,362	
			1		1,950	2,930	5,714	
			1		1,500	2,930	4,395	
		tabiques de almacen	2		1,800	2,930	10,548	
			1		2,300	2,930	6,739	
		<b>Total m2 .....</b>				100,086	14,24	<b>1.425,22 €</b>

**3.2 03.02 m2 TRASDOS.AUTOPORT.S/AISLAM. (46+15+15) E=76mm./400**

Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y SIN AISLAMIENTO. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según s/CTE DB SE-F y RC-16, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
					0,000	
- PLANTA BAJA					0,000	
habitación 02	1	4,000		2,920	11,680	
entre hab_02 y hab_01	1	2,300		2,920	6,716	
lateral de almacen con baño 4	1	1,500		2,920	4,380	
					0,000	
- PLANTA PRIMERA					0,000	
zona de habitación 3 con						
escaleras	1	2,300		2,930	6,739	
zona de habitación 6 con baños	1	4,800		2,930	14,064	
<b>Total m2 .....</b>				43,579	25,61	<b>1.116,06 €</b>

Suma y sigue ...

**2.541,28 €**

**CAPITULO3 ALBAÑILERÍA**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>3.3 03.03</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15+15) E=150mm./400</b>						
		Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA PRIMERA							0,000	
hab 06 / distribuidor 4 habitación 5	1		1,000			2,930	2,930	
	1		2,550			2,930	7,472	
	1		2,400			2,930	7,032	
	1		1,100			2,930	3,223	
	1		1,060			2,930	3,106	
	1		3,600			2,930	10,548	
habitación 6	1		5,960			2,930	17,463	
	1		3,830			2,930	11,222	
hab 6 / hab 7	1		7,260			2,930	21,272	
							0,000	
PLANTA BJA							0,000	
habitación 2	1		1,300			2,920	3,796	
habitación 3	1		1,500			2,920	4,380	
	1		2,300				2,300	
<b>Total m2 .....</b>						94,744	62,09	<b>5.882,65 €</b>

<b>3.4 03.04</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+90+15H+15H) E=150mm./400</b>						
		Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por una cara dos placas estandar de 15 mm. de espesor y por la otra dos placas resistentes al agua de 15 mm. de espesor; con un ancho total de 150 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm. de espesor (45+45), l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BJA							0,000	
habitación 2 - zona baño	1		2,900			2,920	8,468	
	1		1,700			2,920	4,964	
	1		0,600			2,920	1,752	
<b>Total m2 .....</b>						15,184	67,07	<b>1.018,39 €</b>

<b>3.5 03.05</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+70+15+15) E=130mm./400</b>						
		Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 130 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA							0,000	
zona de almacen	1		1,350			2,920	3,942	
<b>Total m2 .....</b>						3,942	49,40	<b>194,73 €</b>

Suma y sigue ...

**9.637,05 €**



## CAPITULO3 ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>3.6 03.06</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE MULTIPLE C/AISLAM. (15+15+70+15H+15H) E=130mm./400</b>						
		Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por una cara dos placas estándar de 15 mm. de espesor y por la otra dos placas resistentes al agua de 15 mm. de espesor; con un ancho total de 130 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA BJA					0,000	
		zona baño habitación 2	1		1,700	2,930	4,981	
			1		2,320	2,930	6,798	
		zona de c.basuras	1		2,150	2,920	6,278	
			1		1,750	2,920	5,110	
		<b>Total m2 .....</b>				23,167	54,39	<b>1.260,05 €</b>
<b>3.7 03.07</b>	<b>ud</b>	<b>REJILLA VENT. RADÓN CÁMARA SANITARIA</b>						
		Rejilla para ventilación del gas radón de cámara de aire bajo forjado sanitario de planta baja ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
			4				4,000	
		<b>Total ud .....</b>				4,000	23,25	<b>93,00 €</b>
<b>3.8 03.08</b>	<b>m.</b>	<b>FORMACIÓN PELDAÑO LADRIL.H/D</b>						
		Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PELDAÑOS SALIDA POSTERIOR					0,000	
			3		1,150		3,450	
		<b>Total m. ....</b>				3,450	16,99	<b>58,62 €</b>
<b>3.9 03.09</b>	<b>m.</b>	<b>RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA</b>						
		Recibido de barandilla metálica, en balcones o escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10, i/apertura y tapado de huecos para garras, medido en su longitud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		BARANDILLA EN RAMPA DE ALZADO POSTERIOR	1	8,000			8,000	
							0,000	
		<b>Total m. ....</b>				8,000	11,48	<b>91,84 €</b>
<b>3.10 03.10</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.</b>						
		Ayuda de albañilería a instalación de electricidad en albergue turístico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	297,10	<b>297,10 €</b>
<b>3.11 03.11</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.</b>						
		Ayuda de albañilería a instalación de fontanería en albergue turístico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	319,46	<b>319,46 €</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>						<b>11.757,12 €</b>

**CAPITULO3 ALBAÑILERÍA**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>3.12 03.12</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A CALEFACC.</b>					
		Ayuda de albañilería a instalación de calefacción en albergue turistico, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total ud .....</b>				1,000	<b>265,16 €</b>
<b>3.13 03.13</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES.</b>					
		Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en albergue turistico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total ud .....</b>				1,000	<b>169,31 €</b>
<b>3.14 03.14</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑ. INST. VENTILACION</b>					
		Ayuda de albañilería a instalacion de ventilación en albergue turistico, en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total ud .....</b>				1,000	<b>108,62 €</b>

Total Capítulo ALBAÑILERÍA .....

**12.300,21 €**



**CAPITULO4 CUBIERTA**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>4.1 04.01</b>	<b>m.</b>	<b>DEMOL/REPOSICION BAJANTE ZINC DE 100 mm.</b>			
		Trabajos de sustitución de bajantes actuales de edificio deterioradas mediante los siguientes trabajos: - Demolición de actuales bajantes dañadas por aplastamiento redonda de zinc, de 80 mm. de diámetro para su posterior sustitución, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5. - Suministro y colocación de bajante redonda de zinc, de 100 mm. de diámetro, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso p.p. de piezas especiales de zinc, funcionando. Según CTE DB HS-5.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		sustitución de bajantes dañadas	4 10,000 40,000		
		<b>Total m. ....:</b>	<b>40,000</b>	<b>14,71</b>	<b>588,40 €</b>

Total Capítulo CUBIERTA .....

**588,40 €**

**CAPITULO5 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total	
<b>5.1 05.01</b>	<b>m2</b>	<b>ARREGLO GRIETAS CON ENFOCADO CEM M-15 VER.</b>						
		Enfocado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río (M-15) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor como repaso de grietas en laterales de rampa de acceso principal del edificio, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos. Según RC-16.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		paramentos exteriores laterales de rampa de acceso de alzado principal	1	6,550			6,550	
			1	1,120			1,120	
			1	9,870			9,870	
		<b>Total m2 .....</b>				17,540	13,07	<b>229,25 €</b>
<b>5.2 05.02</b>	<b>m2</b>	<b>GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO &lt;3 m.</b>						
		Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA BAJA					0,000	
		ext. cuarto instalacines con sala polivalente	1	3,800		2,920	11,096	
		exterior baño 4	1	1,800		2,920	5,256	
			1	2,200		2,920	6,424	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		zona exterior baño 6	1	1,300		2,930	3,809	
			1	2,500		2,930	7,325	
			1	2,300		2,930	6,739	
							0,000	
		<b>Total m2 .....</b>				40,649	6,73	<b>273,57 €</b>
<b>5.3 05.03</b>	<b>m²</b>	<b>MORTERO REGULADOR C/FICBRAS E= 8cm. NIVELACIÓN BAÑOS</b>						
		Base para pavimento interior, de 80 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, armado con fibras de polipropileno, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del líquido de curado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		baño 4	1	6,800			6,800	
		<b>Total m² .....</b>				6,800	11,12	<b>75,62 €</b>

Suma y sigue ...

**578,44 €**

**CAPITULO5 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

**5.4 05.04 m2 FAJAS PERIMETRALES DE F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm.**

Realización de fajas perimetrales de falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA					0,000	
zona de sala polivalente	1	7,420			7,420	
	1	1,000			1,000	
	1	2,600			2,600	
almacen	1	0,600			0,600	
distribuidor 1	1	2,700			2,700	
habitación 1	1	4,650			4,650	
habitación 2	1	0,920			0,920	
PLANTA PRIMERA					0,000	
habitación 6	1	2,500			2,500	
habitación 5	1	2,300			2,300	
distribuidor 4	1	1,750			1,750	
distribuidor 3	1	1,450			1,450	
distribuidor 2	1	4,550			4,550	
almacen	1	1,650			1,650	
habitación 4	1	1,800			1,800	
habitación 3	1	2,750			2,750	
<b>Total m2 .....</b>				38,640	20,96	<b>809,89 €</b>

**5.5 05.05 m2 F.TECHO CARTÓN YESO LISO 13mm. WR (zonas húmedas)**

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso con propiedades hidrófugas, de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA					0,000	
c.inst.aerotermia	1	0,750			0,750	
c.basuras	1	0,800			0,800	
baño 3	1	1,750			1,750	
baño 4	1	3,900			3,900	
PLANTA PRIMERA					0,000	
baño 6	1	5,450			5,450	
baño 5	1	4,400			4,400	
<b>Total m2 .....</b>				17,050	23,77	<b>405,28 €</b>

**5.6 05.06 m2 F.TECHO INT. CARTÓN YESO REGIST. WR (zonas húmedas) 60x60cm.**

Falso techo registrable de cartón yeso WR en zonas húmedas, con placas de 60x60cm. y 13 mm. de espesor, suspendido de perfilera vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado y listo para pintar, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA					0,000	
baño 3	1	2,400	1,200		2,880	
baño 4	1	2,400	1,200		2,880	
PLANTA PRIMERA					0,000	
baño 6	1	5,100			5,100	
	1	10,100			10,100	
baño 5	1	1,800	2,400		4,320	
	1	1,800	1,200		2,160	
	1	1,800	1,200		2,160	
	1	3,600	1,200		4,320	
<b>Total m2 .....</b>				33,920	25,04	<b>849,36 €</b>

Suma y sigue ...

**2.642,97 €**

**CAPITULO5 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>5.7 05.07</b>	<b>ud</b>	<b>PLACA e=13 m. PARA FALSO TECHO</b>					
		Suministro y colocación de placas de cartón yeso de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilería vista lacada en blanco (no incluida la estructura en el precio) Totalmente colocadas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		se consideran unas 35 placas nuevas	1	35,000			35,000
		<b>Total ud .....</b>				35,000	4,75
							<b>166,25 €</b>
<b>5.8 05.08</b>	<b>m2</b>	<b>COLOCACIÓN PLACAS TECHO RECUPERADAS e=13 m</b>					
		Colocación de placas de cartón yeso recuperadas de la demolición del falso techo desmontable existente de 60x60 cm., espesor 13 mm, suspendidas de perfilería vista lacada en blanco, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo, i/p.p. de accesorios de fijación, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		PLANTA BJA					0,000
		zona sala polivalente	1	2,400	1,800		4,320
		<b>Total m2 .....</b>				4,320	17,29
							<b>74,69 €</b>

Total Capítulo REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS .....

**2.883,91 €**



### CAPITULO6 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>6.1 06.01</b>	<b>m2</b>	<b>IMPERMEAB.BAÑOS BAJO SOLADO</b>						
		Impermeabilización monocapa autoprottegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie autoprottegida, compuesta por una armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m2 recubierta por una de sus caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa, gránulos de pizarra de color gris, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 5 kg/m2. Totalmente adherida al soporte con soplete. Según normas de diseño y colocación CTE DB HS-1.						
			Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal	
		impermeabilización antes del nuevo solado					0,000	
		PLANTA BAJA					0,000	
		baño 3	1	3,080			3,080	
		baño 4	1	4,500			4,500	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		baño 5 hombres	1	12,000			12,000	
		baño 6 mujeres	1	15,600			15,600	
		<b>Total m2 .....</b>				35,180	14,41	<b>506,94 €</b>
<b>6.2 06.02</b>	<b>m2</b>	<b>AISL.ACUSTICO MULTICAPA E= 28mm.</b>						
		Aislamiento acústico, a ruido aéreo, en partición interior de hoja de fábrica, realizado con complejo multicapa, de 28 mm de espesor, 7,4 kg/m <sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de base bituminosa de alta densidad de 4 mm. de espesor y una manta a cada lado de 12 mm. de espesor compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligadas con resinas fenólicas con 63 dB de índice global de reducción acústica, Rw. colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, para sellado de juntas. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		**AISLAMIENTO EN TRASDOSADOS ACUSTICOS					0,000	
		- PLANTA BAJA					0,000	
		habitación 02	1	4,000		2,920	11,680	
		entre hab_02 y hab_01	1	2,300		2,920	6,716	
		lateral de almacen con baño 4	1	1,500		2,920	4,380	
		- PLANTA PRIMERA					0,000	
		zona de habitación 3 con escaleras	1	2,300		2,930	6,739	
		zona de habitación 6 con baños	1	4,800		2,930	14,064	
							0,000	
		<b>Total m2 .....</b>				43,579	13,15	<b>573,06 €</b>
<b>6.3 06.03</b>	<b>m2</b>	<b>AISLAM. RUIDO IMPAC.PE.RETIC.5mm</b>						
		Aislamiento acústico a ruidos de impacto realizado con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada, de 5 mm. de espesor, colocada bajo pavimento, medida la superficie ejecutada. Según DB-HR.						
			Uds.	m2	Ancho	Alto	Subtotal	
		PLANTA PRIMERA					0,000	
		habitación 6	1	14,800			14,800	
		habitación 5	1	9,650			9,650	
		distribuidor 4	1	4,350			4,350	
		baño 6 mujeres	1	20,600			20,600	
		baño 5 hombres	1	17,450			17,450	
		distribuidor 2	1	21,000			21,000	
		almacen	1	3,800			3,800	
		distribuidor 3	1	5,050			5,050	
		habitación 4	1	22,450			22,450	
		habitación 3	1	28,400			28,400	
		<b>Total m2 .....</b>				147,550	2,59	<b>382,15 €</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>						<b>1.462,15 €</b>



**CAPITULO6 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>6.4 06.04</b>	<b>m</b>	<b>SELLADO GRIETAS TABIQUES GAS RADON</b>			
		Sellado de grietas sin fractura en fábrica de tabique o tabicón de ladrillo cerámico existentes como protección frente al Gas Radón realizando las siguientes operaciones: descarnado y limpieza de la grieta, humedecido y relleno de la misma a base de masilla elástica o mortero polimérico.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1 15,769		15,769
		<b>Total m .....</b>		15,12	<b>238,43 €</b>

**CAPITULO7 ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
<b>7.1 07.01</b>	<b>m2</b>	<b>ALICATADO AZULEJO COLOR 30x60 1ª C/PEGAM.</b>					
		Alicatado con azulejo color 30x60 cm. 1ª, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, i/enfoscado previo, maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) de 20 mm. de espesor, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-16.					
		NOTA: importe del alicatado: 16 €/m2.					
		Uds.	Peri...	Ancho	Alto	Subtotal	
		<b>- PLANTA PRIMERA</b>				0,000	
			baño 6-mujeres_	1	27,750	2,590	71,873
			baño 5-hombres	1	26,000	2,590	67,340
		<b>- PLANTA BAJA</b>				0,000	
			baño 3_	1	8,820	2,590	22,844
			baño 4_	1	11,250	2,590	29,138
			c.instalaciones aeroterminia	1	10,850	2,590	28,102
			cuarto basuras	1	7,600	2,590	19,684
		<b>Total m2 .....</b>			238,981	37,39	<b>8.935,50 €</b>
<b>7.2 07.02</b>	<b>m.</b>	<b>VIERTEAG. PIEDRA ARTIFICIAL 30x3</b>					
		Vieriteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Segun RC-16.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		v2	3	0,750		2,250	
		v3	1	0,800		0,800	
		<b>Total m. ....</b>			3,050	22,47	<b>68,53 €</b>
<b>7.3 07.03</b>	<b>m²</b>	<b>REVESTIMIENTO PANEL COMPOSITE DE ALUMINIO</b>					
		Suministro y montaje de sistema de revestimiento para fachada con panel composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 750 mm de altura y 4 mm de espesor, compuesto por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placa, colocada mediante el sistema de placas adheridas sobre subestructura soporte compuesta de montantes realizados con perfiles en T y en L, de aluminio extruido, de 4 m de longitud máxima, anclados a la superficie soporte con ménsulas de sustentación de aluminio y piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos, fijadas con tornillos de acero inoxidable. Incluso p/p de formación de dinteles, vierteaguas, jambas y mochetas, juntas, ejecución de encuentros y piezas especiales.					
		Incluye: Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los anclajes al paramento soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Alineación, aplomado y nivelación del revestimiento. Fijación definitiva de las piezas a la subestructura soporte. Limpieza final del paramento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		v2	2	0,760	0,320	0,486	
		p6	1	2,100	0,720	1,512	
		<b>Total m² .....</b>			1,998	99,65	<b>199,10 €</b>



## CAPITULO8 PAVIMENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 08.01	m <sup>2</sup>	<b>MORTERO REGULADOR C/FICBRAS E= 4cm.</b> Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, armado con fibras de polipropileno, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m <sup>2</sup> ). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Aplicación del líquido de curado.	Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1		1,000
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>	1,000	6,47	<b>6,47 €</b>

8.2 08.02	m <sup>2</sup>	<b>SOL.GRES PORCEL. 60x60cm. RESBAL= CLASE 1.C/RODAP.</b> Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; pavimentos interiores secos, TIPO 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 60x60 cm, 14 €/m <sup>2</sup> ; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, i/ rodapié del mismo material 8x30 cm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.	Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
-----------	----------------	---	--------------------------------	--	--

PLANTA BAJA					0,000
sala polivalente	1	5,650	7,150		40,398
habitación 2	1	10,460			10,460
habitación 1	1	18,960			18,960
almacen	1	5,430			5,430
cuarto eléctrico	1	8,330			8,330
PLANTA PRIMERA					0,000
habitación 3	1	28,360			28,360
habitación 4	1	22,410			22,410
habitación 5	1	9,630			9,630
habitación 6	1	14,790			14,790
distribuidor 4	1	4,340			4,340
distribuidor 3	1	5,020			5,020
distribuidor 2	1	21,000			21,000
almacen	1	3,800			3,800
<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>				192,928	33,58
					<b>6.478,52 €</b>

Suma y sigue ...

6.484,99 €

**CAPITULO8 PAVIMENTOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

**8.3 08.03 m<sup>2</sup> SOL.GRES PORCEL. 60x60cm. RESBAL= CLASE 2.C/RODAP.**

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal medio, tipo 4; pavimentos interiores húmedos, TIPO 2; higiénico, tipo H/-), de 60x60 cm, 14 €/m<sup>2</sup>; recibidas con adhesivo cementoso mejorado; con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, i/ rodapié del mismo material 8x30 cm. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
PLANTA BAJA					0,000	
zona fregadero sala polivalente	1	3,350	1,600		5,360	
c. instalaciones	1	5,460			5,460	
recepción	1	18,370			18,370	
vestibulo	1	16,830			16,830	
distribuidor 1	1	4,610			4,610	
c.basuras	1	3,520			3,520	
PLANTA PRIMERA					0,000	
BAÑO 6	1	20,590			20,590	
BNAO 5	1	17,440			17,440	
<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>				92,180	36,46	<b>3.360,88 €</b>

**8.4 08.04 m<sup>2</sup> PAVIM. VINÍLICO ANTIDESL. e= 2,0mm. RESBAL= CLASE 3.**

Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3150 g/m<sup>2</sup>; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, fijado con adhesivo de contacto a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa (250 g/m<sup>2</sup>), sobre capa fina de nivelación no incluida en este precio. Incluso replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.

Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Aplicación del adhesivo. Colocación del pavimento. Soldado de unión y juntas entre rollos. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición en proyecto: se ha medido la superficie de la estancia mas 20 cm en todo su perímetro, que es la medida del rodapié.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 4	1	6,800			6,800	
<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>				6,800	34,42	<b>234,06 €</b>

Suma y sigue ...

**10.079,93 €**

**CAPITULO8 PAVIMENTOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
<b>8.5 08.05</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>PULIDO MECÁNICO ESCALERA INTERIOR DE MÁRMOL.</b>					
		<p>Pulido mecánico en obra de pavimento interior de mármol, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela de 60, según el tipo de piedra natural y el estado en que se encuentre el pavimento; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y planificado o pulido basto, con abrasivo de grano 120. Incluye: Preparación y extendido de la lechada. Desbastado o rebaje. Planificado o pulido basto. Extendido de nueva lechada. Afinado. Repaso de los rincones de difícil acceso, con pulidora de mano o fija. Lavado del pavimento. Evacuación de las aguas sucias. Protección del pavimento. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		pulido de huellas y meseta de escalera interior					
						0,000	
		20	1,400	0,280		7,840	
		1	3,250	1,450		4,713	
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>			12,553	13,15	<b>165,07 €</b>
<b>8.6 08.06</b>	<b>m</b>	<b>BANDA ADHESIVA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO A/5 mm</b>					
		<p>Tira autoadhesiva antideslizante de carborundo de 5 mm. de anchura, pegada sobre peldaño existente a 4 cm del borde para lograr resbaladidad clase 3 en el conjunto, i/alisado y limpieza, según condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		bandas para escaleras interiores					
						0,000	
		20	1,400			28,000	
		<b>Total m .....</b>			28,000	9,30	<b>260,40 €</b>
<b>8.7 08.07</b>	<b>m.</b>	<b>PELDAÑO GRANITO GRIS QUINTANA</b>					
		<p>Forrado de peldaño de granito gris Quintana pulido con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		ESCALONES EN ALZADO POSTERIOR					
		3		1,150		3,450	
		<b>Total m. ....</b>			3,450	54,65	<b>188,54 €</b>
<b>8.8 08.08</b>	<b>m2</b>	<b>SOLADO GRANITO NACIONAL</b>					
		<p>Solado de granito nacional pulido de 2 cm. tipo gris quintana, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		RAMPLA EXTERIOR ALZADO POSTERIOR					
						0,000	
		1	4,300	1,150		4,945	
		1	3,000	1,150		3,450	
		zona lateral de rampa, meseta y escalera					
		1	2,400			2,400	
		<b>Total m2 .....</b>			10,795	62,65	<b>676,31 €</b>

Total Capítulo PAVIMENTOS .....

**11.370,25 €**

**CAPITULO9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>9.1 E12FAL030</b>	<b>ud</b>	<b>ADAPTACIÓN ACOMETIDA EXISTENTE PE100 PN16 DN-32 mm 1 1/4"</b>					
		Adaptación de acometida existente a la red general municipal de agua DN 32 mm., hasta una longitud máxima de 6 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN=16 atm de presión máxima, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1 1/4", llave de esfera latón roscar de 1 1/4". Totalmente terminada, i/p.p., incluso derechos y permisos para la conexión, de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>			1,000	211,97	<b>211,97 €</b>
<b>9.2 09.01</b>	<b>Ud</b>	<b>Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,</b>					
		Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1				1,000	
		<b>Total Ud .....</b>			1,000	355,26	<b>355,26 €</b>
<b>9.3 09.02</b>	<b>m.</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 16mm</b>					
		Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	65,780			65,780	
		<b>Total m. ....</b>			65,780	4,21	<b>276,93 €</b>
<b>9.4 09.03</b>	<b>m.</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 16mm C/AISL.</b>					
		- Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	74,750			74,750	
		<b>Total m. ....</b>			74,750	12,00	<b>897,00 €</b>
<b>Suma y sigue ...</b>						<b>1.741,16 €</b>	

**CAPITULO9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total	
<b>9.5 09.04</b>	<b>m.</b>	<b>Tubería fontanería agua fría, 20mm</b>	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Tubería de agua fría	1	38,210			38,210	
		<b>Total m. ....:</b>				38,210	5,24	<b>200,22 €</b>
<b>9.6 09.05</b>	<b>m.</b>	<b>Tubería fontanería agua caliente, 20mm C/AISL.</b>	- Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Tubería de agua caliente	1	37,880			37,880	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	14,500			14,500	
		<b>Total m. ....:</b>				52,380	13,92	<b>729,13 €</b>
<b>9.7 09.06</b>		<b>Tubería fontanería agua fría, 25mm</b>	Tubería de polietileno reticulado PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales de unión PEX (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Según CTE DB HS-4					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Tubería de agua fría	1	25,000			25,000	
		<b>Total .....:</b>				25,000	8,90	<b>222,50 €</b>
<b>9.8 09.07</b>		<b>Tubería fontanería agua caliente, 25mm C/AISL.</b>	- Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. - Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Tubería de agua caliente	1	1,510			1,510	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	18,180			18,180	
		<b>Total .....:</b>				19,690	18,28	<b>359,93 €</b>

Suma y sigue ...

**3.252,94 €**

**CAPITULO9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>9.9 09.08</b>	<b>Ud</b>	<b>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b> Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Llave de local húmedo	1 11,000	11,000	
		<b>Total Ud .....</b>	11,000	12,76	<b>140,36 €</b>
<b>9.10 09.09</b>	<b>ud</b>	<b>INST.SANEAMIENTO ASEO C/DUCHA PL.BAJA</b> Instalación de saneamiento, para un aseo dotado de lavabo, ducha e inodoro realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		PLANTA BAJA		0,000	
		baño 3	1	1,000	
		baño 4	1	1,000	
		<b>Total ud .....</b>	2,000	130,27	<b>260,54 €</b>
<b>9.11 09.10</b>	<b>ud</b>	<b>INST.SANEAMIENTO ASEO C/DUCHA BAÑO 6</b> Instalación de saneamiento, para un aseo dotado de 4 lavabos, 3 duchas y 2 inodoros realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1	1,000	
		<b>Total ud .....</b>	1,000	298,24	<b>298,24 €</b>
<b>9.12 09.11</b>	<b>ud</b>	<b>INST.SANEAMIENTO ASEO C/DUCHA BAÑO 5</b> Instalación de fontanería y saneamiento, para un aseo dotado de 3 lavabos, 3 duchas y 2 inodoros, realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1	1,000	
		<b>Total ud .....</b>	1,000	270,52	<b>270,52 €</b>
<b>9.13 09.12</b>	<b>ud</b>	<b>REVISIÓN SANEAMIENTO EXISTENTE</b> Partida alzada para revisión del saneamiento existente en planta baja mediante la realización de hueco en fachada bajo forjado de saneamiento y su posterior tapado.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1	1,000	
		<b>Total ud .....</b>	1,000	218,97	<b>218,97 €</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>			<b>4.441,57 €</b>



**CAPITULO9 INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
<b>9.14 09.13</b>	<b>ud</b>	<b>ARQUETA PIE/BAJADA 63x63x80cm</b>					
		Arqueta a pie de bajante registrable, de 63x63x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45º, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS5.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		arquetas para nuevas bajantes	2				2,000
		<b>Total ud .....</b>				2,000	151,81
							<b>303,62 €</b>

**CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>10.1 10.01</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONT.INSTALACIONES ELECTRICIDAD Y TELECO</b>	Desmontaje de elementos existentes en las actuales instalaciones de electricidad y telecomunicaciones por medios manuales, incluso posterior tapado de huecos y cajas.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	656,59
							<b>656,59 €</b>
<b>10.2 10.02</b>	<b>Ud</b>	<b>Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E.</b>	Ud. Armario para 1 suministro trifásico medida indirecta con transformador de intensidad, para intemperie CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad formado por: módulo superior de medida y protección, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, equipado con panel de poliéster troquelado para 1 contador trifásico de energía activa, 1 contador trifásico de energía reactiva y reloj y bloque de bornas de comprobación; un módulo inferior para protección y para ubicación de los transformadores de intensidad, en poliéster reforzado con fibra de vidrio, colocación de 3 transformadores de intensidad 100/5, con 6 bornes bimetálicos dobles, 1 interruptor manual de corte en carga de cuatro polos hasta 630 A. y una conexión de neutro; incluso cableado entre transformadores y contadores con conductor de cobre tipo H07Z-R, de secciones y colores normalizados, cableado entre interruptor y transformadores de intensidad con conductor de 0,1/6 KV de secciones en función de la potencia contratada. Totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	884,34
							<b>884,34 €</b>
<b>10.3 10.03</b>	<b>ml</b>	<b>NUEVA DERIVACIÓN INDIVIDUAL AYUNTAMIENTO</b>	ml. Suministro e instalación de derivación individual realizada con conductores unipolares 3x25+1x25mm <sup>2</sup> RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) , con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Apertura de zanja de 80x40cm en terreno flojo y suministro e instalación de canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color rojo, de 110 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso p/p de cinta de señalización. Totalmente montada.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	30,200			30,200
		<b>Total ml .....</b>				30,200	31,79
							<b>960,06 €</b>
<b>10.4 10.04</b>	<b>ud</b>	<b>NUEVA ARQUETA LADRI.REGISTRO 77x77x65 cm AYUNTAMIENTO</b>	Arqueta de registro de 77x77x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor, ligeramente armada con mallazo, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15, y con marco y tapa que cumplirán lo establecido en la norma UNE EN 124, se fabricarán con fundición de grafito esferoidal tipo EN-GJS-500-7 según UNE EN 1563. Se utilizaran marcos tipo M2 y tapas tipo T2, terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluyendo retirada de pavimento existente, excavación, relleno perimetral posterior y reposición de pavimento.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total ud .....</b>				1,000	199,26
							<b>199,26 €</b>
Suma y sigue ...							<b>2.700,25 €</b>



**CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>10.10 10.10</b>	<b>ud</b>	<b>Punto de luz sencillo</b> Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar, totalmente instalado. Según R.E.B.T..					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	46,000			46,000	
		<b>Total ud .....</b>			46,000	20,93	<b>962,78 €</b>
<b>10.11 10.11</b>	<b>ud</b>	<b>Punto de luz conmutado</b> Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores, totalmente instalado. Según R.E.B.T..					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	4,000			4,000	
		<b>Total ud .....</b>			4,000	36,12	<b>144,48 €</b>
<b>10.12 10.12</b>	<b>ud</b>	<b>Punto de luz cruzamiento</b> Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento, totalmente instalado. Según R.E.B.T..					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	2,000			2,000	
		<b>Total ud .....</b>			2,000	60,47	<b>120,94 €</b>
<b>10.13 10.13</b>	<b>Ud</b>	<b>Punto de luz emergencia 250lm</b> Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 5, con un flujo luminoso de 250lm y autonomía de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5 , incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	12,000			12,000	
		<b>Total Ud .....</b>			12,000	38,88	<b>466,56 €</b>
<b>10.14 10.14</b>	<b>Ud</b>	<b>Punto de luz emergencia 150lm</b> Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 3, con un flujo luminoso de 150lm y autonomía de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	12,000			12,000	
		<b>Total Ud .....</b>			12,000	36,56	<b>438,72 €</b>
<b>10.15 10.15</b>	<b>Ud</b>	<b>Punto de luz emergencia 100lm</b> Ud. Punto de luz de emergencia, marca Daisalux NOVA 2, con un flujo luminoso de 95lm y autonomía de 1 hora, con lampara led 2W G5, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	6,000			6,000	
		<b>Total Ud .....</b>			6,000	31,86	<b>191,16 €</b>
<b>10.16 10.16</b>	<b>Ud</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A con 2 USB</b> Ud. Kit monobloc para 1 elemento con 1 base de enchufe schuko y 2 cargadores USB integrados blanco ,fase + netro + toma de tierra realizada con tubo de PVC corrugado de D=25/gp5., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		1	23,000			23,000	
		<b>Total Ud .....</b>			23,000	42,68	<b>981,64 €</b>
<b>Suma y sigue ...</b>						<b>13.863,79 €</b>	

**CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>10.17 10.17</b>	<b>ud</b>	<b>Base de enchufe 25A</b> Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistem schuco 25 A. (II+T.T.), totalmente instalada.Según REBT.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total ud .....</b>				1,000	56,27
							<b>56,27 €</b>
<b>10.18 10.18</b>	<b>Ud</b>	<b>Base de enchufe schuco 16A</b> Base de enchufe con toma de tierra lateral Simon 27 realizada con tubo de PVC corrugado de D=20/gp5 y con conductor rigido de 2,5 mm2 de Cu. tipo ES07Z1-K (AS), incluyendo caja de registro, caja de macanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A. (II+TT), totalmente instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	46,000			46,000
		<b>Total Ud .....</b>				46,000	10,71
							<b>492,66 €</b>
<b>10.19 10.19</b>	<b>Ud</b>	<b>Puesto de trabajo</b> Ud.Punto/puesto de trabajo compuesto por caja con modulo con cuatro tomas tipo schucko con TT + 2 tomas voz/datos RJ45, totalmente instalado y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	57,18
							<b>57,18 €</b>
<b>10.20 10.20</b>	<b>Ud</b>	<b>Detectores de presencia</b> Ud. Detectores de movimiento para encendido marca Orbis de 360º, realizado con PVC corrugado de D=16/gp5, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de movimiento, totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	12,000			12,000
		<b>Total Ud .....</b>				12,000	49,99
							<b>599,88 €</b>
<b>10.21 10.21</b>	<b>Ud</b>	<b>Apliques de pared 24w</b> Ud Aplique de pared para modelo WL120V LED16S, marca philips o similar circular de 24w en color negro, con conjunto de anclaje a pared. Equipo completo, lámpara, caja de montaje, parte proporcional de pequeño material, transporte,montaje y conexionado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	10,000			10,000
		<b>Total Ud .....</b>				10,000	36,45
							<b>364,50 €</b>
<b>10.22 10.22</b>	<b>Ud</b>	<b>Downlights de empotrar led 22W.</b> Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 22 W, modelo DN130B D217 1xLED20S/840, marca Philips o similar de 4000ºK reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	28,000			28,000
		<b>Total Ud .....</b>				28,000	25,29
							<b>708,12 €</b>
<b>10.23 10.23</b>	<b>Ud</b>	<b>Panel led de 60x60 36w</b> Ud Panel led de empotrarde 60x60 y 36W, modelo RC132V W60L60 NOC LED36S, marca Philips o similar de 4000ºk reflector de blanco8 brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1	21,000			21,000
		<b>Total Ud .....</b>				21,000	44,73
							<b>939,33 €</b>
<b>Suma y sigue ...</b>							<b>17.081,73 €</b>

**CAPITULO 10 INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>10.24 10.24</b>	<b>Ud</b>	<b>Downlights de empotrar led 11W.</b>				
		Ud oculo de empotrar tipo Downlights, led 11 W IP-65, modelo DN145B PSU D166 LED10S/830, marca Philips o similar de 4000°K reflector de plateado brillante con material de policarbonato y aluminio, totalmente instalado incluyendo cableado, accesorios de anclaje y conexionado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1	12,000			12,000
		<b>Total Ud .....</b>		12,000	21,70	<b>260,40 €</b>
<b>10.25 10.25</b>	<b>Ud</b>	<b>Legalizacion instalacion electrica</b>				
		Ud. Legalizacion de instalacion electrica, compuesta por proyecto, direccion de obra y inspeccion de instalaciones por organismo de control autorizado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>		1,000	2.079,00	<b>2.079,00 €</b>

**CAPITULO 11 INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
11.1 11.01	Ud	<b>Mástil para fijación de 1 antena, de 3 m de altura y 40 mm</b> Suministro e instalación de mástil para fijación de 1 antena, de acero con tratamiento anticorrosión, de 2,5 m de altura y 40 mm de diámetro. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>		1,000	51,17	<b>51,17 €</b>
11.2 11.02	Ud	<b>Antena exterior UHF para captación de señales de televisión</b> Suministro e instalación de antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>		1,000	49,42	<b>49,42 €</b>
11.3 11.03	Ud	<b>Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF,</b> Suministro e instalación de equipo de cabecera, formado por: 1 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida. Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, distribuidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>		1,000	62,76	<b>62,76 €</b>
11.4 11.04	m	<b>Cable coaxial T-100 de 75 Ohm, con conductor central de cobre</b> Suministro e instalación de cable coaxial T-100 de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		12,71				12,710
		<b>Total m .....</b>		12,710	1,06	<b>13,47 €</b>

Suma y sigue ...

**176,82 €**

**CAPITULO 11 INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>11.5 11.05</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.</b>					
		Suministro e instalación de toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	7,57
							<b>7,57 €</b>
<b>11.6 11.06</b>	<b>Ud</b>	<b>CONTROLADOR CLOUD OMADA OC200</b>					
		Ud. Suministro e instalacion de controlador CONTROLADOR CLOUD OMADA OC200 de Gestión centralizada de hasta 100 puntos de acceso Omada, conmutadores JetStream y enrutadores SafeStream. Acceso a la nube para administrar desde cualquier lugar, en cualquier momento. Monitorización y administracion de dispositivos localmente con la máxima seguridad y estabilidad. La aplicación Omada para una gestión conveniente. La administración de lotes, la administración de sitios múltiples y las actualizaciones remotas de firmware benefician el mantenimiento de la red. El panel de control fácil de usar hace que sea fácil ver el estado de su red en tiempo real y verificar el uso de la red y la distribución del tráfico. La topología de red ayuda a los administradores de TI a ver y solucionar problemas rápidamente de las conexiones de un vistazo. PoE (802.3af / 802.3at) compatible para una fácil instalación. Diseño de hardware líder en la industria con el potente conjunto de chips, carcasa metálica duradera y puerto USB para copia de seguridad automática. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	90,84
							<b>90,84 €</b>
<b>11.7 11.07</b>	<b>Ud</b>	<b>Switch (8p PoE)</b>					
		Ud. Suministro y montaje de Switch 8p TL-SG108. switch con 8 puertos 10/100/1000Mbps que le permite migrar fácilmente su red a la tecnología Gigabit Ethernet. Aumente tanto la velocidad de su servidor de red como la de las conexiones troncales o lleve la experiencia Gigabit a su escritorio. Adicionalmente, el diseño del TL-SG105 le permite reducir su consumo eléctrico. Gracias a su innovadora tecnología de eficiencia energética, el TL-SG105 ahorra hasta un 72% de energía eléctrica, lo que lo convierte en una solución ecológica para la red de su hogar o lugar de trabajo. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción y base multiple de conexion con 6 tomas schuco 16A para alimentacion de puntos wifi. Totalmente montado, conexionado y probado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
			1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>				1,000	48,83
							<b>48,83 €</b>
<b>Suma y sigue ...</b>							<b>324,06 €</b>

**CAPITULO 11 INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>11.8 11.08</b>	<b>Ud</b>	<b>PUNTO DE ACCESO WIFI DUAL BAND AC</b>			
		Ud. Suministro y montaje de Punto de Acceso Gigabit Inalámbrico MU-MIMO AC1350 de Montaje en Techo con las siguientes características:			
		<ul style="list-style-type: none"> <li>· Wi-Fi rápido de doble banda: 450 Mbps simultáneos en 2.4 GHz ? y 867 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades de Wi-Fi de 1317 Mbps.</li> <li>· Integrado en Omada SDN: Zero-Touch Provisioning (ZTP), Administración centralizada de la nube y Monitorización inteligente.</li> <li>· Gestión centralizada: acceso a la nube y aplicación Omada para una mayor comodidad y fácil gestión.</li> <li>· Roaming sin interrupciones: incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas a medida que los usuarios se mueven entre ubicaciones.</li> <li>· Soporte PoE: admite tanto el estándar 802.3af / at como el PoE pasivo (adaptador PoE incluido) para instalaciones flexibles.</li> <li>· Red segura para invitados: junto con múltiples opciones de autenticación (SMS / Facebook Wi-Fi / Vale, etc.) y abundantes tecnologías de seguridad inalámbrica.</li> <li>· Tecnología inalámbrica avanzada: optimice el rendimiento de la red con las tecnologías MU-MIMO, Band Steering, Airtime Fairness y Beamforming.</li> </ul>			
		Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Uds. Largo Ancho Alto Subtotal			
		4		4,000	
		<b>Total Ud .....</b>	4,000	95,83	<b>383,32 €</b>
<b>11.9 11.09</b>	<b>Ud</b>	<b>Cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6</b>			
		Ud. Suministro e instalación de cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC de 6,2 mm de diámetro para conexión entre router y Switch y entre switch y centrales IP . Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Uds. Largo Ancho Alto Subtotal			
		1 82,960		82,960	
		<b>Total Ud .....</b>	82,960	0,91	<b>75,49 €</b>
<b>11.10 11.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Configuración de sistema Wifi</b>			
		Configuración de sistema Wifi por técnico.			
		Uds. Largo Ancho Alto Subtotal			
		1		1,000	
		<b>Total Ud .....</b>	1,000	70,38	<b>70,38 €</b>

**CAPITULO 12 INSTALACIONES: CALEFACCIÓN + ACS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>12.1 12.01</b>	<b>Ud</b>	<b>REVISIÓN CALDERA EXISTENTE</b>			
		Revisión de la caldera existente en el edificio contiguo (Museo Escolar), para su correcto funcionamiento, incluso puesta en funcionamiento una vez acabados los trabajos en la instalación de calefacción y ACS.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
			1		1,000
		<b>Total Ud .....</b>	1,000	75,73	<b>75,73 €</b>
<b>12.2 12.02</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de radiadores</b>			
		Desmontaje y levantado de radiador de calefacción, de cualquier tipo, en estado de conservación bueno con p.p. de instalación correspondiente, con recuperación del mismo, i/retirada y almacenaje en obra.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Radiador 15 elementos	1		1,000
		Radiador 14 elementos	2		2,000
		Radiador 9 elementos	3		3,000
		Radiador 8 elementos	5		5,000
		Radiador 7 elementos	2		2,000
		Radiador 6 elementos	1		1,000
		Radiador 5 elementos	4		4,000
		<b>Total Ud .....</b>	18,000	20,33	<b>365,94 €</b>
<b>12.3 12.03</b>	<b>Ud</b>	<b>Montaje de radiadores</b>			
		Desplamieto y Montaje de Radiador de aluminio inyectado, existente, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=13/15 m, Coquilla de espuma elastomérica de 25mm de espesor y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Radiador de 14 elementos	2		2,000
		Radiador de 9 elementos	1		1,000
		Radiador de 8 elementos	3		3,000
		Radiador de 7 elementos	2		2,000
		Radiador de 6 elementos	1		1,000
		Radiador de 5 elementos	5		5,000
		<b>Total Ud .....</b>	14,000	86,82	<b>1.215,48 €</b>
<b>12.4 12.04</b>	<b>Ud</b>	<b>Ampliacion de elementos en radiadores</b>			
		Montaje de Elemento recuperado de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Aumentar 8 elementos	2		2,000
		Aumentar 7 elementos	1		1,000
		<b>Total Ud .....</b>	3,000	45,41	<b>136,23 €</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>			<b>1.793,38 €</b>

**CAPITULO 12 INSTALACIONES: CALEFACCIÓN + ACS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>12.5 12.05</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de elementos en radiadores</b>			
		Desmontaje de Elemento de aluminio inyectado en radiadores existente acoplables entre sí de dimensiones h=57 cm., a=8 cm., g=10 cm., potencia 142 kcal/h., probado a 9 bar de presión, acabado en doble capa, una de imprimación y la segunda de polvo epoxi color blanco-marfil, así como p.p. de accesorios de montaje: reducciones, juntas, soportes y pintura para retoques.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Desmontar 4 elementos	1		1,000
		Desmontar 3 elementos	1		1,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>22,71</b>	<b>45,42 €</b>
<b>12.6 12.06</b>	<b>Ud</b>	<b>Bomba de Calor para producción de A.C.S.</b>			
		Bomba de Calor partida, modelo HHP300AV "DAIKIN" o similar para producción de agua caliente sanitaria (aeroterma), con COP 4,3, unidad interior mural vertical, capacidad 300 l, potencia 3,24 kW, de 1775 mm de altura, 595 mm de ancho y 615mm de fondo. Nivel sonoro de la unidad exterior 43 dB. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Cuarto de instalaciones	2		2,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>2.835,25</b>	<b>5.670,50 €</b>

**CAPITULO 13 INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>13.1 13.01</b>	<b>Ud</b>	<b>DESMONTAJE INST.EXISTENTE CLIMA</b>					
Desmontaje de instalación existente de climatización por medios manuales con retirada y posterior colocación de placas desmontables de falso techo.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalaciones clima y ventilacion			1				1,000
<b>Total Ud .....</b>						1,000	<b>1.513,68</b>
<b>13.2 13.02</b>	<b>m</b>	<b>Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-3/8"</b>					
Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja			1	51,570			51,570
Planta 1			1	65,820			65,820
<b>Total m .....</b>						117,390	<b>31,20</b>
<b>13.3 13.03</b>	<b>m</b>	<b>Línea frigorífica doble realizada con tubería de 1/4-1/2"</b>					
Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja			1	17,490			17,490
<b>Total m .....</b>						17,490	<b>17,36</b>
<b>13.4 13.04</b>	<b>Ud</b>	<b>Unidad interior de aire acondicionado, de pared, MSZ-AP35VGK</b>					
Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MSZ-AP35VGK "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 299 x 798 x 219 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 21 dBA, con filtro enzimático y filtro desodorizante, control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Habitación 1			1				1,000
Habitación 2			1				1,000
Habitación 5			1				1,000
Habitación 6			1				1,000
<b>Total Ud .....</b>						4,000	<b>440,37</b>
<b>Suma y sigue ...</b>							<b>7.241,36 €</b>

**CAPITULO 13 INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

**13.5 13.05 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, SLZ-M35FA**

Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M35FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Vestibulo planta baja	1				1,000		
habitación 3	1				1,000		
habitación 4	1				1,000		
<b>Total Ud .....</b>				3,000		781,78	<b>2.345,34 €</b>

**13.6 13.06 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, SLZ-M50FA**

Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M50FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 5,8 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 27 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Sala Polivalente	2				2,000		
<b>Total Ud .....</b>				2,000		945,06	<b>1.890,12 €</b>

**13.7 13.07 Ud Unidad exterior de aire acondicionado, multi-split MXZ-2F53VF**

Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MXZ-2F53VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 5,3 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 6,4 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 500x800x285 mm, peso 48,5 kg, nivel sonoro 46 dBA y caudal de aire 32,7 m³/min, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios de suelo.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
A13	2				2,000		
<b>Total Ud .....</b>				2,000		1.029,42	<b>2.058,84 €</b>

Suma y sigue ...

**13.535,66 €**

**CAPITULO 13 INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>13.8 13.08</b>	<b>Ud</b>	<b>Unidad exterior de aire acondicionado, multi-split MXZ-4F80VF</b>				
		Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo MXZ-4F80VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 8,8 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 710x840x330 mm, peso 59 kg, nivel sonoro 50 dBA y caudal de aire 34,5m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
A7		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>			1,000	2.668,47
						<b>2.668,47 €</b>
<b>13.9 13.09</b>	<b>Ud</b>	<b>Preinstalación Unidad int. aire acondicionado, cassette, SLZ-M35FA</b>				
		Preinstalación para Unidad interior de aire acondicionado (sin incluir esta unidad interior), de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M35FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 3,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total Ud .....</b>			1,000	39,65
						<b>39,65 €</b>
<b>13.10 13.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Preinstalación Unidad int. aire acondicionado, cassette, SLZ-M25FA</b>				
		Preinstalación para Unidad interior de aire acondicionado (no incluida la unidad interior), de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SLZ-M25FA "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES" o equivalente, potencia frigorífica nominal 2,6 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con panel decorativo de 10x625x625 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 25 dBA, con filtro, bomba de drenaje, control por cable, modelo RC-E5. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		2				2,000
		<b>Total Ud .....</b>			2,000	39,65
						<b>79,30 €</b>

NOTA: se instalan todos los elementos necesarios para que en el futuro sea posible la colocación de la máquina y ésta funcione correctamente.

NOTA: se instalan todos los elementos necesarios para que en el futuro sea posible la colocación de la máquina y ésta funcione correctamente.

Total Capítulo INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN .....

**16.323,08 €**



**CAPITULO14 INSTALACIONES: VENTILACIÓN**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>14.4 14.04</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, 225x125 mm</b>						
		Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, con mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Recepcion-vestibulo	1				1,000	
		Hab.-1	1				1,000	
		Hab.-2	1				1,000	
		Hab.-3	1				1,000	
		Hab.-4	1				1,000	
		Hab.-5	1				1,000	
		Hab.-6	1				1,000	
		Distribuidor	1				1,000	
		<b>Total Ud .....</b>				8,000	34,28	<b>274,24 €</b>
<b>14.5 14.05</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido, 325x125 mm</b>						
		Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, con mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		Sala Polivalente	2				2,000	
		<b>Total Ud .....</b>				2,000	37,19	<b>74,38 €</b>
<b>14.6 14.06</b>	<b>ud</b>	<b>EXTRACTOR C.BASURAS 95 m3/h.</b>						
		Extractor para cuarto de basuras del albergue, axial de 95 m3/h., fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	77,64	<b>77,64 €</b>

Total Capítulo INSTALACIONES: VENTILACIÓN .....

**4.300,56 €**

**CAPITULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>15.1 15.01</b>	<b>Ud</b>	<b>Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poli</b>			
		Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Extintores	7		7,000
		Señalización	11		11,000
		<b>Total Ud .....</b>		18,000	6,09
					<b>109,62 €</b>
<b>15.2 15.02</b>	<b>Ud</b>	<b>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co</b>			
		Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Recepcion	1		1,000
		Vestibulo	1		1,000
		Distribuidor 1	1		1,000
		Distribuidor 2	2		2,000
		Distribuidor 3	1		1,000
		<b>Total Ud .....</b>		6,000	41,97
					<b>251,82 €</b>
<b>15.3 15.03</b>	<b>Ud</b>	<b>Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5</b>			
		Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
			Uds. Largo Ancho Alto Subtotal		
		Cuarto electrico	1		1,000
		<b>Total Ud .....</b>		1,000	69,76
					<b>69,76 €</b>

Total Capítulo PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....

**431,20 €**

**CAPITULO 16 CARPINTERIA INTERIOR**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

**16.1 16.01 m2 REPARADO, PINTADO Y REARMADO HOJA+TAPAJUNTAS C/NUMEROS HAB.**

Trabajos de reparación, ajuste, pintado y rearmado de las hojas y tapajuntas de la carpintería mediante los siguientes trabajos:

- Ajuste de puertas a nuevo nivel de solado.
- Pintura al esmalte sintético tipo laca pigmentada mate en color claro, sobre carpintería de madera, previo sellado de nudos, mano de imprimación, dos rendidas de aparejo, lijados, mano de laca a pistola y mano final de laca pulida.
- Rearmado carpintería de madera anteriormente desmontada, con sustitución de elementos deteriorados tales como manillas con placas, cerraduras, etc., incluso pequeño material de recibido y retirada de escombros.

NOTA: las puertas de las habitaciones incluyen el pintado de los números de las mismas con diseño según plano gráfico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
- PLANTA PRIMERA					0,000
P4	6		0,930	2,100	11,718
- PLANTA BAJA					0,000
P4	4		0,930	2,100	7,812
P5	2		0,930	2,100	3,906
P2	1		1,230	2,100	2,583
<b>Total m2 .....</b>				26,019	39,01
					<b>1.015,00 €</b>

**16.2 16.02 ud COLOCACIÓN PUERTAS RECUPERADAS**

Colocación de puertas anteriormente desmontadas con medios manuales, de las que se ha recuperado el tapajuntas y la hoja de la puerta, totalmente montada, incluso colocación de cerco directo de pino macizo, herrajes de colgar y p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PLANTA BAJA					0,000
p1	5				5,000
P2	2				2,000
P4	1				1,000
P5	2				2,000
PLANTA PRIMERA					0,000
P1	2				2,000
P2	4				4,000
<b>Total ud .....</b>				16,000	91,15
					<b>1.458,40 €</b>

**16.3 16.03 ud PUERTA PASO DM LACADA COLORES CLAROS 82,5CM.**

Puerta de paso ciega normalizada de 82,5 cm de ancho de hoja, serie económica, lisa de tablero DM lacado en colores claros, con cerco directo de pino melis 70x50 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de pino melis 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
puerta del almacén pl.primera P3	1				1,000
puerta del almacén pl.baja P3	1				1,000
puerta c.instalaciones aerotermia pl.baja P3	1				1,000
puerta cuarto basuras pl.baja P3	1				1,000
<b>Total ud .....</b>				4,000	256,64
					<b>1.026,56 €</b>

Total Capítulo CARPINTERIA INTERIOR .....

**3.499,96 €**



## CAPITULO 17 CARPINTERIA EXTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>17.1 17.01</b>	<b>m2</b>	<b>VENT.AL.LC. PRACT. R.P.T. 1 HOJA</b>						
		Carpintería de aluminio lacado en mismo color que la carpintería actual, con rotura de puente térmico en ventanas practicables de 1 hoja , menores o iguales a 2 m2. de superficie total, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
V-2			1		0,750	1,150	0,863	
			1		0,750	1,400	1,050	
			1		0,750	2,500	1,875	
V-3			1		0,800	1,300	1,040	
		<b>Total m2 .....</b>				<b>4,828</b>	<b>265,29</b>	<b>1.280,82 €</b>
<b>17.2 17.02</b>	<b>m2</b>	<b>REVISADO Y REPARACIÓN CARPINTERIA EXISTENTE</b>						
		Revisado y reparación de carpintería exterior de aluminio, con un grado de deterioro bajo, mediante la corrección de descuadres, sustitución y ajuste de herrajes, manillas, cierres deteriorados, sustitución de cajetines y cintas de persianas en mal estado, revisado de juntas de estanqueidad y sellado de las mismas si están deterioradas. Incluso p/p de reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención. Incluye: Todos los trabajos anteriormente citados. Totalmente rematados y acabados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
v1			8		2,900	1,300	30,160	
v3			8		0,800	1,300	8,320	
v4			1		1,800	1,300	2,340	
v5			1		1,200	1,300	1,560	
		<b>Total m2 .....</b>				<b>42,380</b>	<b>17,02</b>	<b>721,31 €</b>
<b>17.3 17.03</b>	<b>Ud</b>	<b>PUERTA EXT.METALICA + VIDRIO, 1 HOJA, 900X2500 mm.</b>						
		Suministro y colocación de puerta exterior de salida de planta baja, de una hoja, 900x2500 mm de luz y altura de paso, compuesto por dos chapas de acero galvanizado de 1 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano inyectado de alta densidad, acabado lacado color a elegir por Dirección Facultativa en sus caras y cantos, con doble acristalamiento (vidrio interior laminar translúcido de 4+4 mm, cámara de aire de 16 mm, vidrio exterior laminar translúcido de 4+4 mm), bastidor de acero y marco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y 100 mm de anchura con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con cerradura de seguridad automática conectado a central de alarma un punto frontal de cierre; con premarco. Incluso tornillos autorroscantes para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, tapajuntas de 45 mm de anchura, acabado lacado color y tapeta de 40 mm de anchura, acabado lacado color. Incluye: Marcado de puntos de fijación. Fijación del premarco al paramento. Alojamiento y calzado del block de puerta en el premarco. Fijación del block de puerta al premarco. Relleno de la holgura entre premarco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Colocación de tapajuntas y tapetas. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
- PLANTA BAJA							0,000	
puerta de salida alzado posterior			1				1,000	
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,000</b>	<b>931,60</b>	<b>931,60 €</b>
<b>Total Capítulo CARPINTERIA EXTERIOR .....</b>							<b>2.933,73 €</b>	

**CAPITULO18 CERRAJERIA**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>18.1 18.01</b>	<b>m.</b>	<b>DOBLE PASAMANOS TUBO 50 mm.</b>						
		Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovals con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		pasamos a ambos lados de la escalera interior					0,000	
		lado interior	1	3,000			3,000	
			1	0,500			0,500	
			1	3,000			3,000	
		lado exterior	2	4,800			9,600	
			1	3,300			3,300	
		<b>Total m. ....:</b>				19,400	51,38	<b>996,77 €</b>
<b>18.2 18.02</b>	<b>m.</b>	<b>BARANDA RAMPA + P.DOBLE + RODAPIE</b>						
		Barandilla formado por tubo hueco de acero laminado en frío con prolongación para anclaje, con doble pasamanos, a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovals con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes a barandilla en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, se protegerán bordes libres con rodapié de 10 cm de altura. Elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		BARANDILLA EN RAMPA DE ALZADO POSTERIOR	1	8,000			8,000	
		<b>Total m. ....:</b>				8,000	157,48	<b>1.259,84 €</b>
<b>18.3 18.03</b>	<b>m2</b>	<b>PROTECCIÓN EN BARANDILLA 15X15 d=6 mm.</b>						
		Mallazo realizado con bastidos superior e inferior realizado con tubo estructural cuadrado de 80.80.4 mm. y entrepaño mediante malla electrosoldada 15x15 de diámetro 6mm; colocada en barandilla existente de alzado principal para protección de las posibles caídas y para el cumplimiento del CTE. Elaborada en taller y con montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		ba-3	1	3,100		0,500	1,550	
		ba -2	6	1,450		0,500	4,350	
			1	1,560		0,500	0,780	
			1	1,640		0,500	0,820	
			1	1,470		0,500	0,735	
			1	1,640		0,500	0,820	
			1	1,560		0,500	0,780	
			3	1,450		0,500	2,175	
			1	2,040		0,500	1,020	
			3	1,000		5,000	15,000	
		<b>Total m2 ....:</b>				28,030	31,63	<b>886,59 €</b>
<b>18.4 18.04</b>	<b>m2</b>	<b>ARMARIO MAQ.EXTERIORES CLIMA</b>						
		Armario en exterior de edificio para colocación de máquinas exteriores de clima, realizado con cercos y bastidor de pletinas de acero de 60x8 mm. y barrotes de cuadradillo macizo de 14 mm.; con puertas realizadas de la misma manera. Incluso patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manillas accesibles antienganche a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		armario	1	2,000	2,000		4,000	
			2	1,400	2,000		5,600	
		<b>Total m2 ....:</b>				9,600	75,31	<b>722,98 €</b>
		<b>Total Capítulo CERRAJERIA .....</b>						<b>3.866,18 €</b>

**CAPITULO 19 VIDRIOS Y ELABORADOS TRANSLÚCIDOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>19.1 19.01</b>	<b>m2</b>	<b>RECUPERACIÓN VIDRIO EXISTENTE</b>			
		Recuperación de vidrio laminar existente para su colocación en hueco de planta primera, con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre paramentos y suelo-tehco con acañado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Totalmente instalado y rematado.			
		Uds. Largo Ancho Alto Subtotal			
T1		1 2,530 2,930 7,413			
		<b>Total m2 .....</b>	7,413	17,60	<b>130,47 €</b>
<b>19.2 19.02</b>	<b>m2</b>	<b>DOBLE LUNA+CÁMARA 4/16/4 G.ARGÓN</b>			
		Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de 16 mm. con gas Argón, con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acañado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.			
		Uds. Largo Ancho Alto Subtotal			
V-2		1 0,750 1,150 0,863			
		1 0,750 1,400 1,050			
		1 0,750 2,500 1,875			
V-3		1 0,800 1,300 1,040			
		<b>Total m2 .....</b>	4,828	69,98	<b>337,86 €</b>



## CAPITULO20 PINTURAS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>20.1 20.01</b>	<b>m2</b>	<b>PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS</b>			
		Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.			
		Uds. peri...	Ancho	Alto	Subtotal
		***TABIQUERIA			
		- PLANTA PRIMERA			
		habitación 6_	1 16,900	2,620	44,278
		habitación 5_	1 14,000	2,620	36,680
		hab 5_exterior_	1 3,800	3,520	13,376
		habitación 4_	1 19,400	2,620	50,828
		hab 4_exterior	1 2,250	2,620	5,895
			1 3,700	3,520	13,024
		habitación 3_	1 22,850	2,620	59,867
		distribuidor 3_	1 9,600	2,620	25,152
		distribuidor 2_	1 19,050	2,620	49,911
		pared huecos iluminación_	1 2,450	2,620	6,419
		almacen_	1 7,850	2,620	20,567
		exterior almacen_	1 6,200	2,620	16,244
		escaleras_	1 14,700	2,620	38,514
		peto escaleras_	2 5,900	1,100	12,980
					0,000
		- PLANTA BAJA			
		sala polivalente_	1 24,300	2,620	63,666
		habitación 1_	1 21,050	2,620	55,151
		habitación 2_	1 15,400	2,620	40,348
		distribuidor 1_	1 8,950	2,620	23,449
		vestibulo, escaleras y recepción	1 30,000	2,620	78,600
		cuarto electrico	1 10,900	2,620	28,558
		almacen	1 10,300	2,620	26,986
					0,000
		***FALSOS TECHOS			
		PLANTA BAJA			
		zona de sala polivalente	1 7,420		7,420
			1 1,000		1,000
			1 2,600		2,600
		almacen	1 0,600		0,600
		distribuidor 1	1 2,700		2,700
		habitación 1	1 4,650		4,650
		habitación 2	1 0,920		0,920
		PLANTA PRIMERA			
		habitación 6	1 2,500		2,500
		habitación 5	1 2,300		2,300
		distribuidor 4	1 1,750		1,750
		distribuidor 3	1 1,450		1,450
		distribuidor 2	1 4,550		4,550
		almacen	1 1,650		1,650
		habitación 4	1 1,800		1,800
		habitación 3	1 2,750		2,750
					0,000
		PLANTA BAJA			
		c.inst.aeroterminia	1 0,750		0,750
		c.basuras	1 0,800		0,800
		baño 3	1 1,750		1,750
		baño 4	1 3,900		3,900
		PLANTA PRIMERA			
		baño 6	1 5,450		5,450
		baño 5	1 4,400		4,400
		<b>Total m2 .....</b>		<b>766,183</b>	<b>5,18</b>
					<b>3.968,83 €</b>

Suma y sigue ...

3.968,83 €

**CAPITULO20 PINTURAS**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total	
<b>20.2 20.02</b>	<b>m2</b>	<b>PINTURA PLÁSTICA MATE UNIVERSAL OCRE</b>	Pintura acrílica plástica mate universal en mismo color ocre que el edificio, aplicada con rodillo, en paramentos verticales de muro de hormigón de cerramiento de zona exterior, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		ALZADA NORTE	1	6,500			6,500	
		ALZADO SUR	1	6,500			6,500	
		paramentos exteriores laterales de rampa de acceso de alzado principal	1	6,550			6,550	
			1	1,120			1,120	
			1	9,870			9,870	
		<b>Total m2 .....</b>				30,540	6,15	<b>187,82 €</b>
<b>20.3 20.03</b>	<b>m2</b>	<b>PINTURA MINIO ELECTROLÍTICO</b>	Pintura al minio electrolítico sobre carpintería metálica, previo cepillado con cepillo de púas de acero.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		--pasamos a ambos lados de la escalera interior	2	19,400		0,157	6,092	
							0,000	
		--BARANDILLA EN RAMPA DE ALZADO POSTERIOR	2	8,000		1,100	17,600	
		--Reja tubo acero	2	28,030			56,060	
		<b>Total m2 .....</b>				79,752	2,13	<b>169,87 €</b>
<b>20.4 20.04</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b>	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		--pasamos a ambos lados de la escalera interior	2	19,400		0,157	6,092	
							0,000	
		--BARANDILLA EN RAMPA DE ALZADO POSTERIOR	2	8,000		1,100	17,600	
		--Reja tubo acero	2	28,030			56,060	
		<b>Total m2 .....</b>				79,752	7,20	<b>574,21 €</b>
<b>20.5 20.05</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/MADERA</b>	Pintura al esmalte satinado sobre pasamanos existente de madera en escalera interior, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
		pasamanos de madera en escalera interior					0,000	
		tramo1	1	3,100	0,120		0,372	
			2	3,100	0,120		0,744	
		tramo en meseta	1	0,500	0,120		0,060	
			2	0,500	0,120		0,120	
		tramo 2	1	3,100	0,120		0,372	
			2	3,100	0,120		0,744	
		tramo distrib.pl.primera	1	1,850	0,120		0,222	
			2	1,850	0,120		0,444	
		<b>Total m2 .....</b>				3,078	14,14	<b>43,52 €</b>

Total Capítulo PINTURAS .....

**4.944,25 €**

**CAPITULO21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>21.1 21.01</b>	<b>ud</b>	<b>CABINA SANITARIA 200x90 e=10mm</b>				
		Cabina sanitaria fabricada con tablero de fibras fenólicas; puerta y lateral de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantada 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalada.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		ducha baño 5 hombres	1			1,000
		<b>Total ud .....</b>			1,000	<b>506,02</b>
<b>21.2 21.02</b>	<b>ud</b>	<b>MÓDULO 2 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b>				
		Módulo compuesto por dos cabinas sanitarias fabricadas con tableros de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		inodoros baño 6 mujeres	1			1,000
		inodoros baño 5 hombres	1			1,000
		duchas baño 5 hombres	1			1,000
		<b>Total ud .....</b>			3,000	<b>770,14</b>
<b>21.3 21.03</b>	<b>ud</b>	<b>MÓDULO 3 CABINAS PANELES 200x90 e=10mm</b>				
		Módulo compuesto por tres cabinas sanitarias fabricadas con tablero de fibras fenólicas; puertas y paredes de 10 mm. de espesor con altura de 200 cm y levantadas 15 cm del suelo, en distintos colores, al igual que los herrajes y accesorios que son de nylon reforzados con acero. Instalado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		duchas baño 6 mujeres	1			1,000
		<b>Total ud .....</b>			1,000	<b>1.237,77</b>
<b>21.4 21.04</b>	<b>ud</b>	<b>INST. LLAMADA AUXILIO ASEO ACCESIBLE A CENTRAL</b>				
		Instalación de llamada de auxilio accesible para aseo o vestuario de hasta 6 m2 de superficie, conectada a central de vigilancia/emergencia del edificio, formada por tirador próximo al inodoro/asiento con cordón perimetral de accionamiento, conectado a sistema de alarma acústica y luminosa de forma simultánea, en central del edificio, así como botón de parada y restablecimiento. Presión acústica de la alarma, 100 dB, la luz de aviso de tipo estroboscópica de 0,5 a 4 Hz para minimizar el riesgo de provocar crisis epilépticas, tirador mediante cordón perimetral de color rojo dotado de dos brazaletes/tiradores rojos de 5 cm de diámetro/lado situados uno a altura aproximada de 10 cm del suelo y el otro entre 80 y 110 cm. Señalización accesible e instrucciones en Lectura Fácil mediante escritura arábiga con contraste cromático y relieve, así como en braille, dispuesto a una altura de entre 90 y 120 cm. Alimentación eléctrica mediante red, con dotación de batería de reserva. Totalmente instalado y funcionando.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		baño 4	1			1,000
		baño 1 adaptado-mujeres	1			1,000
		<b>Total ud .....</b>			2,000	<b>531,51</b>
<b>21.5 21.05</b>	<b>ud</b>	<b>KIT DUCHA: SUMIDERO Y MEZCLADOR MONOM.</b>				
		Kit de ducha especial para minusválidos realizada in situ, (sin incluir plato de ducha), formado por sumidero sifónico de fundición antideslizante, de 20x20 cm., para ser instalada a ras de suelo, y grifería mezcladora termostática, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm. Kit instalado con todos los elementos necesarios y funcionando.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		baño 4	1			1,000
		<b>Total ud .....</b>			1,000	<b>141,78</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>				<b>5.259,01 €</b>

**CAPITULO21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total	
<b>21.6 21.06</b>	<b>ud</b>	<b>INODORO T.BAJO S.NORMAL, COLOR</b>	Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 3			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	276,17	<b>276,17 €</b>
<b>21.7 21.07</b>	<b>ud</b>	<b>RECUP/INODORO TANQUE BAJO</b>	Recuperación de inodoro procedente de estado actual.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 5 hombres			2				2,000	
baño 6 mujeres			2				2,000	
		<b>Total ud .....</b>				4,000	20,08	<b>80,32 €</b>
<b>21.8 21.08</b>	<b>ud</b>	<b>INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO</b>	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 4			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	310,80	<b>310,80 €</b>
<b>21.9 21.09</b>	<b>ud</b>	<b>ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX</b>	Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 1-adaptado mujeres			2				2,000	
baño 4			2				2,000	
		<b>Total ud .....</b>				4,000	60,71	<b>242,84 €</b>
<b>21.10 21.10</b>	<b>ud</b>	<b>RECUP/LAVABO MURAL 1 SENO</b>	Recuperación de lavabo mural procedente de estado actual.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 3			1				1,000	
baño 4			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				2,000	27,14	<b>54,28 €</b>
<b>21.11 21.11</b>	<b>ud</b>	<b>LAV.62x48 S.ALTA.COL.G.MONOMA.</b>	Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 62x48 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o similar (sin incluir), con grifo mezclador monomando, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 6 - mujeres			4				4,000	
baño 5 - hombres			3				3,000	
		<b>Total ud .....</b>				7,000	219,82	<b>1.538,74 €</b>
<b>21.12 21.12</b>	<b>ud</b>	<b>ASIENTO DUCHA ABATIBLE 45x42 cm. INOX. 4 FIJACIONES</b>	Asiento abatible para ducha accesible, en acero inoxidable, de 45x42 cm., colocada a 45 cm de altura, con 4 fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 4			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	177,04	<b>177,04 €</b>
		<b>Suma y sigue ...</b>						<b>7.939,20 €</b>



**CAPITULO21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total		
<b>21.13 21.13</b>	<b>ud</b>	<b>ASIDERO MINUSV. ESCUADRA P/DUCHA</b>					
		Asidero en escuadra para ducha, especial para minusválidos, de 90x70x70 cm. de medidas totales, compuesto por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado, incluso con p.p. de accesorios y remates.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 4		1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>			1,000	86,00	<b>86,00 €</b>

<b>21.14 21.14</b>	<b>ud</b>	<b>PLATO DUCHA C/SOLADO+IMPERMEAB.</b>			
		Realización de plato de ducha formado por:			
		- Solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor medio, para formación de pendiente de duchas, realizada con hormigón HM-25/B/16/l, de central, i/vertido, curado, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.			
		- Lámina geotextil de 0,90x1,70 m, para impermeabilización de plato de ducha de obra, fijación encolada. Totalmente colocada, incluso p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad instalada.			
		- Canaleta de drenaje de acero inoxidable de 50 mm de anchura y 350 mm de longitud, con sifón extraíble y válvula de aireación de ABS de salida orientable 45° de polipropileno de 40 mm de diámetro y 95 mm de altura, y rejilla y marco de acero inoxidable, para desagüe de ducha de obra.			
		Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.			
		- Solado de baldosa de gres porcelánico de 30x60 cm, imitación madera, recibido con adhesivo porcelánico, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas de color y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.			
		- Grifo mezclador monomando mural para ducha, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón, incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.			

Plato de ducha acrílico, de escuadra, de 1800x80 cm., con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte articulado, en color, incluso válvula de desagüe sifónica con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
ducha baño 3	1				1,000	
ducha baño 6 - mujeres	3				3,000	
ducha baño 5 - hombres	3				3,000	
	<b>Total ud .....</b>			7,000	347,57	<b>2.432,99 €</b>

<b>21.15 21.15</b>	<b>ud</b>	<b>ENCIMERA MÁRMOL 190 cm. P/3 LAVABOS EMPOT.</b>					
		Suministro y colocación de encimera de mármol nacional, de 190 cm. de largo, y 2 cm. de grueso, con faldón frontal de 15 cm. y regleta pulida y con los bordes biselados, incluso con agujero para la instalación posterior de 3 lavabos empotrados, totalmente montada con los anclajes precisos, y sellada con silicona.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 5 hombres		1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>			1,000	367,71	<b>367,71 €</b>

Suma y sigue ... **10.825,90 €**

**CAPITULO21 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total			
<b>21.16 21.16</b>	<b>ud</b>	<b>ENCIMERA MÁRMOL 373 cm. P/4 LAVABOS EMPOT.</b>						
		Suministro y colocación de encimera de mármol nacional, de 373 cm. de largo, y 2 cm. de grueso, con faldón frontal de 15 cm. y regleta pulida y con los bordes biselados, incluso con agujero para la instalación posterior de 4 lavabos empotrados, totalmente montada con los anclajes precisos, y sellada con silicona.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 6 mujeres			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				1,000	698,55	<b>698,55 €</b>
<b>21.17 21.17</b>	<b>ud</b>	<b>ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm.</b>						
		Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 1 adaptado mujeres			1				1,000	
baño 4			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				2,000	43,00	<b>86,00 €</b>
<b>21.18 21.18</b>	<b>Ud</b>	<b>PERCHERO PARA BAÑOS</b>						
		Perchero en baños con 4 colgadores. Incluso montaje e instalación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
baño 5 hombres			2				2,000	
baño 6 mujeres			3				3,000	
		<b>Total Ud .....</b>				5,000	32,76	<b>163,80 €</b>
<b>21.19 21.19</b>	<b>ud</b>	<b>VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED</b>						
		Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
planta baja			1				1,000	
planta primera			1				1,000	
		<b>Total ud .....</b>				2,000	129,69	<b>259,38 €</b>

Total Capítulo MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO .....

**12.033,63 €**





**CAPITULO23 SEGURIDAD Y SALUD**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>23.1 23.01</b>	<b>PA</b>	<b>ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD</b>				
		Partida alzada con el coste del Estudio de Seguridad y Salud.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total PA .....</b>		1,000	2.502,03	<b>2.502,03 €</b>

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RY  
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KG140PJQX00TH173H4Z12RY    FECHA: 22/02/2022 11:07    PÁGINA: 137/141    FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CAPITULO24 CONTROL DE CALIDAD**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>24.1 24.01</b>	<b>UD</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>				
		Partida Alzada a Justificar para el control de calidad en edificio público proyectado, con ensayos del hormigón, estructura metálica, soldaduras, cubiertas, fachadas, carpinterías y comprobación de instalaciones eléctrica, climatización, extracción, fontanería y saneamiento y demás elementos que determine la D.T. de obra según CTE, según anexo del proyecto general, a contar a partir del 1% del Presupuesto de Ejecución Material según la Ley de Contratos del Sector Público y Reglamento o a partir del porcentaje ofertado como mejora en el apartado de control de calidad por el licitador.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total UD .....</b>		1,000	100,00	<b>100,00 €</b>

URL de verificación: https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40PJQX00THL73H4ZL2RYV  
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40PJQX00THL73H4ZL2RYV    FECHA: 22/02/2022 11:07    PÁGINA: 138/141    FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS



**CAPITULO25 GESTIÓN DE RESIDUOS**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
<b>25.1 25.01</b>	<b>UD</b>	<b>GESTIÓN RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN</b>				
		Partida alzada para la gestión de la totalidad de los residuos procedentes de la construcción de la edificación, en la que se incluye la gestión de los residuos de naturaleza pétreo y no pétreo, los potencialmente peligrosos, los que proceden de los movimientos de tierras, y algún otro que pudiera aparecer. Incluye el canon de tierras a vertedero.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		1				1,000
		<b>Total UD .....</b>		1,000	1.499,99	<b>1.499,99 €</b>

URL de verificación: <https://obras.dip-caceres.es/proyectos/csv/SUPWBZK0KGI40PJQX00THL73H4ZL2RY>  
CODIGO SEGURO DE VERIFICACION SUPWBZK0KGI40PJQX00THL73H4ZL2RY    FECHA: 22/02/2022 11:07    PÁGINA: 139/141    FIRMADO POR: JESUS RAMOS SANTOS

## Presupuesto: Resumen

ALBERGUE TURÍSTICO MUNICIPAL

**Presupuesto: Resumen del presupuesto**

IMPORTES %

	IMPORTES	%
<b>1 - ACTUACIONES PREVIAS</b>		<b>2,86 %</b>
1.1 - SOLADOS .....	1.297,51	
1.2 - TAB. INTERIOR .....	503,25	
1.3 - CARP.INTERIOR .....	374,99	
1.4 - ALICATADOS .....	490,05	
1.5 - VIDRIOS .....	167,88	
1.6 - CERRAMIENTO EXTERIOR .....	183,68	
1.7 - FALSOS TECHOS .....	540,16	
1.8 - SANITARIOS .....	143,72	
<b>Total 1 ACTUACIONES PREVIAS .....</b>	<b>3.701,24</b>	
<b>2 - ESTRUCTURAS .....</b>	<b>1.007,87</b>	<b>0,78 %</b>
<b>3 - ALBAÑILERÍA .....</b>	<b>12.300,21</b>	<b>9,50 %</b>
<b>4 - CUBIERTA .....</b>	<b>588,40</b>	<b>0,45 %</b>
<b>5 - REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS .....</b>	<b>2.883,91</b>	<b>2,23 %</b>
<b>6 - AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES .....</b>	<b>1.700,58</b>	<b>1,31 %</b>
<b>7 - ALICATADOS, CHAPADOS Y PREFABRICADOS .....</b>	<b>9.203,13</b>	<b>7,11 %</b>
<b>8 - PAVIMENTOS .....</b>	<b>11.370,25</b>	<b>8,78 %</b>
<b>9 - INSTALACIONES: FONTANERÍA Y SANEAMIENTO .....</b>	<b>4.745,19</b>	<b>3,66 %</b>
<b>10 - INSTALACIONES: ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN .....</b>	<b>19.421,13</b>	<b>15,00 %</b>
<b>11 - INSTALACIONES: TELECOMUNICACIONES .....</b>	<b>853,25</b>	<b>0,66 %</b>
<b>12 - INSTALACIONES: CALEFACCIÓN + ACS .....</b>	<b>7.509,30</b>	<b>5,80 %</b>
<b>13 - INSTALACIONES: CLIMATIZACIÓN .....</b>	<b>16.323,08</b>	<b>12,61 %</b>
<b>14 - INSTALACIONES: VENTILACIÓN .....</b>	<b>4.300,56</b>	<b>3,32 %</b>
<b>15 - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS .....</b>	<b>431,20</b>	<b>0,33 %</b>
<b>16 - CARPINTERIA INTERIOR .....</b>	<b>3.499,96</b>	<b>2,70 %</b>
<b>17 - CARPINTERIA EXTERIOR .....</b>	<b>2.933,73</b>	<b>2,27 %</b>
<b>18 - CERRAJERIA .....</b>	<b>3.866,18</b>	<b>2,99 %</b>
<b>19 - VIDRIOS Y ELABORADOS TRANSLÚCIDOS .....</b>	<b>468,33</b>	<b>0,36 %</b>
<b>20 - PINTURAS .....</b>	<b>4.944,25</b>	<b>3,82 %</b>
<b>21 - MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO .....</b>	<b>12.033,63</b>	<b>9,29 %</b>
<b>22 - VARIOS .....</b>	<b>1.290,00</b>	<b>1,00 %</b>
<b>23 - SEGURIDAD Y SALUD .....</b>	<b>2.502,03</b>	<b>1,93 %</b>
<b>24 - CONTROL DE CALIDAD .....</b>	<b>100,00</b>	<b>0,08 %</b>
<b>25 - GESTIÓN DE RESIDUOS .....</b>	<b>1.499,99</b>	<b>1,16 %</b>
<b>Presupuesto ejecución material (PEM)</b>	<b>129.477,40</b>	
13% de gastos generales	16.832,06	
6% de beneficio industrial	7.768,64	
<b>Presupuesto ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)</b>	<b>154.078,10</b>	
21% IVA	32.356,40	
<b>Presupuesto ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + I...)</b>	<b>186.434,50</b>	

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS.

El Arquitecto  
 Jesús Ramos Santos