

DOCUMENTO Nº 4.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
01	ACTUACIONES PREVIAS					
01.01	ud LEVANT.LUMINARIAS Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales del edificio, con recuperación de los mismos, incluso retirada de material a lugar de acopio, desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	1				1,00
						1,00
01.02	ud LEVANT. APARATOS CLIMAT. C/REC. Levantamiento de unidades interiores y exteriores de climatización (tipo split o similar) existentes del edificio, por medios manuales con personal cualificado, con recuperación de la maquinaria para posterior reutilización, retirada a lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1				1,00
						1,00
01.03	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO Levantado de rejillas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a zona de acopio para su posterior colocación y con p.p. de medios auxiliares.					
PI 00						
Acceso Ayto		1	1,10	2,10		2,31
						2,31
01.04	m2 LEVANT. CARPINTERÍAS. Levantado de carpinterías de cualquier tipo en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a lugar de acopio para su posterior colocación, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
PL 00						
Acceso/espera		1	1,00	2,10		2,10
						2,10
01.05	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
PL 00						
		7	0,90	2,10		13,23
		1	1,00	2,10		2,10
PI 01						
		8	0,90	2,10		15,12
PL 02						
		2	0,75	2,10		3,15
		2	0,90	2,10		3,78

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						37,38
01.06	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
PL 00		3				3,00
PL 01		2				2,00
PI 02		2				2,00
						7,00
01.07	PA LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos, aparillaje y cuadros, del edificio por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.					
		1				1,00
						1,00
01.08	PA LEVANTADO INST.CLIMATIZAC Levantado de tuberías o conductos de climatización y fijaciones del edificio, por medios manuales, con personal cualificado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
		1				1,00
						1,00
01.09	m2 DESMONTAJE DE MAMPARA ACRISTALADA Desmontaje de mampara separadora acristalada de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
PL 01						
Atención Público EA		1	4,00		2,75	11,00
Recepción EA		1	2,25		2,75	6,19
		1	3,22		2,75	8,86
						26,05
01.10	m3 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA M. MECÁNICOS Demolición de muros de mampostería de espesor variable, por medios mecánicos, con martillo perforador neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
PI00						
Ascensor accesos		1		1,20	2,40	2,88
PL01						

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
	Ascensor accesos	1		1,20	2,40	2,88
						5,76
01.11	m2 DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR FÁBRICA REVESTIDA 1 PIE L. MACIZO MEC Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	PL 00					
	Aseo policía	1	2,56		2,75	7,04
		1	0,85		2,75	2,34
		-1	0,75		2,10	-1,58
	Salón de actos	1	1,20		2,10	2,52
	PI 01					
	Contabilidad	1	1,60		2,75	4,40
		1	0,70		2,75	1,93
	VA-1	1	1,20		1,50	1,80
	PL-02	1	1,00		1,50	1,50
						16,65
01.12	m2 DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M MECÁNICOS Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios mecánicos, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	PI 00					
	Aseo EA	1	1,00		2,75	2,75
	Escalera	1	2,86		2,75	7,87
	Despacho. EA	1	3,27		2,75	8,99
		-1	1,80		1,00	-1,80
		-1	0,80		2,10	-1,68
	Servicios Sociales. EA.	1	3,90		2,75	10,73
		1	3,65		2,75	10,04
		-1	0,80		2,10	-1,68
	Almacén 1 EA	1	1,60		2,75	4,40
		1	1,50		2,75	4,13
		-1	0,80		2,10	-1,68
	Almacén 2 EA	1	7,30		2,75	20,08

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
PL 01						
	Contabilidad EA	1	1,00		2,75	2,75
		-1	0,75		2,10	-1,58
	Atención al público EA	1	3,00		2,75	8,25
		-1	0,80		2,75	-2,20
	Aseo EA	1	2,37		2,75	6,52
		1	1,30		2,75	3,58
		-1	0,80		2,10	-1,68
	Almacén EA	1	4,30		2,75	11,83
		1	0,40		2,75	1,10
		1	0,70		2,75	1,93
		-1	0,75		2,10	-1,58
	Alcaldía EA	1	3,40		2,75	9,35
		1	1,20		2,75	3,30
		-1	0,80		2,10	-1,68
	Secretaría EA	1	1,40		2,75	3,85
		-1	0,80		2,10	-1,68
PI 02						
	Aseo EA	1	1,90		2,75	5,23
		1	1,11		2,75	3,05
		1	0,90		2,75	2,48
		-2	0,75		2,10	-3,15
	Despacho EA	1	3,00		2,75	8,25
		1	0,70		2,75	1,93
		1	1,00		2,75	2,75
		-1	0,75		2,10	-1,58
	Sala reuniones EA	1	1,13		2,75	3,11
		-1	0,80		2,10	-1,68
						124,60
01.13	m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO					
	Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	Aseo PL 00	1	5,00	2,75		13,75
	Aseo PI 01	1	2,35	2,75		6,46

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1	1,20	2,75		3,30
Aseo PI 02		1	1,90	2,75		5,23
		1	2,33	2,75		6,41
						35,15
01.14	m2 DEMOLICIÓN FORRADO VIGAS/CONDUCTOS					
	Demolición de forrado de vigas o conductos de escayola o cartón yeso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
PL00						
Acceso		1	5,20			5,20
		1	2,50			2,50
		1	4,60			4,60
Salon de Actos		1	6,60			6,60
		1	7,15			7,15
PL01						
Distribuidor		1	8,90			8,90
		1	3,30			3,30
Alcaldía		1	6,00			6,00
PL02						
Sala reuniones		1	7,80			7,80
						52,05
01.15	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.					
	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con malla-zo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
Ascensor		1	2,25	1,60		3,60
Rampa de acceso		1	4,30	1,50		6,45
						10,05
01.16	m2 DEM.FORJ.VIG.HGÓN/BOVED.C/COM					
	Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas, de hormigón u otro tipo, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
Ascensor		3	2,25	1,60		10,80
						10,80

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
01.17	m2 DESMONTAJE DE COBERTURA PLACA DE POLIESTER Desmontaje de cobertura de placas onduladas de poliester, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	Patinillo policía	1	1,40	0,75		1,05
						1,05
01.18	m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA SOBRE PALOMEROS Y TABLERO Demolición completa de cubierta formada por cubrición de teja de cualquier tipo, soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Con recuperación de tejas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	Ascensor	1	2,25	1,60		3,60
						3,60
01.19	m. DEMOL.PELDAÑOS //LAD. C/MART. Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	PI 00	4	1,15			4,60
	PI 01	5	1,22			6,10
		14	1,00			14,00
						24,70
01.20	m2 DEMOL.SOLADO TERRAZO/ MEC. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	Aseo PI 00	1	5,32			5,32
	Aseo PI 01	1	4,73			4,73
	Rampa de acceso	1	4,30	1,50		6,45
	Acceso	1	4,98			4,98
						21,48
01.21	m. LEVANT.RODAPIES A MANO Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero o lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.					
	PL 00					
	Policia EA	2	3,38			6,76

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1	2,61			2,61
	Despacho EA	1	2,66			2,66
		1	3,50			3,50
	Servicios Sociales EA	1	3,40			3,40
		1	4,15			4,15
	Almacén EA	1	7,05			7,05
	Distribuidor EA	2	2,60			5,20
		1	4,60			4,60
		1	5,10			5,10
		1	4,30			4,30
	Pl 01					
	Contabilidad EA	2	3,82			7,64
		1	2,50			2,50
	Torre EA	2	3,80			7,60
		2	1,30			2,60
	Atención al público EA	2	3,35			6,70
		1	7,71			7,71
	Distribuidor/pasillo EA	1	12,27			12,27
		1	6,50			6,50
		1	4,31			4,31
		1	1,15			1,15
		1	1,80			1,80
	Secretaría EA	2	4,00			8,00
		2	3,70			7,40
	Alcaldía EA	2	4,50			9,00
		1	3,40			3,40
	Distribuidor.2 EA	2	3,90			7,80
		1	2,07			2,07
		1	3,15			3,15
		1	1,67			1,67
	PL 02					
	Despacho EA	1	6,58			6,58
		1	5,14			5,14
		1	3,90			3,90
	Sala reuniones EA	2	6,64			13,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		2	3,20			6,40
	A descontar la carpintería					
PL 00						
		-1	0,85	2,10		-1,79
		-2	1,00	2,10		-4,20
PI 01						
		-1	1,00	2,10		-2,10
PI 02						
		-1	1,00	2,10		-2,10
						177,71
01.22	m2 DEMOL.PARQUET I/SOL.C/MAR.EL.					
	Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta , PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
PL 01						
Secretaría EA		1	14,97			14,97
Alcaldía EA		1	15,06			15,06
Distribuidor EA		1	12,88			12,88
PI 02						
Despacho EA		1	23,02			23,02
Sala reuniones EA		1	21,55			21,55
Distribuidor EA		1	3,85			3,85
						91,33
01.23	m. LEVANTADO BARANDILLAS A MANO					
	Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.					
Escalera PL 00/01		1	5,11			5,11
		1	2,50			2,50
		1	1,20			1,20
		1	3,80			3,80
		1	2,40			2,40
						15,01
01.24	m. DESMON/LEVANTADO ESCALERA/ PELDAÑOS A MANO					
	Desmontaje y levantado de escalera/peldaños de cualquier tipo de material, del edificio, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.					
Escalera PI 00/01		2	2,55			5,10

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1	2,50			2,50
						7,60
01.25	m2 LEVANT.PAV.MADERA I/RAST.MAN. Levantado de pavimentos de madera sobre rastreles, incluidos los rastreles, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.					
	Salón de Actos EA	1	7,37	2,42		17,84
						17,84
01.26	m2 DEMOLICIÓN TRASDOSADO MADERA LAMINADO DIRECTO C/PASTA AGARRE Demolición de trasdosado directo de una placa madera laminada, adosada a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	Salón Actos EA	1	7,37		2,75	20,27
		1	7,21		2,75	19,83
		1	3,73		2,75	10,26
		1	7,28		1,20	8,74
		1	4,06		1,20	4,87
						63,97
01.27	m. LEVANTADO VIERTEAGUAS/HUMBRAL A MANO Levantado de vierteaguas o humbral de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con trasposte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.					
	PL 00					
	Fachada posterior	1	1,00			1,00
	Patio	1	1,00			1,00
	Acceso	1	1,40			1,40
						3,40
01.28	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	Salon de Actos	1		7,80	6,70	52,26
						52,26

02 MOV. TIERRAS / CIMENTACIÓN / ESTRUCTURA

02.01 m3 EXC.ARQ.SANEAM.A MANO T.FLOJO

Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Modificación Saneamiento	4	0,60	0,60	0,60	0,86
	2	0,50	0,50	0,40	0,20

1,06

02.02 m3 EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO

Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

	1	20,00	0,40	0,40	3,20
	1	10,00	0,40	0,40	1,60

4,80

02.03 m3 EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT

Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Ascensor	1	2,00	2,60	1,40	7,28
Escalera	1	1,30	0,60	0,60	0,47
	1	1,30	0,60	0,60	0,47
	1	0,50	0,60	0,60	0,18

8,40

02.04 m3 HORM. EST. CONV. HA-25/B/20/IIa CIM. V. CUBILOTE LOSAS+EMP.

Hormigón Armado Estructural HA-25/B/20/IIa, para cimentaciones directas en losas y emparillados, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 90 kg/m3). Volumen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.

Solera ascensor	1	2,00	2,60	0,30	1,56
-----------------	---	------	------	------	------

1,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
02.05	m3 HORM. EST. CONV. HA-25/B/32/IIa CIM. V. CANALETA ZAP.+V.ARR. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/32/IIa, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.					
Escalera		1	1,30	0,60	0,60	0,47
		1	1,30	0,60	0,60	0,47
		1	0,50	0,60	0,60	0,18
						1,12
02.06	m3 H.ARM.HA-25/B/16/IIa MUROS V. CANALETA Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C.					
Muros ascensor		2	2,00	0,30	1,30	1,56
		2	2,00	0,30	1,30	1,56
						3,12
02.07	m2 FORJADO 20+4 VIGAS IPE-160, B-60 Forjado 20+5 cm. formado por vigueta de acero laminado IPE-220 separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla POREX de 60x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/armadura ME 200X300 Ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado, totalmente terminado. Según normas EHE-08 y CTE DB SE-A. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
Hueco escalera EA		1	5,50	1,50		8,25
						8,25
02.08	m3 LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
Ascensor /cubierta		1	2,00	2,60	0,20	1,04
Patio policia		3	1,40	0,70	0,30	0,88
						1,92

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
02.09	m3 ZUNCHO PLANO HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Zuncho plano de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.					
	Hueco Ascensor	12	2,25	0,20	0,25	1,35
	Escalera	1	2,50	0,20	0,20	0,10
						1,45
02.10	kg ACERO PERF.TUBULAR REFUERZO ESTRUCTURA Acero laminado S275 en perfiles para refuerzo de viga, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.					
		1	2,40		12,10	29,04
						29,04

03 SANEAMIENTO

03.01 ud ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm

Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluid la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

2 2,00

2,00

03.02 ud ARQUETA ENT.DE PASO 51x51x65 cm

Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

2 2,00

2 2,00

4,00

03.03 m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=110mm

Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.

PL 00

Patio 1 3,50 3,50

Pasillo 1 2,00 2,00

1 3,50 3,50

1 3,00 3,00

1 5,00 5,00

1 1,50 1,50

1 1,00 1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						19,50
03.04	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=90 mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.					
PL 00						
	C. limpieza	1	1,20			1,20
						1,20
03.05	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm/ P.CONSIST. Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre solera de hormigón en masa HL-150/B/20 de 15 cm. espesor, en caso de terrenos de poca consistencia, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluíd la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.					
PL 00		1	10,00			10,00
						10,00
03.06	ud ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 10000l/h Suministro y colocación de electrobomba sumergibles para evacuación de aguas residuales, pluviales e industriales con sólidos en suspensión, con turbina de tipo vortex con gran distancia para el paso de sólidos. Caudal: 10000 l/h., presión: 19 m.c.a. y salida de 50mm., motor monofásico con interruptor de nivel. Motor refrigerado por aceite dieléctrico no contaminante en toda la serie Inox-Palm. protección IP-68. Aislamiento clase F , camisa motor, tapa motor, asa y tornillería en acero inoxidable AISI 304, cuerpo de bomba y pie en fundición de hierro G 20, turbina en acero inoxidable AISI 304, eje en acero inoxidable AISI 420. cierre mecánico de Grafito / Alúmina con doble cierre mecánico, uno en Grafito / Alúmina y el otro en Carburo de Silicio / Alúmina, incluso cable eléctrico para conexionado, p.p. de tubos y piezas especiales de acero galvanizado de 1", entre los distintos elementos, totalmente instalado y funcionando, incluso conexionado eléctrico de la bomba. Según DB-HS 4.					
	Ascensor	1				1,00
						1,00

04

CUBIERTA

04.01

m2 CUBIERTA TEJA CURVA VIEJA S/TABLERO M-H

Cubierta formada con tabicones aligerados de ladrillo H/D, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) y separados 1 m. con maestra superior del mismo mortero, arriostrados transversalmente cada 2 m. aproximadamente según desnivel, para una altura media de 1 m. de cubierta, tablero machihembrado de 100x30x4 cm., capa de compresión de 30 mm. de idéntico mortero aislamiento con poliuretano proyectado de 4 cm de espesor, placa onduline bajo teja y y teja cerámica curva vieja de dimensiones igual a la existente recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de limas, caballetes, emboquillado, remates, piezas especiales (tejas de ventilación,...), medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en proyección horizontal. Según CTE DB HS y RC-16.

Ascensor	1	2,60	2,20	5,72
Patinillo	1	1,60	1,20	1,92
				7,64

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
05	ALBAÑILERIA					
05.01	m2 FÁB.LADR PERF.REV.7cm 1/2 p. Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. PI 00-01-02_Ascensor					
		6	1,60		2,75	26,40
		-3	1,00		2,20	-6,60
		3	2,30		1,00	6,90
						26,70
05.02	m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Ascensor					
		3	2,30		2,75	18,98
						18,98
05.03	m2 TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15+70+15) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. PL00 Policia Administracion Salon de actos PL01 Teniente Alcalde					
		1	1,11		0,60	0,67
		1	4,80		2,75	13,20
		1	3,23		2,75	8,88
		2	0,35		2,75	1,93
		1	1,97		2,70	5,32
		1	1,50		2,70	4,05
		-1	1,00		2,10	-2,10
		1	3,50		2,65	9,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1	1,00		2,10	2,10
		-1	0,90		2,10	-1,89
	Servicios sociales	1	2,00		2,65	5,30
		-1	0,90		2,10	-1,89
	Alcaldía	1	2,00		2,60	5,20
		1	0,60		2,60	1,56
		1	1,70		2,60	4,42
		-1	0,90		2,10	-1,89
		1	4,45		2,60	11,57
	Secretaría	1	3,10		2,60	8,06
		1	0,64		2,60	1,66
		1	1,10		2,60	2,86
		-1	0,90		2,10	-1,89
	Contabilidad	1	1,00		2,60	2,60
		-1	0,90		2,10	-1,89
	PL02					
	Despacho	1	3,80		2,65	10,07
		-1	0,90		2,10	-1,89
	Sala Reuniones	1	1,50		2,65	3,98
		-1	0,90		2,10	-1,89
						87,38
05.04	m2 TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15H+70+15H) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor hidrófugas con baja absorción superficial al agua, con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
	PL00					
	Aseo	1	2,06		2,75	5,67
		1	2,70		2,75	7,43
		-1	0,90		2,10	-1,89
	Limpieza/caldera	1	1,90		2,75	5,23
		1	3,23		2,75	8,88

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1	1,80		2,75	4,95
		-1	0,90		2,10	-1,89
PL01						
Aseo		1	2,30		2,65	6,10
		1	2,40		2,65	6,36
		-1	0,90		2,10	-1,89
Almacen		1	2,00		2,60	5,20
		1	1,76		2,60	4,58
		-1	0,90		2,10	-1,89
Telecomunicaciones		1	1,90		2,60	4,94
		1	2,00		2,60	5,20
		-1	0,90		2,10	-1,89
						55,09
05.05	m2 TRASDOSADO DIRECTO PLACA ANTIHUMEDAD 15mm. Trasdosado directo recibido con pasta de agarre, de placas de yeso laminado hidrófugas con baja absorción superficial al agua de 15 mm. de espesor, replanteo auxiliar, nivelación, recibido de instalaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas. Eliminación de restos y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102043, ATEDY y CTE DB SE-F y RC-16. Medida deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
PI00						
Aseo		1	2,60		2,75	7,15
Limpieza/Caldera		1	3,26		2,75	8,97
PI01						
Aseo		1	2,32		2,65	6,15
Telecom		1	2,10		2,60	5,46
Almacén		1	1,55		2,60	4,03
						31,76
05.06	m. CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.					
Ascensor		5	1,30			6,50
						6,50
05.07	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio en reforma de construcción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.					
		1				1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						1,00
05.08	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00
						1,00
05.09	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad del edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00
						1,00
05.10	ud AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00
						1,00
05.11	ud AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización en edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00
						1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
06	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS					
06.01	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERT. <3 m. Guarnecido a buena vista con yeso negro y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. PI 00-01-02_Ascensor					
		9	2,30		3,00	62,10
		9	1,60		3,00	43,20
		-10	1,00		2,20	-22,00
						83,30
06.02	m2 ALISADO, TENDIDO Y LIJADO PARM/VERT DE GOTELÉ Alisado, tendido y ligado de paramentos verticales de gotelé, i/ mo-tero de 3 mm. de espesor, formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Vertical PI00					
	Acceso plaza	2	1,75		2,75	9,63
		2	3,15		2,75	17,33
		-1	1,30		2,20	-2,86
		-1	1,00		2,10	-2,10
	Policia	2	4,40		2,75	24,20
		-2	1,00		2,10	-4,20
		2	3,80		2,75	20,90
		2	0,75		2,10	3,15
		1	0,75		1,00	0,75
	Recepcion/Espera	1	1,95		2,75	5,36
		1	3,80		2,75	10,45
	Atención al público	1	1,48		2,75	4,07
		1	3,35		2,75	9,21
	Administración	4	0,40		2,75	4,40
		1	5,50		2,75	15,13
		1	3,30		2,75	9,08
	Patio	1	3,70		2,75	10,18
		1	4,40		2,75	12,10
		1	5,30		2,75	14,58
		-2	2,00		1,50	-6,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		-1	2,00		1,50	-3,00
		-1	0,85		2,10	-1,79
		-2	1,00		1,50	-3,00
Salón de Actos		1	7,42		2,70	20,03
		2	7,65		2,70	41,31
		4	0,40		2,70	4,32
		-1	1,00		2,10	-2,10
		-3	0,95		1,30	-3,71
PL01						
Contabilidad		2	3,75		2,60	19,50
		2	4,40		2,60	22,88
		2	0,45		2,60	2,34
		-1	1,00		2,10	-2,10
		-1	0,80		2,00	-1,60
Espera		1	3,70		2,60	9,62
		1	2,00		2,60	5,20
		-2	0,90		2,10	-3,78
Secretaría		1	4,75		2,60	12,35
		1	3,20		2,60	8,32
Alcaldía		1	5,41		2,60	14,07
		1	4,00		2,60	10,40
Pasillo		1	3,80		2,60	9,88
Distribuidor ascensor		2	0,56		2,10	2,35
		1	3,60		2,60	9,36
		1	2,00		2,60	5,20
		-1	1,20		2,10	-2,52
Espera		2	3,20		2,65	16,96
		1	4,00		2,65	10,60
		-1	0,95		2,10	-2,00
Teniente alcalde		2	3,11		2,65	16,48
		1	3,40		2,65	9,01
		-1	0,95		1,30	-1,24
		-1	0,90		2,10	-1,89
Servicios sociales		2	4,35		2,65	23,06
		1	3,85		2,65	10,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		-1	0,90		2,10	-1,89
		-1	0,90		1,30	-1,17
PL02						
	Escalera	1	1,00		2,75	2,75
		1	3,00		3,50	10,50
	Espera	1	2,90		2,65	7,69
	Despacho	2	3,76		2,65	19,93
		1	3,70		2,65	9,81
	Sala reuniones	2	6,60		2,65	34,98
		2	3,40		2,65	18,02
		-2	1,00		2,10	-4,20
Horizontal						
PL00						
	Recepción/espera	1	5,31	1,35		7,17
	Pasillo	1	2,95	1,50		4,43
	Distribuidor	1	3,29	2,48		8,16
	Distribuidor	1	1,53	1,86		2,85
PL01						
	Espera	1	2,20	5,00		11,00
	Pasillo	1	2,95	1,50		4,43
	Distribuidor	1	3,29	2,48		8,16
	Pasillo	1	3,90	1,65		6,44
	Espera	1	2,80	3,08		8,62
	Contabilidad	1			13,24	13,24
	Secretaría	1			14,68	14,68
	Alcaldía	1			20,01	20,01
PL02						
	Sala Reuniones	1	5,64	2,35		13,25
	Escalera	1	1,02	3,01		3,07
						632,00

06.03 m2 FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 400 H<4M

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfil U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
PI00						
Policía		1			13,38	13,38
Acceso		1			4,98	4,98
At. Público		1			5,20	5,20
Administración		1			22,06	22,06
Recepción/espera		1	3,51	1,40		4,91
		1	2,40	0,54		1,30
		1	1,49	1,50		2,24
Salón Actos					46,62	46,62
PL01						
Contabilidad		1	1,18	1,00		1,18
Espera		1	1,85	1,20		2,22
		1	4,98	0,35		1,74
		1	2,32	0,45		1,04
Secretaría		1	3,18	0,60		1,91
Alcaldía		1	3,71	0,90		3,34
		1	2,06	0,60		1,24
Pasillo		1	1,50	1,32		1,98
Pasillo		1	1,64	0,40		0,66
Aseo		1			4,94	4,94
Teniente Alcalde		1			11,07	11,07
Servicios sociales		1			14,91	14,91
PL02						
Espera		1			7,97	7,97
Pasillo		1			3,16	3,16
Despacho		1			15,74	15,74
Sala reuniones		1	6,54	0,65		4,25
		1	6,09	0,40		2,44
		1	2,55	0,40		1,02
		1	2,34	0,40		0,94
Escaleras		1	1,03	0,50		0,52
						182,96

06.04 m2 FALSO TECHO ESCAYOLA DESMONTABLE PERFLERÍA SEMIOCLTA 60x60 cm

Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con pa-
nel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilería semi-oculta,
i/p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, montaje y
desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
PL00						
Aseo		1			5,23	5,23
						5,23
06.05	m. FAJA/TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA					
	Faja perimetral o tabica de escayola para falsos techos desmontables o lisos hasta 40 cm. de ancho, recibida con esparto y pasta de escayola, colocada con un ángulo de 45° sobre la vertical, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medida en su longitud.					
PI 00						
Policia		1	1,00			1,00
Recepción/espera		1	3,44			3,44
		2	2,35			4,70
Pasillo		2	1,50			3,00
S. Actos		2	1,56			3,12
		2	2,84			5,68
		4	6,80			27,20
		2	1,50			3,00
		2	2,72			5,44
PL01						
Contabilidad		1	1,00			1,00
Espera		1	5,00			5,00
		2	2,35			4,70
Pasillo		2	1,50			3,00
Espera		2	1,75			3,50
PL02						
Escalera		2	1,00			2,00
Sala reuniones		1	6,51			6,51
		1	5,65			5,65
		2	2,54			5,08
						93,02

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
07	PAVIMENTO					
07.01	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/RODAPIÉ C/SOLERA 60x60 cm Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado antideslizante (clase 2), en baldosas de 60x60 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con tapajuntas flexible y limpieza, i/rodapié del mismo material de 8x30 cm., medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.					
Acceso		1	4,98			4,98
						4,98
07.02	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/SOLERA 33,3x33,3 cm Solado de gres porcelánico rectificado pulido, antideslizante (clase 2) en baldosas de 33,3x33,3 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre superficie lisa, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta fina blanco y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.					
PL 00						
Aseo		1	5,23			5,23
C. Limpieza/caldera		1	5,94			5,94
PI 01						
Aseo		1	4,73			4,73
Telecom.		1	2,94			2,94
Almacén		1	3,80			3,80
						22,64
07.03	m2 PAVIMENTO LAMINADO EN MADERA AC5 C/RODAPIE Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso y de mucho tránsito, resistencia a la abrasión AC5, formado por tablero base de HDF laminado de alta densidad, decorativo en madera a definir por la DF, de instalación flotante machihembrado (sistema de unión, tipo click), colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor, proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 16 dB., con film de polietileno de 0,2 mm. l/pp de rodapié de DM acabado en madera, según pavimento, de 7x1 cm., barnizado en fábrica, clavado en paramentos. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.					
PI 00						
D.Administración		1	22,06			22,06
Atención público		1	5,20			5,20
Distribuidor		1	3,47			3,47

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
	Distribuidor	1	6,75			6,75
	Pasillo	1	7,21			7,21
	Salón Actos	1	47,31			47,31
	Recep/Espera	1	11,56			11,56
	Policia	1	13,38			13,38
	PI 01					
	D. Contabilidad	1	13,24			13,24
	D. Servicios Sociales	1	14,91			14,91
	Espera	1	10,05			10,05
	Pasillo	1	8,60			8,60
	Distribuidor	1	4,55			4,55
	Pasillo	1	7,72			7,72
	Espera	1	8,03			8,03
	Alcaldía	1	20,01			20,01
	Secretaría	1	14,68			14,68
	Teniente Alc.	1	11,07			11,07
	Torre	1	4,98			4,98
	PI 02					
	Despacho	1	15,74			15,74
	Sala Reuniones	1	21,41			21,41
	Espera	1	7,97			7,97
	Pasillo	1	3,16			3,16
						283,06

07.04 m. RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO MATE 8x25 cm

Rodapié de gres porcelánico mate de 8x25 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) , i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.

PI 00

Limpieza

2	1,70	3,40
2	1,50	3,00
-1	0,90	-0,90
1	1,70	1,70
1	2,30	2,30
1	1,90	1,90
1	2,10	2,10

Caldera

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		-1	0,90			-0,90
PI 01						
Telecom		1	1,78			1,78
		1	2,10			2,10
		1	2,00			2,00
		1	0,92			0,92
						19,40
07.05	m2 SOLADO GRANITO NACIONAL Solado de granito nacional abujardado de 2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Segun RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.					
PI 00						
Acceso posterior		1	1,08	0,40		0,43
Acceso principal		1	1,31	1,00		1,31
Rampa,meseta		1	2,31	1,50		3,47
						5,21
07.06	m. RODAPIÉ GRANITO NACIONAL Rodapié de granito nacional pulido de 10x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.					
PI 00						
Accesos		2	1,00			2,00
		1	2,50			2,50
		1	0,50			0,50
		2	0,40			0,80
						5,80
07.07	m PELDAÑO GRANITO NACIONAL ABUJARDADO Forrado de peldaño de granito nacional abujardado (direnciando el color de la meseta), con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Segun RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones					
Acceso Plaza		1	1,50			1,50
Acceso posterior		1	2,97			2,97
						4,47

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
07.08	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (Mortero tipo M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones.					
	Rampa acceso	1	4,31	1,50		6,47
						6,47
07.09	m2 SOL.BAL.HIDR.GRIS P.DIAMAN.30x30 Solado con baldosa hidráulica acabada en punta de diamante de 30x30 cm., color gris, colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/relleno de juntas con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16 y condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.					
	Rampa	1	2,00	1,50		3,00
						3,00
07.10	m2 SOLADO GRANITO NACIONAL c/ acanaladuras Solado de granito nacional de 2 cm, aserrado y con acanaladuras direccionales., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.Segun RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.					
	Pavimento Direccional Arranque y desembarco escaleras	2	1,50	0,80		2,40
						2,40

08 REVESTIMIENTOS DISCONTINUOS

08.01 m2 ALIC.AZU.COLOR 1ª C/PEGAM. S/CART.YES.

Alicatado con azulejos de colores de 1ª, a elegir por la DF, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, sobre cualquier soportes, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, y pieza de remate en aluminio o inox, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-08. Segun replanteo indicado por la DF.

PI 00

Aseo	2	2,55	1,20	6,12
	2	2,10	1,20	5,04
	-1	0,90	1,20	-1,08

PI 01

Aseo	2	2,16	1,20	5,18
	2	2,22	1,20	5,33
	2	0,30	1,20	0,72
	-1	0,90	1,20	-1,08

20,23

08.02 m2 CHAPADO GRANITO GRIS QUINTANA ESPECIAL

Chapado de granito pulido gris Quintana especial de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (mortero tipo M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos. Segun RC-16.

	1	0,82	2,30	1,89
	1	0,77	2,30	1,77
	2	1,00	0,76	1,52
	1	1,05	2,20	2,31
	1	0,90	0,76	0,68
	1	0,72	2,20	1,58
	1	0,15	2,20	0,33

10,08

09 CARPINTERIA INTERIOR

09.01 ud P.P. LISA CIEGA ABATIBLE ESTRATIFICADA H.82,5cms.

Conjunto puerta de paso ciega abatible normalizada, estratificada de alta presión, compuesta por cercos rapid-stand o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, tres pernios regulables, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 82,5cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de cerco de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.

PI 00

PM-1

4

4,00

PL 01

PM-1

7

7,00

PM-3

1

1,00

PL 02

1

1,00

PM-1

2

2,00

15,00

09.02 ud P.P. LISA CORREDERA ESTRATIFIC. H.90cms.T/150-190/CASONETO INCLUIDO

Conjunto puerta de paso ciega corredera normalizada, estratificada de alta presión, compuesta por cercos R1 de Rapid Door o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 90 cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de caseto de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.

PL00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
PM-2		2				2,00
PI01						
PM-2		2				2,00
						4,00
09.03	ud PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.10 mm. 209x89,6					
	Puerta abatible de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada de 209x89,6 cm., con resistencia sin rotura a un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003, incluso p/p de herrajes, pernios, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.					
PI 00						
PCR-1		1				1,00
						1,00
09.04	m. PELDAÑO H/T MADERA PINO PAÍS					
	Peldaño de madera de pino del país de 1ª, para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de piezas especiales,i/p.p. de material auxiliar, totalmente colocada, medida en su longitud.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.					
Escalera principal		17	1,20			20,40
Meseta		3	1,20			3,60
Escaleras entreplantas		6	1,20			7,20
						31,20
09.05	ud DESMONT/MONTAJE PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.EXISTENTE					
	Desmontaje y montaje según nueva ubicación de puerta abatible existente de vidrio templado transparente, incluso reposición de p/p de herrajes, pernios, freno y colocación de cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.					
PL 00						
Acceso plaza		1				1,00
						1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
10	CERRAJERIA					
10.01	ud PLAC.ANCLAJE S275 30X30X1,5 cm Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE DB SE-A.	5				5,00
						5,00
10.02	ud ESCALERA DE ACERO S275 JR ESTR. SOLDADA Escalera realizada según documentación gráfica con zancas de cha-pon de 12 mm de acero laminado S275 JR, y angular de 60 mm. con acero laminado S 275 JR en caliente, en formación de peldaño, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros. Totalmente colocado.Según normas CTE DB SE-A.					
PL 00-01		1				1,00
Entreplantas_00		0,4				0,40
Entreplantas_01		0,4				0,40
						1,80
10.03	m. BARANDILLA ESCALERA TUBO Y VIDRIO DE SEGURIDAD Barandilla escalera de 100 cm. de altura, construida con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de 45 mm de diámetro a 70 y 90 cm de altura, pilastras de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje a la zanca, separados cada 85 cm., con pletinas para atornillar vidrio de seguridad, elaborada en taller y montaje en obra.					
PI 00/01		1	1,40		1,25	1,75
		2	4,00		1,25	10,00
		1	0,53		1,25	0,66
		1	3,80		1,25	4,75
Entre plantas		2	1,40		1,15	3,22
						20,38
10.04	m. PASAMANOS TUBO ACCESIBLE DOBLE 50 mm Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovales con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.					
PI 00/01		1	1,40		1,25	1,75
		2	1,10		1,25	2,75
		1	0,53		1,25	0,66

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
	Entre plantas	2	1,40		1,15	3,22
						8,38
10.05	m. BARANDILLA FUNDICIÓN Y PLET. Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con balaustre de fundición, pletina rodapié inferior y dotada de doble pasamanos de sección circular de 45 mm, elaborada en taller y montaje en obra, totalmente recibida.	1	1,20			1,20
		2	3,66			7,32
						8,52
10.06	m2 CHAPA PLEGADA FALSA VIGA e=2 mm. Falsa viga en paramentos de fachada con chapa de aluminio blanco de 2 mm. de espesor, para protección de instalaciones. i/p.p. de ras- trales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje.	2	5,00	0,60		6,00
		2	3,62	0,60		4,34
						10,34

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
11	INSTALACIONES					
11.01	INST. FONTANERÍA					
11.01.01	m. BAJANTE PVC SERIE B D=110 mm					
	Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.					
		1	3,20			3,20
						3,20
11.01.02	m. TUBERIA PVC SERIE B D=25 mm					
	Tubería de PVC serie B, de 25 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.					
	Desague climatización					
PL00		1	10,00			10,00
		1	4,00			4,00
		1	4,00			4,00
		1	11,00			11,00
		1	6,00			6,00
PL01		1	3,00			3,00
		1	6,00			6,00
		1	8,00			8,00
		1	10,00			10,00
PL02		1	5,00			5,00
		1	6,00			6,00
						73,00
11.01.03	m. TUBERÍA POLIPROPILENO 25 mm.					
	Tubería de polipropileno reticular sanitario PPR (copolímero Random), de 25 mm. de diámetro nominal, para 20 atmósferas de presión máxima conforme UNE-EN-ISO-15874; colocada en instalaciones interiores, para agua fría y A.C.S., con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando, en ramales de hasta 4 metros de longitud y sin protección superficial. Según CTE DB HS-4.					
PL 00		1	2,00			2,00
		1	7,00			7,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
PL 01		1	5,60			5,60
	Conexion inst. existente/contador	1	15,00			15,00
						29,60
11.01.04	ud LLAVE DE PASO 3/4" SERIE MEDIA					
	Suministro y colocación de llave de paso, de 3/4" de diámetro, em- potrada, de paso recto, con cruceta cromada e índice de serie me- dia, colocada roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	5				5,00
						5,00
11.01.05	ud INST.AGUA F.C.ASEO C.LIMP.					
	Instalación completa de fontanería y saneamiento, para aseo (dota- do de lavabo e inodoro) , c. limpieza/caldera (vertedero), realizada con tubería de polipropileno PP-R, instalada por falso techo, siste- ma de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15874. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de pro- tección. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión ino- doro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexcionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y em- bellecador; p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.					
PL 00						
Aseo		1				1,00
C. Limpieza/caldera		1				1,00
PI 00						
Aseo		1				1,00
						3,00
11.01.06	ud LAV.63x50 S.MED. BLA.G.MONOMA.					
	Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo mezclador monoman- do, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	1				1,00
						1,00
11.01.07	ud LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO					
	Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde superior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava y alza- miento para salpicaduras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", total- mente instalado y funcionando.					

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		1				1,00
						1,00
11.01.08	ud INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	1				1,00
						1,00
11.01.09	ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	1				1,00
						1,00
11.01.10	ud ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	2				2,00
						2,00
11.01.11	ud ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm. Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	2				2,00
						2,00
11.01.12	ud VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	1				1,00
						1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
11.01.13	ud SUMIDERO SIFÓNICO C/REJILLA + IMPERMEABILIZANTE 1,20x2 m Sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal/vertical de 40/50 mm de diámetro, con rejilla y embellecedor de acero inoxidable; para platos de ducha de obra, conforme UNE-EN 274 y UNE-EN 1329-1. Geomembrana impermeabilizante adherida al sumidero de 1,20x2,00 m, pegada al soporte con mortero cola. Totalmente montado, incluso ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares; preparado para recibir directamente el revestimiento (no incluido en el precio). Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada.					
	C. Caldera	1				1,00
						1,00
11.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
11.02.01	INST. ELECTRICIDAD.					
11.02.01.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas, según Proyecto Especifico de Instalaciones Anexo.					
		1				1,00
						1,00
11.02.02	INST. ELECTR. Y TELECOMUNICACIONES					
11.02.02.01	INSTALACIÓN ELÉC Y TELECOMUNICACIONES SEGÚN PROYECTO ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas y telecomunicaciones, según Proyecto Especifico de Instalaciones Anexo.					
		1				1,00
						1,00
11.02.02.02	RETIRADA PARA NUEVA UBICACION P.A. Retirada, colocación y conexonado de las instalaciones existentes tanto de sistemas informáticos como de CCTV. i/pp de sustitución o aporte de pequeño material.					
		1				1,00
						1,00
11.03	INST. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN					
11.03.01	INST. CLIMATIZACIÓN					
11.03.01.01	DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Distribución de Tuberías, según Proyecto especifico de Instalaciones Anexo.					
		1				1,00
						1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
11.03.02	INST. VENTILACIÓN					
11.03.02.01	ud SISTEMA VENTILACIÓN MECANICA					
	Sistema compacto de ventilación mecánica controlada en edificio según documentación gráfica, compuesto por extractor VMC higro-regulable, entradas de aire higroregulables, fijación de bocas de extracción a falso techo, sombrero de cubierta y conducciones de PVC rígido, según CTE DB HS-3.					
		2				2,00
						2,00
11.03.02.02	DISTRIBUCIÓN DE CONDUCTOS Y DIFUSIÓN VENTILACIÓN SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.					
	PA Instalación de conductos y difusores en inst. de ventilación, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.					
		1				1,00
						1,00
11.04	INST. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS					
11.04.01	ud EXTINTOR CO2 5 kg.					
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P o similar, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.					
PL 00						
salon actos		1				1,00
pasillo		2				2,00
PL 01						
Pasillo		3				3,00
PI 02						
Espera		1				1,00
						7,00
11.04.02	ud SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR					
	Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.					
PL 00						
salon actos		1				1,00
pasillo		2				2,00
PL 01						
Pasillo		3				3,00
PI 02						
Espera		1				1,00
						7,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
11.04.03	ud SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm					
	Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.					
PL 00		9				9,00
PL 01		9				9,00
PI 02		4				4,00
						22,00
11.05	INST. ELEVACIÓN					
11.05.01	Ascensor					
	Instalación completa de ascensor eléctrico velocidad 1 m/s. y variación de frecuencia, 5 paradas, 630 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, 2 embarques a 90º, cabina 1.25x1.25x2.10 m DA DB-SUA/2 (Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes), estratificado de baja presión (melamina), con espejo, techo acero inoxidable, iluminación LEDS, pasamanos, rodapié, etc., en acero inoxidable, placa de botonera en acero inoxidable, piso de granito, puertas automáticas telescópicas en cabina y en pisos, maniobra universal, totalmente instalado, con pruebas y ajustes. Legalizado y funcionando, incluso p.p. de instalación eléctrica y telecomunicaciones, con línea y adecuación de cuadro eléctrico, legalizadas, con proyecto y dirección de obra en su caso, gestión y tasas.					
		1				1,00
						1,00

12 PINTURA

12.01	m2	PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE				
		Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.				
		Paramentos verticales Interior				
		Alisado Paramentos	1			632,00 =C.5/E08GA170.1.CanPres
		Guarnecido/enlucido Yeso	0,5			41,65 =C.5/E08GA230.CanPres
		Falso techo	1			1,00
		Tabica_Falso techo	1	0,40		37,21 =C.5/E08FAW060.1.CanPres
		Tabiquería	2			2,00
			2			2,00
			2			2,00
		Trasdosado	1			31,76 =C.4/E06TD010.CanPres
		Varios	1	20,00	2,00	40,00
		Alicatado	-1			-20,23 =C.7/C.1.04.01.CanPres
						769,39

12.02	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL				
		Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.				
		Escaleras	1	5,20	1,15	5,98
			1	1,00	1,20	1,20
		Entreplantas	2	1,00	1,20	2,40
		Barandillas	1	1,00	1,25	1,25
			1	3,80	1,25	4,75
			1	4,86	1,25	6,08
		Puerta acceso	2	1,20	2,70	6,48
		Terrazas	4	1,20	1,00	4,80
			4	3,56	1,00	14,24
		Barandilla Rampa acceso.				
			2	3,50	1,00	7,00
		Reja PI 00	2	1,00	1,50	3,00
						57,18

12.03	m2	PINTURA INTUMESCENTE RESIST.120'				
		Pintura intumescente de resinas de polimerización especial para una resistencia al fuego de ciento veinte minutos, con un espesor mínimo de 1.500 micras.				
		Forjado	2	5,20	0,22	2,29

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
	Refuerzo	3	1,20	0,30		1,08
						3,37

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
13	VARIOS					
13.01	UD Control de calidad edificio público					
						0,00
13.02	Ud. Justificación para imprevistos					
		1				1,00
						1,00
13.03	Ud Cartel indicativo Ayuntamiento					
	Cartel indicativo ayuntamiento					
	Cartel realizado en chapa de acero indicando "Ayuntamiento Serradilla" realizada con letras de acero y con diseño según documentación gráfica. Totalmente colocado.					
		1				1,00
						1,00

14 SEGURIDAD Y SALUD

14.01 Medidas de Seguridad y Salud

1,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
15	GESTION DE RESIDUOS					
15.01	ud Retirada, Transporte y Gestión de residuos					
		1				1,00
						1,00

CUADRO DE PRECIOS Nº 1

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01	ud	LEVANT.LUMINARIAS	133,47
-------	----	-------------------	--------

Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales del edificio, con recuperación de los mismos, incluso retirada de material a lugar de acopio, desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.

CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.02	ud	LEVANT. APARATOS CLIMAT. C/REC.	275,07
-------	----	---------------------------------	--------

Levantamiento de unidades interiores y exteriores de climatización (tipo split o similar) existentes del edificio, por medios manuales con personal cualificado, con recuperación de la maquinaria para posterior reutilización, retirada a lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

01.03	m2	LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO	12,73
-------	----	-------------------------------	-------

Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a zona de acopio para su posterior colocación y con p.p. de medios auxiliares.

DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.04	m2	LEVANT. CARPINTERÍAS.	14,32
-------	----	-----------------------	-------

Levantado de carpinterías de cualquier tipo en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a lugar de acopio para su posterior colocación, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.05	m2	LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO	9,55
-------	----	------------------------------	------

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.06	ud	LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO	15,70
-------	----	------------------------------	-------

Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

QUINCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.07	PA	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos, aparillaje y cuadros, del edificio por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	150,16
		CIENTO CINCUENTA EUROS con DIECISÉIS CÉNTIMOS	
01.08	PA	LEVANTADO INST.CLIMATIZAC Levantado de tuberías o conductos de climatización y fijaciones del edificio, por medios manuales, con personal cualificado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	230,68
		DOSCIENTOS TREINTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.09	m2	DESMONTAJE DE MAMPARA ACRISTALADA Desmontaje de mampara separadora acristalada de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	6,63
		SEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.10	m3	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA M. MECÁNICOS Demolición de muros de mampostería de espesor variable, por medios mecánicos, con martillo perforador neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	57,53
		CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.11	m2	DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR FÁBRICA REVESTIDA 1 PIE L. MACIZO MEC Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	9,58
		NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.12	m2	DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M MECÁNICOS Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios mecánicos, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	4,34
		CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.13	m2	DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	7,85
		SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.14	m2	DEMOLICIÓN FORRADO VIGAS/CONDUCTOS Demolición de forrado de vigas o conductos de escayola o cartón yeso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	2,83
		DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.15	m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	14,90
		CATORCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
01.16	m2	DEM.FORJ.VIG.HGÓN/BOVED.C/COM Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas, de hormigón u otro tipo, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	26,74
		VEINTISÉIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.17	m2	DESMONTAJE DE COBERTURA PLACA DE POLIESTER Desmontaje de cobertura de placas onduladas de poliester, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	7,27
		SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
01.18	m2	DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA SOBRE PALOMEROS Y TABLERO Demolición completa de cubierta formada por cubrición de teja de cualquier tipo, soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Con recuperacion de tejas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	26,86
		VEINTISÉIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.19	m.	DEMOL.PELDAÑOS //LAD. C/MART. Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldañado de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,82
		CINCO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.20	m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO/ MEC. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,28
		CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
01.21	m.	LEVANT.RODAPIES A MANO Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero o lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	1,91
		UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.22	m2	DEMOL.PARQUET //SOL.C/MAR.EL. Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta , PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	4,93
		CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.23	m.	LEVANTADO BARANDILLAS A MANO Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	4,75
01.24	m.	DESMON/LEVANTADO ESCALERA/ PELDAÑOS A MANO Desmontaje y levantado de escalera/peldaños de cualquier tipo de material, del edificio, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	32,07
01.25	m2	LEVANT.PAV.MADERA I/RAST.MAN. Levantado de pavimentos de madera sobre rastreles, incluidos los rastreles, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	7,99
01.26	m2	DEMOLICIÓN TRASDOSADO MADERA LAMINADO DIRECTO C/PASTA AGARRE Demolición de trasdosado directo de una placa de madera laminada, adosada a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	2,35
01.27	m.	LEVANTADO VIERTEAGUAS/HUMBRAL A MANO Levantado de vierteaguas o humbral de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	11,19
01.28	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	3,29

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

02 MOV. TIERRAS / CIMENTACIÓN / ESTRUCTURA

02.01	m3	EXC.ARQ.SANEAM.A MANO T.FLOJO	41,79
-------	----	-------------------------------	-------

Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.02	m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO	34,50
-------	----	---------------------------------	-------

Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

02.03	m3	EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT	35,28
-------	----	--------------------------------	-------

Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

02.04	m3	HORM.EST.CONV. HA-25/B/20/Ila CIM. V. CUBILOTE LOSAS+EMP.	230,62
-------	----	---	--------

Hormigón Armado Estructural HA-25/B/20/Ila, para cimentaciones directas en losas y emparrillados, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 90 kg/m3). Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.

DOSCIENTOS TREINTA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.05	m3	HORM.EST.CONV. HA-25/B/32/IIa CIM. V. CANALETA ZAP.+V.ARR. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/32/IIa, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02. CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	141,64
02.06	m3	H.ARM.HA-25/B/16/IIa MUROS V. CANALETA Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C. DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	278,69
02.07	m2	FORJADO 20+4 VIGAS IPE-160, B-60 Forjado 20+5 cm. formado por vigueta de acero laminado IPE-220 separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla POREX de 60x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/armadura ME 200X300 Ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado, totalmente terminado. Según normas EHE-08 y CTE DB SE-A. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS	84,08
02.08	m3	LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	409,44

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.09	m3	ZUNCHO PLANO HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Zuncho plano de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.	669,97
		SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
02.10	kg	ACERO PERF.TUBULAR REFUERZO ESTRUCTURA Acero laminado S275 en perfiles para refuerzo de viga, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	2,07
		DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

03 SANEAMIENTO

03.01	ud	ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm	139,85
-------	----	-------------------------------	--------

Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluid la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.02	ud	ARQUETA ENT.DE PASO 51x51x65 cm	133,33
-------	----	---------------------------------	--------

Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

03.03	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=110mm	18,40
-------	----	-------------------------------	-------

Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjás, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.

DIECIOCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.04	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=90 mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	16,02
		DIECISÉIS EUROS con DOS CÉNTIMOS	
03.05	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm/ P.CON SIST. Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre solera de hormigón en masa HL-150/B/20 de 15 cm. espesor, en caso de terrenos de poca consistencia, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	24,89
		VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
03.06	ud	ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 10000l/h Suministro y colocación de electrobomba sumergibles para evacuación de aguas residuales, pluviales e industriales con sólidos en suspensión, con turbina de tipo vortex con gran distancia para el paso de sólidos. Caudal: 10000 l/h., presión: 19 m.c.a. y salida de 50mm., motor monofásico con interruptor de nivel. Motor refrigerado por aceite dieléctrico no contaminante en toda la serie Inox-Palm. protección IP-68. Aislamiento clase F, camisa motor, tapa motor, asa y tornillería en acero inoxidable AISI 304, cuerpo de bomba y pie en fundición de hierro G 20, turbina en acero inoxidable AISI 304, eje en acero inoxidable AISI 420. cierre mecánico de Grafito / Alúmina con doble cierre mecánico, uno en Grafito / Alúmina y el otro en Carburo de Silicio / Alúmina, incluso cable eléctrico para conexionado, p.p. de tubos y piezas especiales de acero galvanizado de 1", entre los distintos elementos, totalmente instalado y funcionando, incluso conexionado eléctrico de la bomba. Según DB-HS 4.	442,97
		CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

04 CUBIERTA

04.01	m2	CUBIERTA TEJA CURVA VIEJA S/TABLERO M-H	100,12
-------	----	---	--------

Cubierta formada con tabicones aligerados de ladrillo H/D, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) y separados 1 m. con maestra superior del mismo mortero, arriostrados transversalmente cada 2 m. aproximadamente según desnivel, para una altura media de 1 m. de cubierta, tablero machihembrado de 100x30x4 cm., capa de compresión de 30 mm. de idéntico mortero aislamiento con poliuretano proyectado de 4 cm de espesor, placa onduline bajo teja y y teja cerámica curva vieja de dimensiones igual a la existente recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de limas, caballetes, emboquillado, remates, piezas especiales (tejas de ventilación,...), medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en proyección horizontal. Según CTE DB HS y RC-16.

CIEN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

05 ALBAÑILERIA

05.01	m2	FÁB.LADR PERF.REV.7cm 1/2 p.	23,42
-------	----	------------------------------	-------

Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

VEINTITRÉS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.02	m2	FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie	39,79
-------	----	------------------------------	-------

Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.03	m2	TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15+70+15) E=100mm./400	39,68
-------	----	--	-------

Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

TREINTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.04	m2	TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15H+70+15H) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor hidrófugas con baja absorción superficial al agua, con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	44,85
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
05.05	m2	TRASDOSADO DIRECTO PLACA ANTIHUMEDAD 15mm. Trasdosado directo recibido con pasta de agarre, de placas de yeso laminado hidrófugas con baja absorción superficial al agua de 15 mm. de espesor, replanteo auxiliar, nivelación, recibido de instalaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas. Eliminación de restos y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102043, ATEDY y CTE DB SE-F y RC-16. Medida deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	18,08
		DIECIOCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
05.06	m.	CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.	17,61
		DIECISIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
05.07	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio en reforma de construcción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	155,25
		CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
05.08	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	31,05
		TREINTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.09	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad del edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	54,34
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
05.10	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	38,81
		TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
05.11	ud	AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización en edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	54,34
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

06 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

06.01	m2	GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERT. <3 m.	7,31
-------	----	--	------

Guarnecido a buena vista con yeso negro y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

06.02	m2	ALISADO, TENDIDO Y LIJADO PARM/VERT DE GOTELÉ	9,40
-------	----	---	------

Alisado, tendido y ligado de paramentos verticales de gotelé, i/ motero de 3 mm. de espesor, formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

06.03	m2	FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 400 H<4M	22,93
-------	----	--	-------

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

VEINTIDÓS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.04	m2	FALSO TECHO ESCAYOLA DESMONTABLE PERFILERÍA SEMIOCLTA 60x60 cm	20,25
-------	----	--	-------

Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilera semi-oculta, i/p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.

VEINTE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

06.05	m.	FAJA/TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA	9,59
-------	----	---------------------------------	------

Faja perimetral o tabica de escayola para falsos techos desmontables o lisos hasta 40 cm. de ancho, recibida con esparto y pasta de escayola, colocaca con un angulo de 45° sobre la vertical, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medida en su longitud.

NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

07 PAVIMENTO

07.01	m2	SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/RODAPIÉ C/SOLERA 60x60 cm	65,62
-------	----	--	-------

Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado antideslizante (clase 2), en baldosas de 60x60 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con tapajuntas flexible y limpieza, i/rodapié del mismo material de 8x30 cm., medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.

SESENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.02	m2	SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/SOLERA 33,3x33,3 cm	50,48
-------	----	--	-------

Solado de gres porcelánico rectificado pulido, antideslizante (clase 2) en baldosas de 33,3x33,3 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre superficie lisa, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta fina blanco y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.

CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

07.03	m2	PAVIMENTO LAMINADO EN MADERA AC5 C/RODAPIE	46,05
-------	----	--	-------

Pavimento laminado, de laminas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso y de mucho tránsito, resistencia a la abrasión AC5, formado por tablero base de HDF laminado de alta densidad, decorativo en madera a definir por la DF, de instalación flotante machihembrado (sistema de unión, tipo click), colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor, proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 16 dB., con film de polietileno de 0,2 mm. l/pp de rodapié de DM acabado en madera, según pavimento, de 7x1 cm., barnizado en fábrica, clavado en paramentos. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.

CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.04	m.	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO MATE 8x25 cm Rodapié de gres porcelánico mate de 8x25 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	9,52
		NUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
07.05	m2	SOLADO GRANITO NACIONAL Solado de granito nacional abujardado de 2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.	60,95
		SESENTA EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
07.06	m.	RODAPIÉ GRANITO NACIONAL Rodapié de granito nacional pulido de 10x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	10,57
		DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
07.07	m	PELDAÑO GRANITO NACIONAL ABUJARDADO Forrado de peldaño de granito nacional abujardado (diferenciando el color de la meseta), con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones	49,08
		CUARENTA Y NUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
07.08	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (Mortero tipo M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	10,02
		DIEZ EUROS con DOS CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.09	m2	SOL.BAL.HIDR.GRIS P.DIAMAN.30x30 Solado con baldosa hidráulica acabada en punta de diamante de 30x30 cm., color gris, colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/relleno de juntas con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16 y condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	19,56
			DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
07.10	m2	SOLADO GRANITO NACIONAL c/ acanaladuras Solado de granito nacional de 2 cm, aserrado y con acanaladuras direccionales., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.Segun RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	63,78
			SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

08 REVESTIMIENTOS DISCONTINUOS

08.01	m2	ALIC.AZU.COLOR 1ª C/PEGAM. SICART.YES.	42,30
-------	----	--	-------

Alicatado con azulejos de colores de 1ª, a elegir por la DF, recibido con pegamento gris, aplicado con lla-na dentada, macizando toda la superficie, sobre cualquier soportes, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, y pieza de remate en aluminio o inox, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-08. Segun replanteo indicado por la DF.

CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

08.02	m2	CHAPADO GRANITO GRIS QUINTANA ESPECIAL	97,58
-------	----	--	-------

Chapado de granito pulido gris Quintana especial de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (mortero tipo M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos. Segun RC-16.

NOVENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

09 CARPINTERIA INTERIOR

09.01	ud	P.P. LISA CIEGA ABATIBLE ESTRATIFICADA H.82,5cms.	416,97
-------	----	---	--------

Conjunto puerta de paso ciega abatible normalizada, estratificada de alta presión, compuesta por cercos rapid-stand o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, tres pernios regulables, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 82,5cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de cerco de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.

CUATROCIENTOS DIECISÉIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.02	ud	P.P. LISA CORREDERA ESTRATIFIC. H.90cms.T/150-190/CASONETO INCLUIDO Conjunto puerta de paso ciega corredera normalizada , estratificada de alta presión , compuesta por cercos R1 de Rapid Door o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 90 cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de caseto de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.	606,16
09.03	ud	PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.10 mm. 209x89,6 Puerta abatible de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada de 209x89,6 cm., con resistencia sin rotura a un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003, incluso p/p de herrajes, pernios, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	SEISCIENTOS SEIS EUROS con DIECISÉIS CÉNTIMOS 663,20
09.04	m.	PELDAÑO H/T MADERA PINO PAÍS Peldaño de madera de pino del país de 1ª, para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de piezas especiales,i/p.p. de material auxiliar, totalmente colocada, medida en su longitud.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS 62,31

SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.05	ud	DESMONT/MONTAJE PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.EXISTENTE	89,02
		Desmontaje y montaje según nueva ubicación de puerta abatible existente de vidrio templado transparente, incluso reposición de p/p de herrajes, pernios, freno y colocación de cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	

OCHENTA Y NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

10 CERRAJERIA

10.01	ud	PLAC.ANCLAJE S275 30X30X1,5 cm	30,30
-------	----	--------------------------------	-------

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE DB SE-A.

TREINTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

10.02	ud	ESCALERA DE ACERO S275 JR ESTR. SOLDADA	1.449,00
-------	----	---	----------

Escalera realizada según documentación gráfica con zancas de chapon de 12 mm de acero laminado S275 JR, y angular de 60 mm. con acero laminado S 275 JR en caliente, en formación de peldaño, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros. Totalmente colocado. Según normas CTE DB SE-A.

MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS

10.03	m.	BARANDILLA ESCALERA TUBO Y VIDRIO DE SEGURIDAD	112,42
-------	----	--	--------

Barandilla escalera de 100 cm. de altura, construida con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de 45 mm de diámetro a 70 y 90 cm de altura, pilastras de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje a la zanca, separados cada 85 cm., con pletinas para atornillar vidrio de seguridad, elaborada en taller y montaje en obra.

CIENTO DOCE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

10.04	m.	PASAMANOS TUBO ACCESIBLE DOBLE 50 mm	60,40
-------	----	--------------------------------------	-------

Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamanos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovales con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.

SESENTA EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.05	m.	BARANDILLA FUNDICIÓN Y PLET. Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con balaustre de fundición, pletina rodapié inferior y dotada de doble pasamanos de sección circular de 45 mm, elaborada en taller y montaje en obra, totalmente recibida.	103,99
		CIENTO TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
10.06	m2	CHAPA PLEGADA FALSA VIGA e=2 mm. Falsa viga en paramentos de fachada con chapa de aluminio blanco de 2 mm. de espesor, para protección de instalaciones. i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje.	43,50
		CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

11 INSTALACIONES

11.01 INST. FONTANERÍA

11.01.01	m.	BAJANTE PVC SERIE B D=110 mm	16,14
----------	----	------------------------------	-------

Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.

DIECISÉIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

11.01.02	m.	TUBERIA PVC SERIE B D=25 mm	4,46
----------	----	-----------------------------	------

Tubería de PVC serie B, de 25 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.

CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

11.01.03	m.	TUBERÍA POLIPROPILENO 25 mm.	10,21
----------	----	------------------------------	-------

Tubería de polipropileno reticular sanitario PPR (copolímero Random), de 25 mm. de diámetro nominal, para 20 atmósferas de presión máxima conforme UNE-EN-ISO-15874; colocada en instalaciones interiores, para agua fría y A.C.S., con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando, en ramales de hasta 4 metros de longitud y sin protección superficial. Según CTE DB HS-4.

DIEZ EUROS con VEINTIÚN CÉNTIMOS

11.01.04	ud	LLAVE DE PASO 3/4" SERIE MEDIA	12,29
----------	----	--------------------------------	-------

Suministro y colocación de llave de paso, de 3/4" de diámetro, empotrada, de paso recto, con cruceta cromada e índice de serie media, colocada roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

DOCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.05	ud	INST.AGUA F.C.ASEO C.LIMP. Instalación completa de fontanería y saneamiento, para aseo (dotado de lavabo e inodoro) , c. limpieza/caldera (vertedero), realizada con tubería de polipropileno PP-R, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15874. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexiona- da y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni grife- rías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.	105,00
		CIENTO CINCO EUROS	
11.01.06	ud	LAV.63x50 S.MED. BLA.G.MONOMA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo mezclador monomando, con rompechorros, in- cluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escua- dra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	210,83
		DOSCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
11.01.07	ud	LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde su- perior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blan- co, con cuenca cóncava y alzamiento para salpicadu- ras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de ali- mentación flexibles, cromado, incluso válvula de desa- güe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	341,79
		TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.08	ud	INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	259,86
		DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
11.01.09	ud	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	502,50
		QUINIENTOS DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
11.01.10	ud	ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	62,81
		SESENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
11.01.11	ud	ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm. Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	42,50
		CUARENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
11.01.12	ud	VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	140,44
		CIENTO CUARENTA EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.13	ud	SUMIDERO SIFÓNICO C/REJILLA + IMPERMEABILIZANTE 1,20x2 m Sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal/vertical de 40/50 mm de diámetro, con rejilla y embellecedor de acero inoxidable; para platos de ducha de obra, conforme UNE-EN 274 y UNE-EN 1329-1. Geomembrana impermeabilizante adherida al sumidero de 1,20x2,00 m, pegada al soporte con mortero cola. Totalmente montado, incluso ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares; preparado para recibir directamente el revestimiento (no incluido en el precio). Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada.	88,34
			OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
11.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
11.02.01	INST. ELECTRICIDAD.		
11.02.01.01		INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas, según Proyecto Especifico de Instalaciones Anexo.	27.453,10
			VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
11.02.02	INST. ELECTR. Y TELECOMUNICACIONES		
11.02.02.01		INSTALACIÓN ELÉC Y TELECOMUNICACIONES SEGÚN PROYECTO ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas y telecomunicaciones, según Proyecto Especifico de Instalaciones Anexo.	2.210,20
			DOS MIL DOSCIENTOS DIEZ EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
11.02.02.02		RETIRADA PARA NUEVA UBICACION P.A. Retirada, colocación y conexionado de las instalaciones existentes tanto de sistemas informáticos como de CCTV. i/pp de sustitución o aporte de pequeño material.	150,00
			CIENTO CINCUENTA EUROS
11.03	INST. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN		

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

11.03.01 INST. CLIMATIZACIÓN

11.03.01.01		DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.	7.386,62
-------------	--	--	----------

PA Distribución de Tuberías, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.

SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

11.03.02 INST. VENTILACIÓN

11.03.02.01	ud	SISTEMA VENTILACIÓN MECANICA	311,05
-------------	----	------------------------------	--------

Sistema compacto de ventilación mecánica controlada en edificio segun documentacion gráfica, compuesto por extractor VMC higrorregulable, entradas de aire higrorregulables, fijacion de bocas de extracción a falso techo , sombrero de cubierta y conducciones de PVC rígido, segun CTE DB HS-3.

TRESCIENTOS ONCE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

11.03.02.02		DISTRIBUCIÓN DE CONDUCTOS Y DIFUSIÓN VENTILACIÓN SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.	3.993,08
-------------	--	--	----------

PA Instalación de conductos y difusores en inst. de ventilación, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.

TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

11.04 INST. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

11.04.01	ud	EXTINTOR CO2 5 kg.	69,20
----------	----	--------------------	-------

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P o similar, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.

SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

11.04.02	ud	SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR	8,06
----------	----	-----------------------------	------

Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.

OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

11.04.03	ud	SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm	7,97
----------	----	----------------------------------	------

Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.

SIETE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADAS DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

11.05 INST. ELEVACIÓN

11.05.01	Ascensor		19.621,95
-----------------	-----------------	--	------------------

Instalación completa de ascensor eléctrico velocidad 1 m/s. y variación de frecuencia, 5 paradas, 630 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, 2 embarques a 90°, cabina 1.25x1.25x2.10 m DA DB-SUA/2 (Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes), estratificado de baja presión (melamina), con espejo, techo acero inoxidable, iluminación LEDS, pasamanos, rodapié, etc., en acero inoxidable, placa de botonera en acero inoxidable, piso de granito, puertas automáticas telescópicas en cabina y en pisos, maniobra universal, totalmente instalado, con pruebas y ajustes. Legalizado y funcionando, incluso p.p. de instalación eléctrica y telecomunicaciones, con línea y adecuación de cuadro eléctrico, legalizadas, con proyecto y dirección de obra en su caso, gestión y tasas.

DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

12 PINTURA			
12.01	m2	PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE	2,61
		Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	
		DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
12.02	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL	6,71
		Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	
		SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
12.03	m2	PINTURA INTUMESCENTE RESIST.120'	35,55
		Pintura intumescente de resinas de polimerización especial para una resistencia al fuego de ciento veinte minutos, con un espesor mínimo de 1.500 micras.	
		TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS N° 1

2021-22 / 01 / 102 Dependencias Municipales en Serradilla

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

13 VARIOS

13.01	UD	Control de calidad edificio público	900,00
-------	----	-------------------------------------	--------

NOVECIENTOS EUROS

13.02	Ud.	Justificación para imprevistos	591,08
-------	-----	--------------------------------	--------

QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

13.03	Ud	Cartel indicativo Ayuntamiento	403,43
-------	----	--------------------------------	--------

Cartel indicativo ayuntamiento

Cartel realizado en chapa de acero indicando "Ayuntamiento Serradilla" realizada con letras de acero y con diseño según documentación gráfica. Totalmente colocado.

CUATROCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS N° 1

2021-22/01/102 Dependencias Municipales en Serradilla

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

14 SEGURIDAD Y SALUD

14.01		Medidas de Seguridad y Salud	650,00
-------	--	------------------------------	--------

SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS

CUADRO DE PRECIOS N° 1

2021-22 / 01 / 102 Dependencias Municipales en Serradilla

PRECIOS APLICABLES A LA VALORACION DE UNIADES DE OBRA COMPLETAMENTE TERMINADAS

ADVERTENCIA.- Los precios designados en letra en este Cuadro, con la baja que resulte en la adjudicación, son los que sirven de base al contrato, y el contratista no podrá reclamar que se introduzca modificación alguna en ellas bajo ningún pretexto de error u omisión.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

15 GESTION DE RESIDUOS

15.01	ud	Retirada, Transporte y Gestión de residuos	687,10
-------	----	--	--------

SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con DIEZ
CÉNTIMOS

Cáceres ,

CUADRO DE PRECIOS Nº 2

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01 ud LEVANT.LUMINARIAS

Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales del edificio, con recuperación de los mismos, incluso retirada de material a lugar de acopio, desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.

Mano de obra	128,96
Suma la partida	128,96
Costes indirectos 3,5%	4,51
TOTAL PARTIDA	133,47

01.02 ud LEVANT. APARATOS CLIMAT. C/REC.

Levantamiento de unidades interiores y exteriores de climatización (tipo split o similar) existentes del edificio, por medios manuales con personal cualificado, con recuperación de la maquinaria para posterior reutilización, retirada a lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	265,77
Suma la partida	265,77
Costes indirectos 3,5%	9,30
TOTAL PARTIDA	275,07

01.03 m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO

Levantado de rejillas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a zona de acopio para su posterior colocación y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	12,30
Suma la partida	12,30
Costes indirectos 3,5%	0,43
TOTAL PARTIDA	12,73

01.04 m2 LEVANT. CARPINTERÍAS.

Levantado de carpinterías de cualquier tipo en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a lugar de acopio para su posterior colocación, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	13,84
Suma la partida	13,84
Costes indirectos 3,5%	0,48
TOTAL PARTIDA	14,32

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO								
01.05	m2	LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>9,23</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>9,23</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>0,32</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>9,55</td></tr></table>	Mano de obra	9,23	Suma la partida	9,23	Costes indirectos 3,5%	0,32	TOTAL PARTIDA	9,55
Mano de obra	9,23										
Suma la partida	9,23										
Costes indirectos 3,5%	0,32										
TOTAL PARTIDA	9,55										
01.06	ud	LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>15,17</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>15,17</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>0,53</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>15,70</td></tr></table>	Mano de obra	15,17	Suma la partida	15,17	Costes indirectos 3,5%	0,53	TOTAL PARTIDA	15,70
Mano de obra	15,17										
Suma la partida	15,17										
Costes indirectos 3,5%	0,53										
TOTAL PARTIDA	15,70										
01.07	PA	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos, aparillaje y cuadros, del edificio por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>145,08</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>145,08</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>5,08</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>150,16</td></tr></table>	Mano de obra	145,08	Suma la partida	145,08	Costes indirectos 3,5%	5,08	TOTAL PARTIDA	150,16
Mano de obra	145,08										
Suma la partida	145,08										
Costes indirectos 3,5%	5,08										
TOTAL PARTIDA	150,16										
01.08	PA	LEVANTADO INST.CLIMATIZAC Levantado de tuberías o conductos de climatización y fijaciones del edificio, por medios manuales, con personal cualificado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>222,88</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>222,88</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>7,80</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>230,68</td></tr></table>	Mano de obra	222,88	Suma la partida	222,88	Costes indirectos 3,5%	7,80	TOTAL PARTIDA	230,68
Mano de obra	222,88										
Suma la partida	222,88										
Costes indirectos 3,5%	7,80										
TOTAL PARTIDA	230,68										

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.09	m2	DESMONTAJE DE MAMPARA ACRISTALADA Desmontaje de mampara separadora acristalada de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	6,41
		Suma la partida	6,41
		Costes indirectos 3,5%	0,22
		TOTAL PARTIDA	6,63
01.10	m3	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA M. MECÁNICOS Demolición de muros de mampostería de espesor variable, por medios mecánicos, con martillo perforador neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	41,28
		Maquinaria	14,30
		Suma la partida	55,58
		Costes indirectos 3,5%	1,95
		TOTAL PARTIDA	57,53
01.11	m2	DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR FÁBRICA REVESTIDA 1 PIE L. MACIZO MEC Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	8,53
		Maquinaria	0,73
		Suma la partida	9,26
		Costes indirectos 3,5%	0,32
		TOTAL PARTIDA	9,58
01.12	m2	DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M MECÁNICOS Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios mecánicos, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	3,96
		Maquinaria	0,23

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Suma la partida	4,19
		Costes indirectos 3,5%	0,15
		TOTAL PARTIDA	4,34
01.13	m2	DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO	
		Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	7,58
		Suma la partida	7,58
		Costes indirectos 3,5%	0,27
		TOTAL PARTIDA	7,85
01.14	m2	DEMOLICIÓN FORRADO VIGAS/CONDUCTOS	
		Demolición de forrado de vigas o conductos de escayola o cartón yeso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	2,73
		Suma la partida	2,73
		Costes indirectos 3,5%	0,10
		TOTAL PARTIDA	2,83
01.15	m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.	
		Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	12,21
		Maquinaria	2,19
		Suma la partida	14,40
		Costes indirectos 3,5%	0,50
		TOTAL PARTIDA	14,90
01.16	m2	DEM.FORJ.VIG.HGÓN/BOVED.C/COM	
		Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas, de hormigón u otro tipo, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	22,90
		Maquinaria	2,94
		Suma la partida	25,84
		Costes indirectos 3,5%	0,90

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA			26,74
01.17	m2	DESMONTAJE DE COBERTURA PLACA DE POLIESTER Desmontaje de cobertura de placas onduladas de poliester, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
Mano de obra			7,02
Suma la partida			7,02
Costes indirectos 3,5%			0,25
TOTAL PARTIDA			7,27
01.18	m2	DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA SOBRE PALOMEROS Y TABLERO Demolición completa de cubierta formada por cubrición de teja de cualquier tipo, soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Con recuperación de tejas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
Mano de obra			25,95
Suma la partida			25,95
Costes indirectos 3,5%			0,91
TOTAL PARTIDA			26,86
01.19	m.	DEMOL.PELDAÑOS //LAD. C/MART. Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaño de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
Mano de obra			5,34
Maquinaria			0,28
Suma la partida			5,62
Costes indirectos 3,5%			0,20
TOTAL PARTIDA			5,82
01.20	m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO/ MEC. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
Mano de obra			4,24

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Maquinaria.....	0,86
		Suma la partida	5,10
		Costes indirectos 3,5%	0,18
		TOTAL PARTIDA	5,28
01.21	m.	LEVANT.RODAPIES A MANO	
		Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero o lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	1,85
		Suma la partida	1,85
		Costes indirectos 3,5%	0,06
		TOTAL PARTIDA	1,91
01.22	m2	DEMOL.PARQUET //SOL.C/MAR.EL.	
		Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta , PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	4,57
		Maquinaria.....	0,19
		Suma la partida	4,76
		Costes indirectos 3,5%	0,17
		TOTAL PARTIDA	4,93
01.23	m.	LEVANTADO BARANDILLAS A MANO	
		Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	4,59
		Suma la partida	4,59
		Costes indirectos 3,5%	0,16
		TOTAL PARTIDA	4,75
01.24	m.	DESMON/LEVANTADO ESCALERA/ PELDAÑOS A MANO	
		Desmontaje y levantado de escalera/peldaños de cualquier tipo de material, del edificio, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	30,99
		Suma la partida	30,99
		Costes indirectos 3,5%	1,08
		TOTAL PARTIDA	32,07

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.25	m2	LEVANT.PAV.MADERA I/RAST.MAN. Levantado de pavimentos de madera sobre rastreles, incluidos los rastreles, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	7,72
		Suma la partida	7,72
		Costes indirectos 3,5%	0,27
		TOTAL PARTIDA	7,99
01.26	m2	DEMOLICIÓN TRASDOSADO MADERA LAMINADO DIRECTO C/PASTA AGARRE Demolición de trasdosado directo de una placa madera laminada, adosada a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	2,27
		Suma la partida	2,27
		Costes indirectos 3,5%	0,08
		TOTAL PARTIDA	2,35
01.27	m.	LEVANTADO VIERTEAGUAS/HUMBRAL A MANO Levantado de vierteaguas o humbral de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	10,81
		Suma la partida	10,81
		Costes indirectos 3,5%	0,38
		TOTAL PARTIDA	11,19
01.28	m2	DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	3,18
		Suma la partida	3,18
		Costes indirectos 3,5%	0,11
		TOTAL PARTIDA	3,29

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

02 MOV. TIERRAS / CIMENTACIÓN / ESTRUCTURA

02.01 m3 EXC.ARQ.SANEAM.A MANO T.FLOJO

Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Mano de obra	37,88
Maquinaria	2,50
Suma la partida	40,38
Costes indirectos 3,5%	1,41
TOTAL PARTIDA	41,79

02.02 m3 EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO

Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Mano de obra	33,33
Suma la partida	33,33
Costes indirectos 3,5%	1,17
TOTAL PARTIDA	34,50

02.03 m3 EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT

Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Mano de obra	34,09
Suma la partida	34,09
Costes indirectos 3,5%	1,19
TOTAL PARTIDA	35,28

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.04	m3	HORM. EST. CONV. HA-25/B/20/IIa CIM. V. CUBILOTE LOSAS+EMP. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/20/IIa, para cimentaciones directas en losas y emparrillados, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 90 kg/m3). Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.	
		Mano de obra	49,56
		Maquinaria	12,17
		Resto de obra y materiales	161,09
		Suma la partida	222,82
		Costes indirectos 3,5%	7,80
		TOTAL PARTIDA	230,62
02.05	m3	HORM. EST. CONV. HA-25/B/32/IIa CIM. V. CANALETA ZAP.+V.ARR. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/32/IIa, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.	
		Mano de obra	29,66
		Maquinaria	0,60
		Resto de obra y materiales	106,59
		Suma la partida	136,85
		Costes indirectos 3,5%	4,79
		TOTAL PARTIDA	141,64
02.06	m3	H.ARM.HA-25/B/16/IIa MUROS V. CANALETA Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C.	
		Mano de obra	76,36
		Maquinaria	1,22
		Resto de obra y materiales	191,69
		Suma la partida	269,27
		Costes indirectos 3,5%	9,42
		TOTAL PARTIDA	278,69

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.07	m2	FORJADO 20+4 VIGAS IPE-160, B-60 Forjado 20+5 cm. formado por vigueta de acero laminado IPE-220 separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla POREX de 60x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado, totalmente terminado. Según normas EHE-08 y CTE DB SE-A. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² .	
		Mano de obra	24,67
		Maquinaria	0,07
		Resto de obra y materiales	56,49
		Suma la partida	81,24
		Costes indirectos 3,5%	2,84
		TOTAL PARTIDA	84,08
02.08	m3	LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² .	
		Mano de obra	96,17
		Maquinaria	27,00
		Resto de obra y materiales	272,42
		Suma la partida	395,59
		Costes indirectos 3,5%	13,85
		TOTAL PARTIDA	409,44
02.09	m3	ZUNCHO PLANO HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Zuncho plano de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.	
		Mano de obra	353,48
		Maquinaria	34,73
		Resto de obra y materiales	259,10
		Suma la partida	647,31
		Costes indirectos 3,5%	22,66
		TOTAL PARTIDA	669,97

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.10	kg	ACERO PERF.TUBULAR REFUERZO ESTRUCTURA Acero laminado S275 en perfiles para refuerzo de viga, con una tensión de rotura de 410 N/mm ² , unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	
		Mano de obra	0,63
		Resto de obra y materiales	1,37
		Suma la partida	2,00
		Costes indirectos 3,5%	0,07
		TOTAL PARTIDA	2,07

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

03 SANEAMIENTO

03.01 ud ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm

Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluid la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

Mano de obra	62,92
Resto de obra y materiales	72,20
Suma la partida	135,12
Costes indirectos 3,5%	4,73
TOTAL PARTIDA	139,85

03.02 ud ARQUETA ENT.DE PASO 51x51x65 cm

Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.

Mano de obra	62,92
Resto de obra y materiales	65,90
Suma la partida	128,82
Costes indirectos 3,5%	4,51
TOTAL PARTIDA	133,33

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO										
03.03	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=110mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>3,15</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales</td><td>14,63</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>17,78</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>0,62</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>18,40</td></tr></table>	Mano de obra	3,15	Resto de obra y materiales	14,63	Suma la partida	17,78	Costes indirectos 3,5%	0,62	TOTAL PARTIDA	18,40
Mano de obra	3,15												
Resto de obra y materiales	14,63												
Suma la partida	17,78												
Costes indirectos 3,5%	0,62												
TOTAL PARTIDA	18,40												
03.04	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=90 mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>3,15</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales</td><td>12,33</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>15,48</td></tr><tr><td>Costes indirectos 3,5%</td><td>0,54</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td>16,02</td></tr></table>	Mano de obra	3,15	Resto de obra y materiales	12,33	Suma la partida	15,48	Costes indirectos 3,5%	0,54	TOTAL PARTIDA	16,02
Mano de obra	3,15												
Resto de obra y materiales	12,33												
Suma la partida	15,48												
Costes indirectos 3,5%	0,54												
TOTAL PARTIDA	16,02												
03.05	m.	TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm/ P.CONSIST. Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre solera de hormigón en masa HL-150/B/20 de 15 cm. espesor, en caso de terrenos de poca consistencia, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, in- cluid la excavación y el tapado posterior de las zan- jas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo nor- mas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	<table><tr><td>Mano de obra</td><td>3,15</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales</td><td>20,90</td></tr></table>	Mano de obra	3,15	Resto de obra y materiales	20,90						
Mano de obra	3,15												
Resto de obra y materiales	20,90												

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Suma la partida	24,05
		Costes indirectos 3,5%	0,84
		TOTAL PARTIDA	24,89

03.06 ud ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 10000l/h

Suministro y colocación de electrobomba sumergibles para evacuación de aguas residuales, pluviales e industriales con sólidos en suspensión, con turbina de tipo vortex con gran distancia para el paso de sólidos. Caudal: 10000 l/h., presión: 19 m.c.a. y salida de 50mm., motor monofásico con interruptor de nivel. Motor refrigerado por aceite dieléctrico no contaminante en toda la serie Inox-Palm. protección IP-68. Aislamiento clase F, camisa motor, tapa motor, asa y tornillería en acero inoxidable AISI 304, cuerpo de bomba y pie en fundición de hierro G 20, turbina en acero inoxidable AISI 304, eje en acero inoxidable AISI 420. cierre mecánico de Grafito / Alúmina con doble cierre mecánico, uno en Grafito / Alúmina y el otro en Carburo de Silicio / Alúmina, incluso cable eléctrico para conexionado, p.p. de tubos y piezas especiales de acero galvanizado de 1", entre los distintos elementos, totalmente instalado y funcionando, incluso conexionado eléctrico de la bomba. Según DB-HS 4.

Mano de obra	83,90
Resto de obra y materiales	344,09
Suma la partida	427,99
Costes indirectos 3,5%	14,98
TOTAL PARTIDA	442,97

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

04 CUBIERTA

04.01 m2 CUBIERTA TEJA CURVA VIEJA S/TABLERO M-H

Cubierta formada con tabicones aligerados de ladrillo H/D, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) y separados 1 m. con maestra superior del mismo mortero, arriostados transversalmente cada 2 m. aproximadamente según desnivel, para una altura media de 1 m. de cubierta, tablero machihembrado de 100x30x4 cm., capa de compresión de 30 mm. de idéntico mortero aislamiento con poliuretano proyectado de 4 cm de espesor, placa onduline bajo teja y y teja cerámica curva vieja de dimensiones igual a la existente recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de limas, caballetes, emboquillado, remates, piezas especiales (tejas de ventilación,...), medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en proyección horizontal. Según CTE DB HS y RC-16.

Mano de obra	38,50
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	58,15
Suma la partida	96,73
Costes indirectos 3,5%	3,39
TOTAL PARTIDA	100,12

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05		ALBAÑILERIA	
05.01	m2	FÁB.LADR PERF.REV.7cm 1/2 p. Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Mano de obra 15,31 Maquinaria..... 0,02 Resto de obra y materiales 7,30 Suma la partida 22,63 Costes indirectos 3,5% 0,79 TOTAL PARTIDA 23,42
05.02	m2	FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Mano de obra 24,24 Maquinaria..... 0,05 Resto de obra y materiales 14,15 Suma la partida 38,44 Costes indirectos 3,5% 1,35 TOTAL PARTIDA 39,79
05.03	m2	TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15+70+15) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	Mano de obra 11,09 Resto de obra y materiales 27,25

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Suma la partida	38,34
		Costes indirectos 3,5%	1,34
		TOTAL PARTIDA	39,68
05.04	m2	TABIQUE SENCILLO CIAISLAM. (15H+70+15H) E=100mm./400	
		Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor hidrófuga con baja absorción superficial al agua, con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
		Mano de obra	11,09
		Resto de obra y materiales	32,24
		Suma la partida	43,33
		Costes indirectos 3,5%	1,52
		TOTAL PARTIDA	44,85
05.05	m2	TRASDOSADO DIRECTO PLACA ANTIHUMEDAD 15mm.	
		Trasdosado directo recibido con pasta de agarre, de placas de yeso laminado hidrófugas con baja absorción superficial al agua de 15 mm. de espesor, replanteo auxiliar, nivelación, recibido de instalaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas. Eliminación de restos y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102043, ATEDY y CTE DB SE-F y RC-16. Medida deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
		Mano de obra	7,92
		Resto de obra y materiales	9,55
		Suma la partida	17,47
		Costes indirectos 3,5%	0,61
		TOTAL PARTIDA	18,08
05.06	m.	CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm.	
		Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.	
		Mano de obra	8,02
		Maquinaria	0,01
		Resto de obra y materiales	8,99
		Suma la partida	17,01
		Costes indirectos 3,5%	0,60

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TOTAL PARTIDA	17,61
05.07	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio en reforma de construcción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales	150,00
		Suma la partida	150,00
		Costes indirectos 3,5%	5,25
		TOTAL PARTIDA	155,25
05.08	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales	30,00
		Suma la partida	30,00
		Costes indirectos 3,5%	1,05
		TOTAL PARTIDA	31,05
05.09	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad del edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales	52,50
		Suma la partida	52,50
		Costes indirectos 3,5%	1,84
		TOTAL PARTIDA	54,34
05.10	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	
		Resto de obra y materiales	37,50
		Suma la partida	37,50
		Costes indirectos 3,5%	1,31
		TOTAL PARTIDA	38,81
05.11	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización en edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales	52,50
		Suma la partida	52,50
		Costes indirectos 3,5%	1,84
		TOTAL PARTIDA	54,34

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

06 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

06.01

m2

GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERT. <3 m.

Guarnecido a buena vista con yeso negro y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Mano de obra5,94

Resto de obra y materiales1,11

Suma la partida7,06

Costes indirectos3,5%0,25

TOTAL PARTIDA7,31

06.02

m2

ALISADO, TENDIDO Y LIJADO PARM/VERT DE GOTELÉ

Alisado, tendido y ligado de paramentos verticales de gotelé, i/ motero de 3 mm. de espesor, formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Mano de obra3,71

Resto de obra y materiales5,37

Suma la partida9,08

Costes indirectos3,5%0,32

TOTAL PARTIDA9,40

06.03

m2

FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 400 H<4M

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Mano de obra9,67

Resto de obra y materiales12,48

Suma la partida22,15

Costes indirectos3,5%0,78

TOTAL PARTIDA22,93

06.04

m2

FALSO TECHO ESCAYOLA DESMONTABLE PERFILERÍA SEMIOCULTA 60x60 cm

Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilería semi-oculta, i/p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra	6,95
		Resto de obra y materiales	12,62
		Suma la partida	19,57
		Costes indirectos 3,5%	0,68
		TOTAL PARTIDA	20,25
06.05	m.	FAJA/TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA	
		Faja perimetral o tabica de escayola para falsos techos desmontables o lisos hasta 40 cm. de ancho, recibida con esparto y pasta de escayola, colocaca con un angulo de 45° sobre la vertical, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medida en su longitud.	
		Mano de obra	7,93
		Resto de obra y materiales	1,35
		Suma la partida	9,27
		Costes indirectos 3,5%	0,32
		TOTAL PARTIDA	9,59

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

07 PAVIMENTO

07.01 m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/RODAPIÉ C/SOLERA 60x60 cm

Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado antideslizante (clase 2), en baldosas de 60x60 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con tapajuntas flexible y limpieza, i/rodapié del mismo material de 8x30 cm., medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.

Mano de obra	17,76
Maquinaria	0,18
Resto de obra y materiales	45,46
Suma la partida	63,40
Costes indirectos 3,5%	2,22
TOTAL PARTIDA	65,62

07.02 m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/SOLERA 33,3x33,3 cm

Solado de gres porcelánico rectificado pulido, antideslizante (clase 2) en baldosas de 33,3x33,3 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre superficie lisa, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta fina blanco y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.

Mano de obra	17,01
Maquinaria	0,18
Resto de obra y materiales	31,58
Suma la partida	48,77
Costes indirectos 3,5%	1,71
TOTAL PARTIDA	50,48

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.03	m2	PAVIMENTO LAMINADO EN MADERA AC5 C/RODAPIE Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso y de mucho tránsito, resistencia a la abrasión AC5, formado por tablero base de HDF laminado de alta densidad, decorativo en madera a definir por la DF, de instalación flotante machihembrado (sistema de unión, tipo click), colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor, proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 16 dB., con film de polietileno de 0,2 mm. l/pp de rodapié de DM acabado en madera, según pavimento, de 7x1 cm., barnizado en fábrica, clavado en paramentos. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra	15,36
		Resto de obra y materiales	29,13
		Suma la partida	44,49
		Costes indirectos 3,5%	1,56
		TOTAL PARTIDA	46,05
07.04	m.	RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO MATE 8x25 cm Rodapié de gres porcelánico mate de 8x25 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra	2,02
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	7,15
		Suma la partida	9,20
		Costes indirectos 3,5%	0,32
		TOTAL PARTIDA	9,52
07.05	m2	SOLADO GRANITO NACIONAL Solado de granito nacional abujardado de 2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra	10,62
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	48,24
		Suma la partida	58,89
		Costes indirectos 3,5%	2,06

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TOTAL PARTIDA	60,95
07.06	m.	RODAPIÉ GRANITO NACIONAL Rodapié de granito nacional pulido de 10x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra	3,65
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	6,53
		Suma la partida	10,21
		Costes indirectos 3,5%	0,36
		TOTAL PARTIDA	10,57
07.07	m	PELDAÑO GRANITO NACIONAL ABUJARDADO Forrado de peldaño de granito nacional abujardado (direnciando el color de la meseta), con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones	
		Mano de obra	10,70
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	36,69
		Suma la partida	47,42
		Costes indirectos 3,5%	1,66
		TOTAL PARTIDA	49,08
07.08	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (Mortero tipo M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra	6,99
		Maquinaria	0,05
		Resto de obra y materiales	2,64
		Suma la partida	9,68
		Costes indirectos 3,5%	0,34
		TOTAL PARTIDA	10,02

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

07.09	m2	SOL.BAL.HIDR.GRIS P.DIAMAN.30x30	
-------	----	----------------------------------	--

Solado con baldosa hidráulica acabada en punta de diamante de 30x30 cm., color gris, colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/relleno de juntas con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16 y condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.

Mano de obra	8,68
Maquinaria	0,02
Resto de obra y materiales	10,20
Suma la partida	18,90
Costes indirectos 3,5%	0,66
TOTAL PARTIDA	19,56

07.10	m2	SOLADO GRANITO NACIONAL c/ acanaladuras	
-------	----	---	--

Solado de granito nacional de 2 cm, aserrado y con acanaladuras direccionales., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.Segun RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.

Mano de obra	13,35
Maquinaria	0,03
Resto de obra y materiales	48,24
Suma la partida	61,62
Costes indirectos 3,5%	2,16
TOTAL PARTIDA	63,78

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

08 REVESTIMIENTOS DISCONTINUOS

08.01 m2 ALIC.AZU.COLOR 1ª C/PEGAM. S/CART.YES.

Alicatado con azulejos de colores de 1ª, a elegir por la DF, recibido con pegamento gris, aplicado con lla-na dentada, macizando toda la superficie, sobre cual-quier soportes, p.p. de cortes, ingletes, piezas espe-ciales, y pieza de remate en aluminio o inox, rejunta-do con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y lim-pieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-08. Segun replanteo indicado por la DF.

Mano de obra	15,01
Maquinaria	0,13
Resto de obra y materiales	25,73
Suma la partida	40,87
Costes indirectos 3,5%	1,43
TOTAL PARTIDA	42,30

08.02 m2 CHAPADO GRANITO GRIS QUINTANA ESPECIAL

Chapado de granito pulido gris Quintana especial de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (mortero tipo M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, re-juntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos. Segun RC-16.

Mano de obra	27,74
Maquinaria	0,03
Resto de obra y materiales	66,51
Suma la partida	94,28
Costes indirectos 3,5%	3,30
TOTAL PARTIDA	97,58

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

09 CARPINTERIA INTERIOR

09.01

ud P.P. LISA CIEGA ABATIBLE ESTRATIFICADA H.82,5cms.

Conjunto puerta de paso ciega abatible normalizada, estratificada de alta presión, compuesta por cercos rapid-stand o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, tres pernios regulables, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 82,5cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de cerco de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	9,35
Resto de obra y materiales	393,52
Suma la partida	402,87
Costes indirectos 3,5%	14,10
TOTAL PARTIDA	416,97

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.02	ud	P.P. LISA CORREDERA ESTRATIFIC. H.90cms.T/150-190/CASONETO INCLUIDO Conjunto puerta de paso ciega corredera normalizada , estratificada de alta presión , compuesta por cercos R1 de Rapid Door o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 90 cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de caseto de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra 9,35 Resto de obra y materiales 576,31 Suma la partida 585,66 Costes indirectos 3,5% 20,50 TOTAL PARTIDA 606,16	
09.03	ud	PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.10 mm. 209x89,6 Puerta abatible de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada de 209x89,6 cm., con resistencia sin rotura a un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003, incluso p/p de herrajes, pernios, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	
		Mano de obra 11,13 Resto de obra y materiales 629,64 Suma la partida 640,77 Costes indirectos 3,5% 22,43 TOTAL PARTIDA 663,20	

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.04	m.	PELDAÑO H/T MADERA PINO PAÍS Peldaño de madera de pino del país de 1ª, para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, totalmente colocada, medida en su longitud. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	
		Mano de obra	9,50
		Resto de obra y materiales	50,70
		Suma la partida	60,20
		Costes indirectos 3,5%	2,11
		TOTAL PARTIDA	62,31
09.05	ud	DESMONT/MONTAJE PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.EXISTENTE Desmontaje y montaje según nueva ubicación de puerta abatible existente de vidrio templado transparente, incluso reposición de p/p de herrajes, pernios, freno y colocación de cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	
		Mano de obra	8,29
		Resto de obra y materiales	77,72
		Suma la partida	86,01
		Costes indirectos 3,5%	3,01
		TOTAL PARTIDA	89,02

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

10 CERRAJERIA

10.01 ud PLAC.ANCLAJE S275 30X30X1,5 cm

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE DB SE-A.

Mano de obra	15,16
Maquinaria	0,35
Resto de obra y materiales	13,77
Suma la partida	29,28
Costes indirectos 3,5%	1,02

TOTAL PARTIDA 30,30

10.02 ud ESCALERA DE ACERO S275 JR ESTR. SOLDADA

Escalera realizada según documentación gráfica con zancas de chapon de 12 mm de acero laminado S275 JR, y angular de 60 mm. con acero laminado S275 JR en caliente, en formación de peldaño, i/p.p. de sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico y pintura de esmalte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros. Totalmente colocado. Según normas CTE DB SE-A.

Resto de obra y materiales	1.400,00
Suma la partida	1.400,00
Costes indirectos 3,5%	49,00

TOTAL PARTIDA 1.449,00

10.03 m. BARANDILLA ESCALERA TUBO Y VIDRIO DE SEGURIDAD

Barandilla escalera de 100 cm. de altura, construida con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, con pasamanos superior e inferior de 45 mm de diámetro a 70 y 90 cm de altura, pilastras de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje a la zanca, separados cada 85 cm., con pletinas para atornillar vidrio de seguridad, elaborada en taller y montaje en obra.

Mano de obra	18,06
Resto de obra y materiales	90,56
Suma la partida	108,62
Costes indirectos 3,5%	3,80

TOTAL PARTIDA 112,42

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.04	m.	PASAMANOS TUBO ACCESIBLE DOBLE 50 mm Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los descansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, incluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovales con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	16,05
		Resto de obra y materiales	42,31
		Suma la partida	58,36
		Costes indirectos 3,5%	2,04
		TOTAL PARTIDA	60,40
10.05	m.	BARANDILLA FUNDICIÓN Y PLET. Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con balaustre de fundición, pletina rodapié inferior y dotada de doble pasamanos de sección circular de 45 mm, elaborada en taller y montaje en obra, totalmente recibida.	
		Mano de obra	10,47
		Resto de obra y materiales	90,00
		Suma la partida	100,47
		Costes indirectos 3,5%	3,52
		TOTAL PARTIDA	103,99
10.06	m2	CHAPA PLEGADA FALSA VIGA e=2 mm. Falsa viga en paramentos de fachada con chapa de aluminio blanco de 2 mm. de espesor, para protección de instalaciones. i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje.	
		Mano de obra	36,10
		Resto de obra y materiales	5,93
		Suma la partida	42,03
		Costes indirectos 3,5%	1,47
		TOTAL PARTIDA	43,50

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

11 INSTALACIONES

11.01 INST. FONTANERÍA

11.01.01 m. BAJANTE PVC SERIE B D=110 mm

Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.

Mano de obra	3,72
Resto de obra y materiales	11,87
Suma la partida	15,59
Costes indirectos 3,5%	0,55
TOTAL PARTIDA	16,14

11.01.02 m. TUBERIA PVC SERIE B D=25 mm

Tubería de PVC serie B, de 25 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.

Mano de obra	1,86
Resto de obra y materiales	2,45
Suma la partida	4,31
Costes indirectos 3,5%	0,15
TOTAL PARTIDA	4,46

11.01.03 m. TUBERÍA POLIPROPILENO 25 mm.

Tubería de polipropileno reticular sanitario PPR (copolimero Random), de 25 mm. de diámetro nominal, para 20 atmósferas de presión máxima conforme UNE-EN-ISO-15874; colocada en instalaciones interiores, para agua fría y A.C.S., con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando, en ramales de hasta 4 metros de longitud y sin protección superficial. Según CTE DB HS-4.

Mano de obra	3,56
Resto de obra y materiales	6,30
Suma la partida	9,86
Costes indirectos 3,5%	0,35
TOTAL PARTIDA	10,21

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.04	ud	LLAVE DE PASO 3/4" SERIE MEDIA Suministro y colocación de llave de paso, de 3/4" de diámetro, empotrada, de paso recto, con cruceta cromada e índice de serie media, colocada roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	
		Mano de obra	3,75
		Resto de obra y materiales	8,12
		Suma la partida	11,87
		Costes indirectos 3,5%	0,42
		TOTAL PARTIDA	12,29
11.01.05	ud	INST.AGUA F.C.ASEO C.LIMP. Instalación completa de fontanería y saneamiento, para aseo (dotado de lavabo e inodoro) , c. limpieza/caldera (vertedero), realizada con tubería de polipropileno PP-R, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15874. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Según CTE DB HS-4 y DB HS-5.	
		Mano de obra	38,39
		Resto de obra y materiales	63,06
		Suma la partida	101,45
		Costes indirectos 3,5%	3,55
		TOTAL PARTIDA	105,00
11.01.06	ud	LAV.63x50 S.MED. BLA.G.MONOMA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo mezclador monomando, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	
		Mano de obra	20,60
		Resto de obra y materiales	183,10
		Suma la partida	203,70
		Costes indirectos 3,5%	7,13
		TOTAL PARTIDA	210,83

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.07	ud	LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde superior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	
		Mano de obra	20,60
		Resto de obra y materiales	309,63
		Suma la partida	330,23
		Costes indirectos 3,5%	11,56
		TOTAL PARTIDA	341,79
11.01.08	ud	INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	
		Mano de obra	24,35
		Resto de obra y materiales	226,72
		Suma la partida	251,07
		Costes indirectos 3,5%	8,79
		TOTAL PARTIDA	259,86
11.01.09	ud	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	
		Mano de obra	24,35
		Resto de obra y materiales	461,16
		Suma la partida	485,51
		Costes indirectos 3,5%	16,99
		TOTAL PARTIDA	502,50

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.01.10	ud	ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
		Mano de obra	5,63
		Resto de obra y materiales	55,06
		Suma la partida	60,69
		Costes indirectos 3,5%	2,12
		TOTAL PARTIDA	62,81
11.01.11	ud	ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm. Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	
		Mano de obra	2,41
		Resto de obra y materiales	38,65
		Suma la partida	41,06
		Costes indirectos 3,5%	1,44
		TOTAL PARTIDA	42,50
11.01.12	ud	VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	
		Mano de obra	16,86
		Resto de obra y materiales	118,83
		Suma la partida	135,69
		Costes indirectos 3,5%	4,75
		TOTAL PARTIDA	140,44
11.01.13	ud	SUMIDERO SIFÓNICO C/REJILLA + IMPERMEABILIZANTE 1,20x2 m Sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal/vertical de 40/50 mm de diámetro, con rejilla y embellecedor de acero inoxidable; para platos de ducha de obra, conforme UNE-EN 274 y UNE-EN 1329-1. Geomembrana impermeabilizante adherida al sumidero de 1,20x2,00 m, pegada al soporte con mortero cola. Totalmente montado, incluso ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares; preparado para recibir directamente el revestimiento (no incluido en el precio). Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada.	

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra	37,20
		Resto de obra y materiales	48,15
		Suma la partida	85,35
		Costes indirectos 3,5%	2,99
		TOTAL PARTIDA	88,34
11.02		INSTALACIONES ELÉCTRICAS	
11.02.01		INST. ELECTRICIDAD.	
11.02.01.01		INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.	
		PA Instalaciones eléctricas, según Proyecto Específico de Instalaciones Anexo.	
		TOTAL PARTIDA	27.453,10
11.02.02		INST. ELECTR. Y TELECOMUNICACIONES	
11.02.02.01		INSTALACIÓN ELÉC Y TELECOMUNICACIONES SEGÚN PROYECTO ESPECÍFICO.	
		PA Instalaciones eléctricas y telecomunicaciones, según Proyecto Específico de Instalaciones Anexo.	
		TOTAL PARTIDA	2.210,20
11.02.02.02		RETIRADA PARA NUEVA UBICACION	
		P.A. Retirada, colocación y conexión de las instalaciones existentes tanto de sistemas informáticos como de CCTV. i/pp de sustitución o aporte de pequeño material.	
		TOTAL PARTIDA	150,00
11.03		INST. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	
11.03.01		INST. CLIMATIZACIÓN	
11.03.01.01		DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.	
		PA Distribución de Tuberías, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.	
		TOTAL PARTIDA	7.386,62
11.03.02		INST. VENTILACIÓN	
11.03.02.01	ud	SISTEMA VENTILACIÓN MECANICA	
		Sistema compacto de ventilación mecánica controlada en edificio según documentación gráfica, compuesto por extractor VMC higrorregulable, entradas de aire higrorregulables, fijación de bocas de extracción a falso techo, sombrero de cubierta y conducciones de PVC rígido, según CTE DB HS-3.	
		Mano de obra	123,28
		Resto de obra y materiales	177,25
		Suma la partida	300,53
		Costes indirectos 3,5%	10,52
		TOTAL PARTIDA	311,05

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.03.02.02		DISTRIBUCIÓN DE CONDUCTOS Y DIFUSIÓN VENTILACIÓN SEGÚN PROY. ESPECÍFICO.	
		PA Instalación de conductos y difusores en inst. de ventilación, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.	
		TOTAL PARTIDA	3.993,08
11.04		INST. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
11.04.01	ud	EXTINTOR CO2 5 kg.	
		Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P o similar, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.	
		Mano de obra	1,54
		Resto de obra y materiales	65,32
		Suma la partida	66,86
		Costes indirectos 3,5%	2,34
		TOTAL PARTIDA	69,20
11.04.02	ud	SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR	
		Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	3,85
		Resto de obra y materiales	3,94
		Suma la partida	7,79
		Costes indirectos 3,5%	0,27
		TOTAL PARTIDA	8,06
11.04.03	ud	SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm	
		Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra	3,85
		Resto de obra y materiales	3,85
		Suma la partida	7,70
		Costes indirectos 3,5%	0,27
		TOTAL PARTIDA	7,97

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.05		INST. ELEVACIÓN	
11.05.01	Ascensor	Instalación completa de ascensor eléctrico velocidad 1 m/s. y variación de frecuencia, 5 paradas, 630 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, 2 embarques a 90°, cabina 1.25x1.25x2.10 m DA DB-SUA/2 (Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes), estratificado de baja presión (melamina), con espejo, techo acero inoxidable, iluminación LEDS, pasamanos, rodapié, etc., en acero inoxidable, placa de botonera en acero inoxidable, piso de granito, puertas automáticas telescópicas en cabina y en pisos, maniobra universal, totalmente instalado, con pruebas y ajustes. Legalizado y funcionando, incluso p.p. de instalación eléctrica y telecomunicaciones, con línea y adecuación de cuadro eléctrico, legalizadas, con proyecto y dirección de obra en su caso, gestión y tasas.	
TOTAL PARTIDA			19.621,95

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12		PINTURA	
12.01	m2	PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	
		Mano de obra	1,49
		Resto de obra y materiales	1,03
		Suma la partida	2,52
		Costes indirectos 3,5%	0,09
		TOTAL PARTIDA	2,61
12.02	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	
		Mano de obra	3,53
		Resto de obra y materiales	2,95
		Suma la partida	6,48
		Costes indirectos 3,5%	0,23
		TOTAL PARTIDA	6,71
12.03	m2	PINTURA INTUMESCENTE RESIST.120' Pintura intumescente de resinas de polimerización especial para una resistencia al fuego de ciento veinte minutos, con un espesor mínimo de 1.500 micras.	
		Mano de obra	4,31
		Resto de obra y materiales	30,04
		Suma la partida	34,35
		Costes indirectos 3,5%	1,20
		TOTAL PARTIDA	35,55

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

13 VARIOS

13.01 UD Control de calidad edificio público

TOTAL PARTIDA 900,00

13.02 Ud. Justificación para imprevistos

TOTAL PARTIDA 591,08

13.03 Ud Cartel indicativo Ayuntamiento

Cartel indicativo ayuntamiento

Cartel realizado en chapa de acero indicando "Ayuntamiento Serradilla" realizada con letras de acero y con diseño según documentación gráfica. Totalmente colocado.

Mano de obra 39,79

Resto de obra y materiales 350,00

Suma la partida 389,79

Costes indirectos 3,5% 13,64

TOTAL PARTIDA 403,43

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14		SEGURIDAD Y SALUD	
14.01		Medidas de Seguridad y Salud	
		TOTAL PARTIDA	650,00

ADVERTENCIA.- El contratista concesionario no puede bajo ningún pretexto de error u omisión en estos detalles, reclamar modificación alguna de los precios señalados en letra en el Cuadro número 1, los cuales son los que sirven de base a la adjudicación y las únicas aplicables a los trabajos contratados con la baja correspondiente, en su caso.

Los precios del presente Cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos en que sea preciso abonar obras incompletas, cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse los contratos, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho Cuadro.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15		GESTION DE RESIDUOS	
15.01	ud	Retirada, Transporte y Gestión de residuos	
TOTAL PARTIDA			687,10

Cáceres ,

PRESUPUESTOS PARCIALES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	ACTUACIONES PREVIAS			
01.01	ud LEVANT.LUMINARIAS Levantado de luminarias de cualquier por medios manuales del edificio, con recuperación de los mismos, incluso retirada de material a lugar de acopio, desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de luminarias empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	1,00	133,47	133,47
01.02	ud LEVANT. APARATOS CLIMAT. C/REC. Levantamiento de unidades interiores y exteriores de climatización (tipo split o similar) existentes del edificio, por medios manuales con personal cualificado, con recuperación de la maquinaria para posterior reutilización, retirada a lugar de acopio, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1,00	275,07	275,07
01.03	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS MANO Levantado de rejillas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a zona de acopio para su posterior colocación y con p.p. de medios auxiliares.	2,31	12,73	29,41
01.04	m2 LEVANT. CARPINTERÍAS. Levantado de carpinterías de cualquier tipo en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada a lugar de acopio para su posterior colocación, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2,10	14,32	30,07
01.05	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	37,38	9,55	356,98
01.06	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS MANO Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	7,00	15,70	109,90
01.07	PA LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS Levantado de mecanismos eléctricos, aparillaje y cuadros, del edificio por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.	1,00	150,16	150,16

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08	PA LEVANTADO INST.CLIMATIZAC Levantado de tuberías o conductos de climatización y fijaciones del edificio, por medios manuales, con personal cualificado, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1,00	230,68	230,68
01.09	m2 DESMONTAJE DE MAMPARA ACRISTALADA Desmontaje de mampara separadora acristalada de acero, aluminio, madera, PVC o similar, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	26,05	6,63	172,71
01.10	m3 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA M. MECÁNICOS Demolición de muros de mampostería de espesor variable, por medios mecánicos, con martillo perforador neumático, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	5,76	57,53	331,37
01.11	m2 DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR FÁBRICA REVESTIDA 1 PIE L. MACIZO MEC Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo macizo de 1 pie de espesor, con medios mecánicos, con martillo neumático, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	16,65	9,58	159,51
01.12	m2 DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M MECÁNICOS Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios mecánicos, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	124,60	4,34	540,76
01.13	m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	35,15	7,85	275,93

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.14	m2 DEMOLICIÓN FORRADO VIGAS/CONDUCTOS Demolición de forrado de vigas o conductos de escayola o cartón yeso, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	52,05	2,83	147,30
01.15	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	10,05	14,90	149,75
01.16	m2 DEM.FORJ.VIG.HGÓN/BOVED.C/COM Demolición de forjados de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas, de hormigón u otro tipo, y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	10,80	26,74	288,79
01.17	m2 DESMONTAJE DE COBERTURA PLACA DE POLIESTER Desmontaje de cobertura de placas onduladas de poliester, incluidos caballetes, limas, canales, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	1,05	7,27	7,63
01.18	m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA SOBRE PALOMEROS Y TABLERO Demolición completa de cubierta formada por cubrición de teja de cualquier tipo, soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Con recuperación de tejas. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	3,60	26,86	96,70
01.19	m. DEMOL.PELDAÑOS ILAD.C/MART. Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaño de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	24,70	5,82	143,75

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.20	m2 DEMOL.SOLADO TERRAZO/ MEC. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios mecánicos (martillo eléctrico o similar), incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	21,48	5,28	113,41
01.21	m. LEVANT.RODAPIES A MANO Levantado de rodapiés de cualquier tipo, por medios manuales, sin recuperación del material, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero o lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	177,71	1,91	339,43
01.22	m2 DEMOL.PARQUET //SOL.C/MAR.EL. Demolición de pavimentos de parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	91,33	4,93	450,26
01.23	m. LEVANTADO BARANDILLAS A MANO Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	15,01	4,75	71,30
01.24	m. DESMON/LEVANTADO ESCALERA/ PELDAÑOS A MANO Desmontaje y levantado de escalera/peldaños de cualquier tipo de material, del edificio, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	7,60	32,07	243,73
01.25	m2 LEVANT.PAV.MADERA //RAST.MAN. Levantado de pavimentos de madera sobre rastreles, incluidos los rastreles, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	17,84	7,99	142,54
01.26	m2 DEMOLICIÓN TRASDOSADO MADERA LAMINADO DIRECTO C/PASTA AGARRE Demolición de trasdosado directo de una placa madera laminada, adosada a paramento vertical interior con pasta de agarre, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	63,97	2,35	150,33
01.27	m. LEVANTADO VIERTEAGUAS/HUMBRAL A MANO Levantado de vierteaguas o humbral de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con trasposte a lugar de acopio y con p.p. de medios auxiliares.	3,40	11,19	38,05

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.28	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, cartón yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	52,26	3,29	171,94
TOTAL 01.....				5.350,93

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	MOV. TIERRAS / CIMENTACIÓN / ESTRUCTURA			
02.01	m3 EXC.ARQ.SANEAM.A MANO T.FLOJO Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB HS Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	1,06	41,79	44,30
02.02	m3 EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	4,80	34,50	165,60
02.03	m3 EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	8,40	35,28	296,35
02.04	m3 HORM.EST.CONV. HA-25/B/20/IIa CIM. V. CUBILOTE LOSAS+EMP. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/20/IIa, para cimentaciones directas en losas y emparillados, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo con cubilote desde camión con grúa telescópica, colocado y compactado por vibrado y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cuantía 90 kg/m3). Volúmen medido según criterios o documentación gráfica de Proyecto. Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NC-SE-02.	1,56	230,62	359,77

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	m3 HORM. EST. CONV. HA-25/B/32/IIa CIM. V. CANALETA ZAP.+V.ARR. Hormigón Armado Estructural HA-25/B/32/IIa, convencional, para cimentaciones directas en zapatas y vigas de arriostrado, fabricado en central, transportado, suministrado, puesto en obra (vertido discontinuo manual con canaleta desde camión hormigonera, colocado y compactado por vibrado) y curado. Incluso armadura pasiva, de acero B500S, mediante ferralla armada (cantidad 40 kg/m3). Con mermas de hormigón (6%). Según EHE-08, CTE DB SE-C y NCSE-02.	1,12	141,64	158,64
02.06	m3 H.ARM.HA-25/B/16/IIa MUROS V. CANALETA Hormigón armado HA-25/B/16/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros de 0,30 cm de espesor, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-C.	3,12	278,69	869,51
02.07	m2 FORJADO 20+4 VIGAS IPE-160, B-60 Forjado 20+5 cm. formado por vigueta de acero laminado IPE-220 separadas 70 cm. entre ejes, bovedilla POREX de 60x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/armadura ME 200X300 ø 5-5 6000X2200 150/150-100/100-400 B500T UNE-EN 10080, encofrado y desencofrado, totalmente terminado. Según normas EHE-08 y CTE DB SE-A. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	8,25	84,08	693,66
02.08	m3 LOSA PLANA HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Losa Plana de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (85 kg/m3), encofrado de madera y desencofrado, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	1,92	409,44	786,12

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	m3 ZUNCHO PLANO HA-25/B/20/I ENCOFRADO MADERA Zuncho plano de Hormigón armado HA-25/B/20/I, elaborado en central, i/p.p. de armadura (180 kg/m3.), encofrado y desencofrado de madera, vertido con cubilote desde grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE-08 y CTE DB SE-AE. Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.	1,45	669,97	971,46
02.10	kg ACERO PERF.TUBULAR REFUERZO ESTRUCTURA Acero laminado S275 en perfiles para refuerzo de viga, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE DB SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.	29,04	2,07	60,11
TOTAL 02.....				4.405,52

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	SANEAMIENTO			
03.01	ud ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	2,00	139,85	279,70
03.02	ud ARQUETA ENT.DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre paramentos, con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetra y con p.p. de medios auxiliares, incluida la excavación, y el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	4,00	133,33	533,32
03.03	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=110mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 110 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	19,50	18,40	358,80

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=90 mm Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 90 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluida la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	1,20	16,02	19,22
03.05	m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm/ P.CONSIST. Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre solera de hormigón en masa HL-150/B/20 de 15 cm. espesor, en caso de terrenos de poca consistencia, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, incluíd la excavación y el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	10,00	24,89	248,90
03.06	ud ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 10000l/h Suministro y colocación de electrobomba sumergibles para evacuación de aguas residuales, pluviales e industriales con sólidos en suspensión, con turbina de tipo vortex con gran distancia para el paso de sólidos. Caudal: 10000 l/h., presión: 19 m.c.a. y salida de 50mm., motor monofásico con interruptor de nivel. Motor refrigerado por aceite dieléctrico no contaminante en toda la serie Inox-Palm. protección IP-68. Aislamiento clase F , camisa motor, tapa motor, asa y tornillería en acero inoxidable AISI 304, cuerpo de bomba y pie en fundición de hierro G 20, turbina en acero inoxidable AISI 304, eje en acero inoxidable AISI 420. cierre mecánico de Grafito / Alúmina con doble cierre mecánico, uno en Grafito / Alúmina y el otro en Carburo de Silicio / Alúmina, incluso cable eléctrico para conexiónado, p.p. de tubos y piezas especiales de acero galvanizado de 1", entre los distintos elementos, totalmente instalado y funcionando, incluso conexiónado eléctrico de la bomba. Según DB-HS 4.	1,00	442,97	442,97
TOTAL 03.....				1.882,91

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	CUBIERTA			
04.01	m2 CUBIERTA TEJA CURVA VIEJA S/TABLERO M-H Cubierta formada con tabicones aligerados de ladrillo H/D, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-5) y separados 1 m. con maestra superior del mismo mortero, arriostrados transversalmente cada 2 m. aproximadamente según desnivel, para una altura media de 1 m. de cubierta, tablero machihembrado de 100x30x4 cm., capa de compresión de 30 mm. de idéntico mortero aislamiento con poliuretano proyectado de 4 cm de espesor, placa onduline bajo teja y y teja cerámica curva vieja de dimensiones igual a la existente recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/8 (M-2,5), i/p.p. de limas, caballetes, emboquillado, remates, piezas especiales (tejas de ventilación,....), medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en proyección horizontal. Según CTE DB HS y RC-16.	7,64	100,12	764,92
TOTAL 04.....				764,92

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	ALBAÑILERIA			
05.01	m2 FÁB.LADR PERF.REV.7cm 1/2 p. Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	26,70	23,42	625,31
05.02	m2 FÁB LADR PERF.REV. 7cm 1 pie Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	18,98	39,79	755,21
05.03	m2 TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15+70+15) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	87,38	39,68	3.467,24

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.04	m2 TABIQUE SENCILLO C/AISLAM. (15H+70+15H) E=100mm./400 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor hidrófugas con baja absorción superficial al agua, con un ancho total de 100 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 65 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY. Medida deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	55,09	44,85	2.470,79
05.05	m2 TRASDOSADO DIRECTO PLACA ANTIHUMEDAD 15mm. Trasdosado directo recibido con pasta de agarre, de placas de yeso laminado hidrófugas con baja absorción superficial al agua de 15 mm. de espesor, replanteo auxiliar, nivelación, recibido de instalaciones y cajas para mecanismos, encintado y tratamiento de juntas. Eliminación de restos y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según UNE 102043, ATEDY y CTE DB SE-F y RC-16. Medida deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	31,76	18,08	574,22
05.06	m. CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 (M-5), i/cajeado en fábrica.	6,50	17,61	114,47
05.07	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio en reforma de construcción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1,00	155,25	155,25
05.08	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1,00	31,05	31,05
05.09	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad del edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1,00	54,34	54,34

PRESUPUESTOS PARCIALES

2021-22 / 01 / 102 Dependencias Municipales en Serradilla

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	ud AYUDA ALBAÑ. INST.TELECOMUNICACIONES. Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicación en el edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1,00	38,81	38,81
05.11	ud AYUDA ALBAÑ. INST.CLIMATIZACIÓN. Ayuda de albañilería a instalación de climatización en edificio, en reforma, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1,00	54,34	54,34
TOTAL 05.....				8.341,03

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS			
06.01	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERT. <3 m. Guarnecido a buena vista con yeso negro y enlucido de yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	83,30	7,31	608,92
06.02	m2 ALISADO, TENDIDO Y LIJADO PARM/VERT DE GOTELÉ Alisado, tendido y ligado de paramentos verticales de gotelé, i/ motero de 3 mm. de espesor, formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié y colocación de andamios (hasta 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	632,00	9,40	5.940,80
06.03	m2 FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 400 H<4M Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 400 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	182,96	22,93	4.195,27
06.04	m2 FALSO TECHO ESCAYOLA DESMONTABLE PERFILERÍA SEMIOCULTA 60x60 cm Falso techo desmontable de placas de escayola aligeradas con panel fisurado de 60x60 cm. suspendido de perfilera semi-oculta, i/p.p. de elementos de remate y accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, medido deduciendo huecos.	5,23	20,25	105,91
06.05	m. FAJA/TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA Faja perimetral o tabica de escayola para falsos techos desmontables o lisos hasta 40 cm. de ancho, recibida con esparto y pasta de escayola, colocada con un ángulo de 45° sobre la vertical, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medida en su longitud.	93,02	9,59	892,06
TOTAL 06.....				11.742,96

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	PAVIMENTO			
07.01	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/RODAPIÉ C/SOLERA 60x60 cm Solado de gres porcelánico prensado esmaltado rectificado antideslizante (clase 2), en baldosas de 60x60 cm. color a elegir por la DF , para tránsito denso (Abrasión IV),recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con tapajuntas flexible y limpieza, i/rodapié del mismo material de 8x30 cm.,medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	4,98	65,62	326,79
07.02	m2 SOL.GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO C/SOLERA 33,3x33,3 cm Solado de gres porcelánico rectificado pulido, antideslizante (clase2) en baldosas de 33,3x33,3 cm. color a elegir por la DF, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo flexible para materiales porcelánicos, sobre superficie lisa, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con mortero tapajuntas junta fina blanco y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	22,64	50,48	1.142,87
07.03	m2 PAVIMENTO LAMINADO EN MADERA AC5 C/RODAPIE Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, Clase 33: Comercial intenso y de mucho tránsito, resistencia a la abrasión AC5, formado por tablero base de HDF laminado de alta densidad, decorativo en madera a definir por la DF, de instalación flotante machihembrado (sistema de unión, tipo click), colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor, proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 16 dB., con film de polietileno de 0,2 mm. l/pp de rodapié de DM acabado en madera, según pavimento, de 7x1 cm., barnizado en fábrica, clavado en paramentos. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	283,06	46,05	13.034,91
07.04	m. RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO MATE 8x25 cm Rodapié de gres porcelánico mate de 8x25 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5) , i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	19,40	9,52	184,69

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	m2 SOLADO GRANITO NACIONAL Solado de granito nacional abujardado de 2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones. Medida la superficie ejecutada.	5,21	60,95	317,55
07.06	m. RODAPIÉ GRANITO NACIONAL Rodapié de granito nacional pulido de 10x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	5,80	10,57	61,31
07.07	m PELDAÑO GRANITO NACIONAL ABUJARDADO Forrado de peldaño de granito nacional abujardado (direnciando el color de la meseta), con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en su longitud. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones	4,47	49,08	219,39
07.08	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (Mortero tipo M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16, condiciones del CTE, y las recogidas en el Pliego de Condiciones.	6,47	10,02	64,83
07.09	m2 SOL.BAL.HIDR.GRIS P.DIAMAN.30x30 Solado con baldosa hidráulica acabada en punta de diamante de 30x30 cm., color gris, colocada sobre capa de arena de río de 2 cm. de espesor, recibida con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/relleno de juntas con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Según RC-16 y condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	3,00	19,56	58,68

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.10	m2 SOLADO GRANITO NACIONAL c/ acanaladuras Solado de granito nacional de 2 cm, aserrado y con acanaladuras direccionales., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6(mortero tipo M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/2 y limpieza, medida la superficie ejecutada.Segun RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	2,40	63,78	153,07
TOTAL 07				15.564,09

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	REVESTIMIENTOS DISCONTINUOS			
08.01	m2 ALIC.AZU.COLOR 1ª C/PEGAM. S/CART.YES. Alicatado con azulejos de colores de 1ª, a elegir por la DF, recibido con pegamento gris, aplicado con llana dentada, macizando toda la superficie, sobre cualquier soportes, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, y pieza de remate en aluminio o inox, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Segun RC-08. Segun replanteo indicado por la DF.	20,23	42,30	855,73
08.02	m2 CHAPADO GRANITO GRIS QUINTANA ESPECIAL Chapado de granito pulido gris Quintana especial de 2 cm. de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4 (mortero tipo M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos. Segun RC-16.	10,08	97,58	983,61
TOTAL 08.....				1.839,34

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	CARPINTERIA INTERIOR			
09.01	ud P.P. LISA CIEGA ABATIBLE ESTRATIFICADA H.82,5cms. Conjunto puerta de paso ciega abatible normalizada, estratificada de alta presión, compuesta por cercos rapid-stand o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, tres pernios regulables, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 82,5cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de cerco de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.	15,00	416,97	6.254,55

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.02	ud P.P. LISA CORREDERA ESTRATIFIC. H.90cms.T/150-190/CASONETO INCLUIDO Conjunto puerta de paso ciega corredera normalizada , estratificada de alta presión , compuesta por cercos R1 de Rapid Door o similar de acero galvanizado de 1,2 mm de grueso recubierto de vinilo en su cara y con tratamiento de wash-primer en su revés, con junta de goma embutida en el cerco perimetralmente, para tabiques comprendido entre 100 y 120mm cerradura embutida al canto para paso norma DIN 18251, con bombillo para cerradura y con condena y desbloqueador para puertas de aseos. Hoja de paso libre 90 cm, y 203 de altura, modelo Sandwinc maciza de poliestireno con bastidor perimetral de fibras hidrofugadas, enrasada de 45 mm de grueso, y acabada con dos placas en compacto fenólico de alta presión HPL de 3mm., espesor de hoja 45mm.. Manillas de paso, manivela en "U" y escudo placa de aluminio de 17x17cms. acabado F1. Color a elegir por la Dirección Facultativa, con la facultad de elección de uds. de distinto color, tanto para cercos como para hojas, e incluso, según su posición y/o uso. Totalmente montada (recibido de caseto de albañilería incluido), incluso p.p. de medios auxiliares.	4,00	606,16	2.424,64
09.03	ud PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.10 mm. 209x89,6 Puerta abatible de vidrio templado transparente, incolora, de 10 mm. normalizada de 209x89,6 cm., con resistencia sin rotura a un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003, incluso p/p de herrajes, pernios, freno y cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	1,00	663,20	663,20
09.04	m. PELDAÑO H/T MADERA PINO PAÍS Peldaño de madera de pino del país de 1ª, para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de piezas especiales,i/p.p. de material auxiliar, totalmente colocada, medida en su longitud.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.	31,20	62,31	1.944,07

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05	ud DESMONT/MONTAJE PUERT. ABAT. TEMP.INCOL.EXISTENTE Desmontaje y montaje según nueva ubicación de puerta abatible existente de vidrio templado transparente, incluso reposición de p/p de herrajes, pernios, freno y colocación de cerradura de acero inoxidable, con llave y manilla antienganche, bandas señalizadoras de vinilo en color contrastado situadas a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m, totalmente instalada.	1,00	89,02	89,02
TOTAL 09.....				11.375,48

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	CERRAJERIA			
10.01	ud PLAC.ANCLAJE S275 30X30X1,5 cm Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garro- tas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según CTE DB SE-A.	5,00	30,30	151,50
10.02	ud ESCALERA DE ACERO S275 JR ESTR. SOLDADA Escalera realizada según documentación gráfica con zancas de chapon de 12 mm de acero lami- nado S275 JR, y angular de 60 mm. con acero la- minado S 275 JR en caliente, en formación de peldaño, i/p.p. de sujeción, nivelación, aploma- do, pintura de minio electrolítico y pintura de es- malte (dos manos), empalmes por soldadura, cortes y taladros. Totalmente colocado.Según normas CTE DB SE-A.	1,80	1.449,00	2.608,20
10.03	m. BARANDILLA ESCALERA TUBO Y VIDRIO DE SEGURIDAD Barandilla escalera de 100 cm. de altura, cons- truida con perfiles de tubo hueco de acero lami- nado en frío, con pasamanos superior e inferior de 45 mm de diámetro a 70 y 90 cm de altura, pilastras de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje a la zanca, separados cada 85 cm., con pletinas para atornillar vidrio de seguridad, elaborada en taller y montaje en obra.	20,38	112,42	2.291,12
10.04	m. PASAMANOS TUBO ACCESIBLE DOBLE 50 mm Doble pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero laminado en frío colocado a una altura entre 65 y 75 cm el inferior y entre 90 y 110 cm el superior, sin interrumpirse en los des- cansillos intermedios y prolongados al menos 30 cm en el comienzo y el final de la escalera, in- cluyendo curva de tubo de unión entre ambos pasamanos, la separación entre los pasamos y el paramento al que se adosan no será inferior a 4 cm., secciones circulares u ovales con diámetros comprendidos entre 4 y 6 cm., anclajes murales en forma de L para que la mano nunca suelte el pasamanos, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.	8,38	60,40	506,15
10.05	m. BARANDILLA FUNDICIÓN Y PLET. Barandilla de 100 cm. de altura, realizada con balaustre de fundición, pletina rodapié inferior y dotada de doble pasamanos de sección circular de 45 mm, elaborada en taller y montaje en obra, totalmente recibida.	8,52	103,99	885,99

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	m2 CHAPA PLEGADA FALSA VIGA e=2 mm. Falsa viga en paramentos de fachada con chapa de aluminio blanco de 2 mm. de espesor, para proteccion de instalaciones. i/p.p. de rastrales de fijación de tubo 40x40x1,5, doblado, cortes y montaje.	10,34	43,50	449,79
TOTAL 10.....				6.892,75

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	INSTALACIONES			
11.01	INST. FONTANERÍA			
11.01.01	m. BAJANTE PVC SERIE B D=110 mm Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Medida la longitud realizada.	3,20	16,14	51,65
11.01.02	m. TUBERIA PVC SERIE B D=25 mm Tubería de PVC serie B, de 25 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	73,00	4,46	325,58
11.01.03	m. TUBERÍA POLIPROPILENO 25 mm. Tubería de polipropileno reticular sanitario PPR (copolimero Random), de 25 mm. de diámetro nominal, para 20 atmósferas de presión máxima conforme UNE-EN-ISO-15874; colocada en instalaciones interiores, para agua fría y A.C.S., con p.p. de piezas especiales de polipropileno, totalmente instalada y funcionando, en ramales de hasta 4 metros de longitud y sin protección superficial. Según CTE DB HS-4.	29,60	10,21	302,22
11.01.04	ud LLAVE DE PASO 3/4" SERIE MEDIA Suministro y colocación de llave de paso, de 3/4" de diámetro, empotrada, de paso recto, con cruceta cromada e índice de serie media, colocada roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	5,00	12,29	61,45

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.05	ud INST.AGUA F.C.ASEO C.LIMP. Instalación completa de fontanería y saneamiento, para aseo (dotado de lavabo e inodoro) , c. limpieza/caldera (vertedero), realizada con tubería de polipropileno PP-R, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15874. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexonada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.	3,00	105,00	315,00
11.01.06	ud LAV.63x50 S.MED. BLA.G.MONOMA. Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 63x50 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifo mezclador monomando, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	1,00	210,83	210,83
11.01.07	ud LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde superior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	1,00	341,79	341,79
11.01.08	ud INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	1,00	259,86	259,86

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01.09	ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	1,00	502,50	502,50
11.01.10	ud ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	2,00	62,81	125,62
11.01.11	ud ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm. Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.	2,00	42,50	85,00
11.01.12	ud VERTEDERO PORC.48x50 G.PARED Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 48x50 cm., dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, e instalado con grifo de pared convencional, incluso válvula de desagüe de 40 mm., funcionando. (El sifón está incluido e las instalaciones de desagüe).	1,00	140,44	140,44
11.01.13	ud SUMIDERO SIFÓNICO C/REJILLA + IMPERMEABILIZANTE 1,20x2 m Sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal/vertical de 40/50 mm de diámetro, con rejilla y embellecedor de acero inoxidable; para platos de ducha de obra, conforme UNE-EN 274 y UNE-EN 1329-1. Geomembrana impermeabilizante adherida al sumidero de 1,20x2,00 m, pegada al soporte con mortero cola. Totalmente montado, incluso ramal de evacuación con tubería de PVC de 40 mm de diámetro, p.p. de piezas especiales, pequeño material y p.p de medios auxiliares; preparado para recibir directamente el revestimiento (no incluido en el precio). Conforme a CTE DB HS-5. Medida la unidad instalada.	1,00	88,34	88,34
TOTAL 11.01.....				2.810,28

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
11.02.01	INST. ELECTRICIDAD.			
11.02.01.01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas, según Proyecto Específico de Instalaciones Anexo.	1,00	27.453,10	27.453,10
TOTAL 11.02.01.....				27.453,10
11.02.02	INST. ELECTR. Y TELECOMUNICACIONES			
11.02.02.01	INSTALACIÓN ELÉC Y TELECOMUNICACIONES SEGÚN PROYECTO ESPECÍFICO. PA Instalaciones eléctricas y telecomunicaciones, según Proyecto Específico de Instalaciones Anexo.	1,00	2.210,20	2.210,20
11.02.02.02	RETIRADA PARA NUEVA UBICACION P.A. Retirada, colocación y conexonado de las instalaciones existentes tanto de sistemas informáticos como de CCTV. i/pp de sustitución o aporte de pequeño material.	1,00	150,00	150,00
TOTAL 11.02.02.....				2.360,20
TOTAL 11.02.....				29.813,30
11.03	INST. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN			
11.03.01	INST. CLIMATIZACIÓN			
11.03.01.01	DISTRIBUCIÓN DE TUBERIAS SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Distribución de Tuberías, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.	1,00	7.386,62	7.386,62
TOTAL 11.03.01.....				7.386,62
11.03.02	INST. VENTILACIÓN			
11.03.02.01	ud SISTEMA VENTILACIÓN MECANICA Sistema compacto de ventilación mecánica controlada en edificio segun documentacion gráfica, compuesto por extractor VMC higrorregulable, entradas de aire higrorregulables, fijacion de bocas de extracción a falso techo , sombrero de cubierta y conducciones de PVC rígido, segun CTE DB HS-3.	2,00	311,05	622,10
11.03.02.02	DISTRIBUCIÓN DE CONDUCTOS Y DIFUSIÓN VENTILACIÓN SEGÚN PROY. ESPECÍFICO. PA Instalación de conductos y difusores en inst. de ventilación, según Proyecto específico de Instalaciones Anexo.	1,00	3.993,08	3.993,08
TOTAL 11.03.02.....				4.615,18
TOTAL 11.03.....				12.001,80

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.04	INST. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS			
11.04.01	ud EXTINTOR CO2 5 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P o similar, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. Según Norma UNE de aplicación, y certificado AENOR.	7,00	69,20	484,40
11.04.02	ud SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.	7,00	8,06	56,42
11.04.03	ud SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.	22,00	7,97	175,34
TOTAL 11.04.....				716,16
11.05	INST. ELEVACIÓN			
11.05.01	Ascensor Instalación completa de ascensor eléctrico velocidad 1 m/s. y variación de frecuencia, 5 paradas, 630 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, 2 embarques a 90°, cabina 1.25x1.25x2.10 m DA DB-SUA/2 (Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes), estratificado de baja presión (melamina), con espejo, techo acero inoxidable, iluminación LEDS, pasamanos, rodapié, etc., en acero inoxidable, placa de botonera en acero inoxidable, piso de granito, puertas automáticas telescópicas en cabina y en pisos, maniobra universal, totalmente instalado, con pruebas y ajustes. Legalizado y funcionando, incluso p.p. de instalación eléctrica y telecomunicaciones, con línea y adecuación de cuadro eléctrico, legalizadas, con proyecto y dirección de obra en su caso, gestión y tasas.	1,00	19.621,95	19.621,95
TOTAL 11.05.....				19.621,95
TOTAL 11.....				64.963,49

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	PINTURA			
12.01	m2 PINTU.PLÁSTICA LISA BLANCA MATE Pintura plástica lisa mate en blanco, sobre para- mentos horizontales y verticales, lavable dos ma- nos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.	769,39	2,61	2.008,11
12.02	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza ma- nual.	57,18	6,71	383,68
12.03	m2 PINTURA INTUMESCENTE RESIST.120' Pintura intumescente de resinas de polimeriza- ción especial para una resistencia al fuego de ciento veinte minutos, con un espesor mínimo de 1.500 micras.	3,37	35,55	119,80
TOTAL 12.....				2.511,59

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	VARIOS			
13.01	UD Control de calidad edificio público	0,00	900,00	0,00
13.02	Ud. Justificación para imprevistos	1,00	591,08	591,08
13.03	Ud Cartel indicativo Ayuntamiento Cartel indicativo ayuntamiento Cartel realizado en chapa de acero indicando "Ayuntamiento Serradilla" realizada con letras de acero y con diseño según documentación gráfica. Totalmente colocado.	1,00	403,43	403,43
TOTAL 13.....				994,51

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14	SEGURIDAD Y SALUD			
14.01	Medidas de Seguridad y Salud	1,00	650,00	650,00
TOTAL 14.....				650,00

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15	GESTION DE RESIDUOS			
15.01	ud Retirada, Transporte y Gestión de residuos	1,00	687,10	687,10
TOTAL 15.....				687,10
TOTAL.....				137.966,62

PRESUPUESTO GENERAL

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS.....	5.350,93	3,88
02	MOV. TIERRAS / CIMENTACIÓN / ESTRUCTURA	4.405,52	3,19
03	SANEAMIENTO	1.882,91	1,36
04	CUBIERTA.....	764,92	0,55
05	ALBAÑILERIA.....	8.341,03	6,05
06	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....	11.742,96	8,51
07	PAVIMENTO.....	15.564,09	11,28
08	REVESTIMIENTOS DISCONTINUOS	1.839,34	1,33
09	CARPINTERIA INTERIOR.....	11.375,48	8,25
10	CERRAJERIA.....	6.892,75	5,00
11	INSTALACIONES.....	64.963,49	47,09
11.01	INST. FONTANERÍA	2.810,28	
11.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	29.813,30	
11.02.01	INST. ELECTRICIDAD	27.453,10	
11.02.02	INST. ELECTR. Y TELECOMUNICACIONES	2.360,20	
11.03	INST. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	12.001,80	
11.03.01	INST. CLIMATIZACIÓN	7.386,62	
11.03.02	INST. VENTILACIÓN.....	4.615,18	
11.04	INST. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	716,16	
11.05	INST. ELEVACIÓN	19.621,95	
12	PINTURA	2.511,59	1,82
13	VARIOS	994,51	0,72
14	SEGURIDAD Y SALUD.....	650,00	0,47
15	GESTION DE RESIDUOS	687,10	0,50

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 137.966,62

13,00 % Gastos generales 17.935,66
6,00 % Beneficio industrial 8.278,00

Suma 26.213,66

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA 164.180,28

21% IVA 34.477,86

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 198.658,14

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

Cáceres ,Octubre 2022

Ana Fernández Mera